


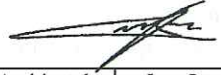



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 9



REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.

Yeraldin N. Linares R. 		
Componente Técnico	Arq. Yeraldin Linares Ruiz / Ing. Angie Rojas	
		Dir. Ing. Henry Cuadrado
Componente SST	Coord. Mauricio Reyes Vargas	
		 Apoyo Super. SED Arturo Rojas
Componente Ambiental	Ing. Juan Camilo Rodríguez	
Componente Social	Social Claudia Merchán	
Elaboró		Aprobó

AGOSTO 2023

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	5
1. CAPITULO 1. INFORMACION DEL PROYECTO	7
1.1. Descripción general	7
1.2. Alcance e impacto del proyecto	7
1.3. Localización	8
1.4. Valor del proyecto	8
1.5. Alumnos beneficiados	9
1.6. Capacidad alumnos por escolaridad	9
1.7. Alcance del proyecto - planteamiento arquitectónico	9
1.8. Área del lote	10
1.9. Área construida	11
1.10. Condiciones iniciales del proyecto	11
2. CAPITULO 2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DEL INTERVENTOR	12
2.1. Generalidades del contrato del interventor No CO1.PCCNTR.4054330	12
2.2. Relación del personal del contrato del interventor	14
2.3. Estado actual del contrato del interventor	15
2.4. Estado financiero del contrato del interventor	16
2.5. Obligaciones contractuales del contrato del interventor	17
2.6. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor	31
3. CAPITULO 3. ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA	33
3.1. Generalidades contrato de obra No CO1.PCCNTR.3996391	33
3.2. Relación de personal del Contrato de Obra	34
3.3. Estado actual del Contrato de obra	40
3.4. Programación y Control de Obra	41
3.5. Descripción de actividades desarrolladas	41
3.6. Estado financiero del Contrato de Obra	48
3.7. Aspectos Técnicos	50
3.8. Control del plan de Calidad	51
3.9. Aspectos Sociales	52
3.9.1. Documentación	52
3.9.2. Control del personal de obra (Formato Control de personal)	53
3.9.3. Programa de divulgación e información	53
3.9.4. Programa de información y comunicación	55
3.9.5. Programa de atención a la comunidad	55
3.9.6. Programa de Organización social y participación ciudadana	58
3.9.7. Programa de Educación y sostenibilidad	58
3.9.8. Programa de Generación de empleo	59
3.9.9. Estado de Aprobación de informes mensuales	60
3.9.10. Reuniones de seguimiento social	60
3.10. Actas generadas en el desarrollo del contrato	60
3.11. Relación de correspondencia	61
3.12. Aspectos ambientales	66
3.12.1. Estado de revisión y/o aprobación del Plan de ambiental	72

3.12.2.	Cumplimiento del Plan de ambiental.....	72
3.12.3.	Manejo de residuos sólidos.....	74
3.12.4.	Manejo de escombros	77
3.12.5.	Manejo de obras de concreto y materiales de construcción.....	78
3.12.6.	Mezclas de concreto.....	79
3.12.7.	Manejo de líquidos, combustibles y sustancias químicas.....	80
3.12.8.	Manejo de derrames.....	81
3.12.9.	Manejo y aprovechamiento forestal.....	81
3.12.10.	Manejo de compensación ambiental.....	83
3.12.11.	Medidas de mitigación e impactos ambientales.	83
3.12.12.	Manejo de maquinaria y equipo.....	84
3.12.13.	Transporte y mantenimiento	84
3.12.14.	Control de emisión de gases atmosféricos.	84
3.12.15.	Manejo de aguas.	85
3.12.16.	Cantidad de materiales allegados a obra.....	86
3.12.17.	Relación de los equipos y/o maquinaria utilizada por el consultor o el contratista.....	87
3.12.18.	Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Valla informativa)- PEV ..	88
3.12.19.	Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Pendones informativos)- PEV	88
3.12.20.	Registro fotográfico de actividades y/o hallazgos ambientales por interventoría.	89
3.13.	Gestión HSEQ.....	101
3.13.1.	Seguimiento al Cumplimiento del PMT aprobado para el Proyecto	104
3.13.2.	Gestión Prevención COVID-19	105
3.13.3.	Seguimiento SG-SST Consorcio Obras STC.....	114
3.13.4.	Seguimiento Gestión SST Consorcio Obras STC.....	115
3.13.5.	Reporte de accidentes mes de Agosto 2023.....	119
3.14.	Aspectos legales.....	119
3.15.	Informe de revisión de documentos precontractuales y diseños.....	121
3.15.1.	Revision informe Electrico	122
3.16.	Estado de servicios públicos, tramites y licencias	123
3.16.1.	Licencia de construcción	123
3.16.2.	Servicios públicos	123
3.16.3.	Permisos y/o autorizaciones.....	128
3.17.	Informe de topografía	129
3.17.1.	Personal.....	129
3.17.2.	Equipos	129
3.17.3.	Introducción	130
3.17.4.	Materialización de poligonal definitiva	131
3.17.5.	Reporte de control de acemtamientos.....	132
3.17.6.	Labores del control de acemtamiento.	132
3.17.7.	Planicidades	133
3.17.8.	Chequeo de borde de placa bloque 6.	135
3.17.9.	Chequeo de borde de placa bloque 5.	136



SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA



3.18.	Informe de ejecución de Planos récord	136
3.19.	Cambios de especificaciones o detalles del proyecto	136
3.20.	Libro de Obra - Bitácora	139
3.21.	Estado de avance que presentan los productos asociados a las obligaciones	139
3.21.1.	Estado de las obligaciones generales del contrato de obra:	139
3.21.2.	Obligaciones específicas del contrato de obra	147
3.22.	Reseña fotográfica	154
4.	CAPITULO 4. INFORME MENSUAL SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE 178	
5.	CAPITULO 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	178

INTRODUCCIÓN

Este documento contiene la información correspondiente al informe mensual de Interventoría No 9 período del 1 al 31 de Agosto de 2023 que tiene por objeto **“REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.”** Celebrado entre la **SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL** y **CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S** de conformidad con lo estipulado en el contrato de interventoría no. CO1.PCCNTR.4054330, en el pliego de condiciones y sus anexos.

Dando cumplimiento al objeto contractual verificando que las obras a cargo del Contratista de Obra **CONSORCIO OBRAS STC**, se ejecuten de acuerdo con los planos, Programación, documentos y especificaciones en forma integral con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual. Así mismo, corroborando los tiempos, equipos y el personal con el cual se llevarán a cabo las diferentes actividades, verificando periódicamente los resultados alcanzados por el contratista de obra en aspectos, tales como: calidad de los materiales, procedimientos para la instalación de los diferentes materiales, ensayos, acabados de obra, aprobaciones para las instalaciones de bienes y equipos contratados, etc.

A través de este informe se presentan los procedimientos y controles detallados de cada una de las actividades técnicas, administrativas, ambientales, sociales, financieras y Jurídicas desarrolladas durante todas las fases de ejecución del contrato que se interviene; plasmando las recomendaciones tendientes a mejorar la eficiencia en los procesos que se están ejecutando.

ANTECEDENTES

La Secretaría de Educación del Distrito es un organismo del Sector Central del Distrito Capital, encargada del sector educativo la cual tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral, esto de acuerdo con el Decreto 593 de 2017.

Es así que a través del Decreto 330 de 2008 en su artículo 27, ha establecido como funciones concretas la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, adelantar todas las actividades e intervenciones en materia de infraestructura, tendientes y necesarias para garantizar el cumplimiento del Objeto de la Secretaría de Educación del Distrito, ahora bien esta Dirección, en el ejercicio de sus funciones y teniendo en cuenta los diferentes Planes de Educación y en atención a los requerimientos del sector educativo del Distrito, determinó la necesidad, conveniencia y viabilidad de la **“EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”** que a través de **LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL No. SED-LP-DCCEE-025-2021**, proponente **CONSORCIO OBRAS STC**.

Teniendo en cuenta que, el alcance del proyecto consiste en una obra pública con espacios y actividades interdisciplinarias de alto impacto, la SED tiene la necesidad y el deber de contar con una persona natural o jurídica o una figura asociativa que ejerza en representación de la Entidad y ante el contratista, el seguimiento integral del contrato principal. Por lo cual este seguimiento y control se realiza mediante la ejecución de un contrato que tiene como objeto la **“INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO”** que a través de **CONCURSO DE MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-037-2022**, proponente **CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.**

1. CAPITULO 1. INFORMACION DEL PROYECTO

1.1. Descripción general

El proyecto Colegio INDUSEL cuenta con un área construida de 11,871,64 m², trece (13) unidades estructurales independientes desarrolladas en siete (7) bloques de seis (6), dos (2) y un (1) pisos de altura destinada a una (1) unidad dotacional equipamiento colectivo educativo escala vecinal, además, cuenta con un (1) cupo de parqueos privados y seis (6) cupos de parqueo para visitantes de los cuales se destina uno (1) para personas en situación de discapacidad y noventa y un (91) cupos para bicicletas.

El proyecto cuenta con espacios para los procesos de autoaprendizaje y desarrollo de investigación como: biblioteca, aulas de tecnología e informática, centro de recursos de idiomas, aulas polivalentes y múltiples. Así mismo, también cuenta con una serie de espacios para los procesos de socialización y bienestar de los niños, como lo son el comedor, el auditorio, canchas múltiples, ágora exterior y patio de banderas.

Para iniciar la ejecución del proyecto se requiere las obras de demolición, construcción y cerramiento de la planta física del Colegio INDUSEL ubicado en la localidad de Bosa UPZ - 84 Bosa occidental del Distrito Capital, garantizando 1.560 cupos estudiantiles en la jornada única.

1.2. Alcance e impacto del proyecto

El Colegio INDUSEL, se plantea construir para una zona en donde se reporta una insuficiente cobertura del sistema Educativo de jornada única, esto de acuerdo con los estudios de población existentes y los estudios de insuficiencia emitidos por la Dirección de Cobertura de la Secretaría de Educación del Distrito, razón por la cual, es de gran importancia la construcción del colegio en dicha localidad y en la ciudad.

Para atender las necesidades plasmadas en el déficit de cobertura, se requiere las obras de demolición, construcción y cerramiento de la planta física del colegio Indusel ubicado en la localidad de Bosa UPZ - 84 Bosa occidental del Distrito Capital, garantizando 1.560 cupos estudiantiles en la jornada única para ambas localidades Bosa y Kennedy.

El proyecto ofrecerá alternativas de recreación y alimentación, mediante espacios para el desarrollo integral de la población estudiantil, teniendo a disposición de la comunidad circundante un (1) comedor, un (1) auditorio y dos (2) canchas múltiples. Adema de ello, el proyecto contará con cubiertas transitables para recreación pasiva, espacios verdes y jardines para recreación y contemplación, logrando una integración con políticas amigables con el ambiente, con un adecuado manejo de aguas lluvias disponiendo un tanque para su recolección y reutilización.

1.3. Localización

El COLEGIO INDUSEL, Se encuentra ubicado en carrera 82B # 53B-19 SUR de la localidad 7 – BOSA UPZ 84 BOSA OCCIDENTAL – BOGOTÁ D.C.



1.4. Valor del proyecto

Valor contrato interventoría

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRECIENTOS DOCE MILLONES, OCHO MIL, CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.312.008.160,00)
VALOR ADICION N° 1	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 69.972.000,00). INCLUIDO IVA.
VALOR TOTAL ACTUALIZADO:	DOS MIL TRECIENTOS OCHENTA Y UN MILLÓN MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.381.980.160,00) INCLUIDO IVA.

Valor contrato de obra

CONTRATO DE:	OBRA
VALOR INICIAL:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)

1.5. Alumnos beneficiados

La población que sería beneficiada con el proyecto incluye niños, niñas y jóvenes de la localidad 7 de BOSA - UPZ 84 –BOSA OCCIDENTAL, y a su vez, la misma población estudiantil de la Localidad de Kennedy, en razón a su cercanía (localidad colindante), siendo un programa arquitectónico que contempla beneficiar a una población de **1560** estudiantes.

1.6. Capacidad alumnos por escolaridad

ESPACIO	CANTIDAD DE ESPACIO	CANTIDAD DE ALUMNOS
Aulas Primera Infancia	12	240
Aulas Básica Primaria	15	600
Aulas Básica Secundaria	12	480
Aulas Medias	6	240
Total	45	1560

1.7. Alcance del proyecto - planteamiento arquitectónico

El proyecto arquitectónico comprende la construcción de siete (7) bloques distribuidos de la siguiente forma:

MODULO	DESCRIPCION DE ESPACIOS	Nº PISOS
BLOQUE 1	PISO 1: Aulas de primero y segundo Grado - sala de profesores, Baños, Cuarto técnico.	6
	PISO 2: Aulas de tercero y cuarto grado, baños, áreas de extensión, oficinas de orientadores y coordinadores.	
	PISO 3: laboratorios de ciencias, química y física, almacén laboratorio ciencias, química y física, baños, áreas de extensión.	
	PISO 4: Aulas de séptimo grado, áreas de extensión, baños y sala de profesores	
	PISO 5: Aulas de octavo y noveno grado, áreas de extensión, baños y sala de profesores (orientador y coordinador)	
	PISO 6: Aulas de decimo y once grados, áreas de extensión, baños y sala de profesores	
BLOQUE 2	PISO 1: Aulas de tercer grado, baños, sala de profesores y áreas de extensión.	6
	PISO 2: Aulas de quinto grado, Estar tintos y baños.	

	PISO 3: Taller de Arte, Danzas y musica, deposito danza y musica, vestier taller de danza, baños y sala de profesores	
	PISO 4: Aulas de sexto grado, baños y sala de profesores.	
	PISO 5: Aulas de noveno grado, baños y sala de profesores.	
	PISO 6: Aulas de decimo y once grado, baños y sala de profesores.	
BLOQUE 3	PISO 1: Aulas de preescolar y baños.	1
BLOQUE 4	PISO 1: Ludoteca, zonas de extensión, Aulas de Preescolar, sala de profesores, baños, depósitos, portería y baños de profesores	1
BLOQUE 5	PISO 1: Auditorio, sala de ensayos, camerinos hombres y mujeres, Bodega, tienda escolar, rectoría, secretaria y Archivo	2
	PISO 2: Auditorio, sala de ensayos, centro de recurso de idiomas, cuarto tecnico y control de luces y sonido.	
	Cubierta útil.	
BLOQUE 6	PISO 1: Área administrativa, Centro de recurso de idiomas, bodegas de materiales, depósito de materiales deportivos, primeros auxilios, atencion a padres, baños administrativos, almacen, fotocopiado.	2
	PISO 2: Biblioteca, Aulas de tecnología e informática, Bienestar estudiantil.	
	Cubierta útil.	
BLOQUE 7	PISO 1: Comedor, Cocina, Tienda escolar, depósito de materiales y baños.	2
	PISO 2: Aula polivalente, Aula de tecnología, prensa y emisora.	
	Cubierta útil.	

1.8. Área del lote

ÁREA LOTE
13.242 m2

No.	DESCRIPCIÓN	M2	% ÁREA BRUTA
1.	Área bruta total del predio	13.242	100%
2.	Área neta urbanizable para cálculos de índices	13.242	100%
3.	Área de control ambiental	3,78	0,03%

4.	Área neta urbanizable para el cálculo de sesiones	13238,22	99.97%
5.	Total, cesión para espacio público.	1059,72	8%
5.1.	Cesión 8% sobre el ancho del andén	1059,72	8%
6.	Cesión malla vial calle 53 b sur	209.49	1.58%
7.	Cesión malla vial carrera 82 b	301.23	2.27%
8.	Total, cesión al distrito.	1574.22	11.89%
9.	Área útil.	11.667,78	88,11%

1.9. Área construida

AREA CONSTRUIDA
11.871,64 m2

No.	DESCRIPCIÓN	AREAS
1.	Bloque 1	1106,97 m2
2.	Bloque 2	
3.	Bloque 3	314,51 m2
4.	Bloque 4	684,01 m2
5.	Bloque 5	519.59 m2
6.	Bloque 6	777.89 m2
7.	Bloque 7	979.35 m2
8.	Conexión 3-4	62.89 m2
9.	Conexión 2-5	43.72 m2
10.	Conexión 5-6	23.31 m2
11.	Conexión 6-7	48.51 m2
12.	Conexión 1-6	43.70 m2
13.	Área total del lote	13.275,91

1.10. Condiciones iniciales del proyecto

Una vez legalizados el contrato de obra No. COI.PCCNTR.3996391 y el contrato de interventoría No. COI.PCCNTR.4054330, se realiza VISITA INICIAL para reconocimiento en terreno e identificación de la zona de desarrollo del proyecto COLEGIO INDUSEL Carrera 82B # 53B – 18 SUR, durante esta visita participaron el Apoyo a la Supervisión de la SED, Interventoría (CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S) y el Contratista de Obra (CONSORCIO OBRAS STC), producto de esta visita se evidencio el estado del terreno y la construcción de las bodegas.

Anexo 1. Lista de Asistencia Visita Inicial

Se firma Acta de Inicio del Contrato de Interventoría No. COI.PCCNTR.4054330 el 1 de Diciembre del 2022.

Se remite comunicado al contratista de Obra CONSORCIO OBRAS STC impartiendo las obligaciones generales de acuerdo al Anexo 1 – Anexo Técnico del pliego de condiciones en el cual se solicitó la documentación inicial para dar cumplimiento con las obligaciones del contratista (Hojas de vida, equipo mínimo, APUS, Programación de obra, Programa detallado del recurso humano, Flujo de inversión del contrato, Programa de inversión del Anticipo, Programa de suministros de insumos detallado, Plan de calidad, Plan de manejo ambiental, Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición –PGRCD, Plan de Manejo de Tráfico, Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, plan para el levantamiento de las actas de vecindad)

Se solicito al Contratista realizar la revisión a los Estudios y diseños entregados por la entidad Contratante SED.

Se firma Acta de Inicio del Contrato de Obra No. COI.PCCNTR.3996391 el 7 de Diciembre del 2022.

Se realiza reunión el 13 de diciembre de 2022 para hacer la entrega física del predio entre la SED y el CONSORCIO STC, en el cual el contratista asumirá la responsabilidad de responder por el predio DENOMINADO Indusel- ubicado en la Localidad de BOSA, dirección Carrera 82B # 53B-18 Sur, esto según petición logística de recibo y entrega de guardas de seguridad.

Anexo 2. Acta de inspección preliminar y entrega del lote

2. CAPITULO 2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DEL INTERVENTOR

2.1. Generalidades del contrato del interventor No COI.PCCNTR.4054330

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA
CONTRATO No.:	COI.PCCNTR.4054330 DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2022
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
CONTRATISTA:	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

CONTRATO DE:	INTERVENTORÍA		
NIT DEL INTERVENTOR:	900.457.115-5		
FECHA DE INICIO:	01 DE DICIEMBRE DE 2022		
PLAZO CONTRACTUAL INICIAL:	DIECINUEVE (19) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE JUNIO DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	578 DIAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	274 DIAS	EQUIVALE	47%
VALOR INICIAL:	DOS MIL TRESCIENTOS DOCE MILLONES, OCHO MIL, CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.312.008.160,00)		
VALOR ADICION N° 1	SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE. (\$ 69.972.000,00). INCLUIDO IVA.		
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLÓN MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. (\$2.381.980.160,00) INCLUIDO IVA.		
VALOR PAGADO:	SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CATORCE PESOS M/CTE. (\$644.889.314,00)		
VALOR POR PAGAR:	MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES, NOVENTA MIL, OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE. (\$1.737.090.846,00)		

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde NO APLICA	Hasta NO APLICA
	Prórroga a la suspensión No. 1	NO APLICA	NO APLICA
	Reinicio No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 1	NO APLICA		
PRÓRROGAS	Prorroga No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE PRÓRROGA No 1	NO APLICA		
ADICIONES	Adición No. 1	I	

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	\$ 69.972.000,00

2.2. Relación del personal del contrato del interventor

Relación de personal interventoría mes de Agosto 2023

PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO COLEGIO INDUSEL									
No.	PROFESIONAL	CÉDULA	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ARL	EPS	AFP	APROBACIÓN PERSONAL	
								No. RADICADO	FECHA APROBACIÓN
1	HECTOR HENRY CUADRADO GONZALEZ	79.306.753	Director de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
2	JAIRO EMIRO VELANDIA SILVA	4.113.062	Residente de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-398335	29/12/2022
3	ANGIE MARCELA ROJAS	52.771.060	Residente de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
4	YERALDIN NAYIBER LINARES RUIZ	1.018.449.285	Residente administrativo de interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
5	LAURA JOHANA LOPEZ VELAZCO	1.031'132.899	Asesor Estructural	30%	SI	SI	SI	S-2023-244902	28/07/2023
6	CARLOS ALFONSO RODRIGUEZ AMARILLO	79.109.661	Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
7	JORGE ANDRES NAVIA LLORENTE	80.134.356	Asesor en Geotecnia	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
8	MARCELO BEDOYA	8.390.644	Asesor en Paisajismo	15%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
9	NATALIA LUCILA MEDINA PATRON	53.062.983	Asesor en Bioclimática	15%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
10	MARIA MAGNOLIA PALOMINO GONZALEZ	63.452.315	Residente de Bioseguridad	100%	SI	SI	SI	S-2022-398335	29/12/2022
11	YAMEL ARANGO PINILLA	93.286.678	Asesor Hidrosanitario – red contra incendio y gas	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
12	MAURICIO REYES VARGAS	93.136.301	Asesor Coordinador en Seguridad y Salud en el Trabajo	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
13	JUAN CAMILO RODRIGUEZ NUÑEZ	1.032.357.176	Asesor Ambiental	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
14	CLAUDIA YANETH MERCHAN RIVERA	52.274.525	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador Social	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
15	MAICOL ANDRES RONCANCIO LOZANO	1.105.672.435	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra	30%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
16	LICETH MAYERLY REAL GARAY	1.030.580.666	Asesor jurídico	25%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
17	ALEXANDER GOMEZ CASSAB	10.769.636	Supervisor técnico independiente	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022

PERSONAL INTERVENTORÍA PROYECTO COLEGIO INDUSEL									
No.	PROFESIONAL	CÉDULA	CARGO	% DEDICACIÓN CONTRACTUAL	ARL	EPS	AFP	APROBACIÓN PERSONAL	
								No. RADICADO	FECHA APROBACIÓN
18	YUDDY ROCIO CUEVAS MORENO	1.022.990.353	Inspector de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
19	JOHANN ADRIAN CASTRO NIETO	1.032.481.702	Inspector de Interventoría	100%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
20	NEIL CAÑOLA BUITRAGO	80.256.484	Topógrafo	50%	SI	SI	SI	S-2023-61156	17/02/2023
21	JONATAN SMITH PRIETO PEÑA	1.053.349.196	Cadeneros	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
22	CARLOS ANDRES ROJAS ROJAS	80.187.853	Cadeneros	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022
23	DIANA MAGNOLIA TORRES MARTINEZ	53.051.298	Técnico o tecnólogo SST	100%	SI	SI	SI	S-2023-186787	25/05/2023
24	JULIO ALEJANDRO GOMEZ	79.547.511	Mensajero	50%	SI	SI	SI	S-2022-365114	28/11/2022

Notas:

Durante el mes de Agosto de 2023 en el grupo de Interventoría no se presentaron cambios de Profesionales.

Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

Se realizó la verificación correspondiente a las evidencias de afiliación a Seguridad Social Integral por parte de la Interventoría los cuales se encuentra vigentes.

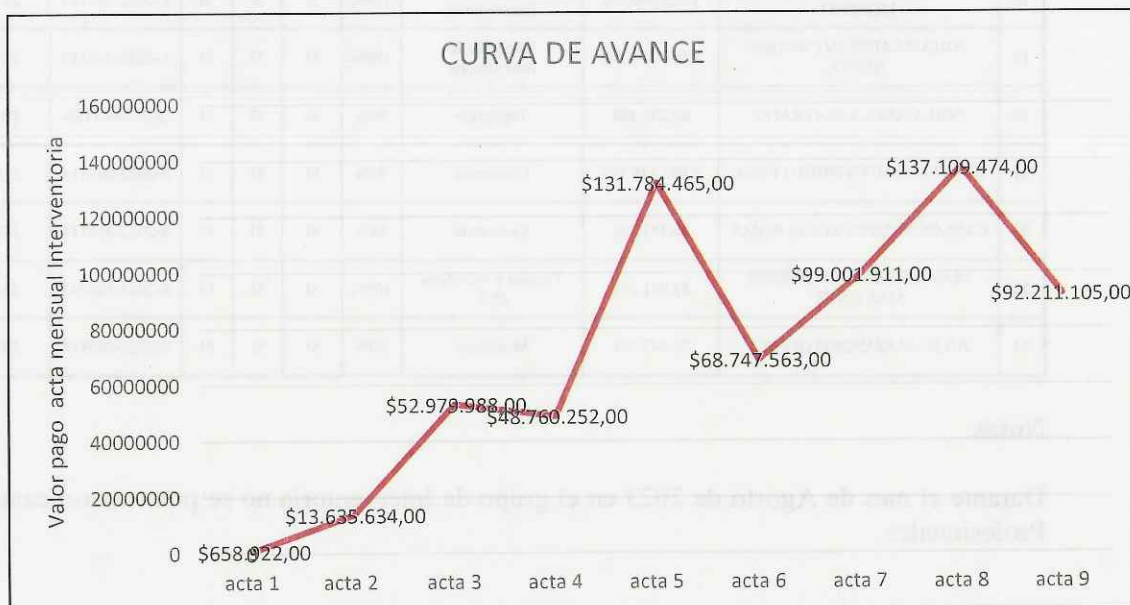
Anexo 3. Parafiscales y Seguridad Social Julio 2023

2.3. Estado actual del contrato del interventor

El plazo del Contrato de Interventoría tiene un plazo de 19 meses,
La fecha del Acta de inicio de Interventoría se firmó el 1 de diciembre de 2022.
La fecha de terminación del Contrato de Interventoría es el 30 de junio de 2024

No. DE ACTA	VALOR PAGO MENSUAL	% EJECUTADO CTO INTERVENTORÍA
1	\$ 658.922,00	0,03%
2	\$ 13.635.634,00	0,62%
3	\$ 52.979.988,00	2,91%

4	\$ 48.760.252,00	5,02%
5	\$ 131.784.465,00	10,72%
6	\$ 68.747.563,00	13,69%
7	\$ 99.001.911,00	17,45%
8	\$ 137.109.474,00	23,20%
9	\$ 92.211.105,00	27,07%



2.4. Estado financiero del contrato del interventor

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 2.312.008.160,00
VALOR ACTUALIZADO	\$ 2.381.980.160,00
PLAZO INICIAL	DIECINUEVE (19) MESES
PLAZO TOTAL	578 DIAS
ACTA No. 1	\$ 658.922,00
ACTA No. 2	\$ 13.635.634,00
ACTA No. 3	\$ 52.979.988,00
ACTA No. 4	\$ 48.760.252,00
ACTA No. 5	\$ 131.784.465,00
ACTA No. 6	\$ 68.747.563,00
ACTA No. 7	\$ 99.001.911,00
ACTA No. 8	\$ 137.109.474,00
ACTA No. 9	\$ 92.211.105,00
VALOR POR PAGAR	\$ 1.373.090.846,00

El Acta No. 9 de Interventoría se encuentra en trámite de pago por parte de la entidad contratante

2.5. Obligaciones contractuales del contrato del interventor

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
1. Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL - SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, las garantías solicitadas para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto especialmente en el Artículo 7º de la Ley 1150 de 2007 y en la Sección III de las Disposiciones Especiales del Decreto Nacional 1082 de 2015, siendo responsabilidad del contratista la autenticidad y veracidad de las mismas. Así mismo el contratista deberá mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, garantizando la actualización de las vigencias y el monto de los amparos de las garantías, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato.	El 07 de octubre del 2022 se expidió la póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 y el 02 de diciembre del 2022 se ajustan las vigencias de los amparos y se presenta Anexo 2 según Acta de inicio de Fecha 01 de diciembre del 2022. El 10 de mayo del 2023 se ajustan las vigencias y se presenta Anexo 3 Según Modificadorio N° 1, mediante el cual se adiciona al valor del contrato la suma de \$ 69.97.000,00	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379. Anexo 2 vigencia 01 de diciembre de 2022 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.040.403.672,00. Anexo 3. vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.071.891.072,00
2. Acatar la Constitución Política, la ley, las normas legales y procedimentales establecidas por el Gobierno Nacional y Distrital y demás normas pertinentes.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
3. Cumplir a cabalidad el objeto del contrato de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas, previo al cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes. La Interventoría deberá realizar todas las acciones necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual, acudiendo a todas las gestiones sin importar que ellas no estén contempladas como obligaciones contractuales generales o específicas.	Durante la ejecución del Contrato. Cumplimiento al documento B_COMPLEMENTO_PLIEGO_CONDICIONES_SED_CM_A_DCCEE_037_2022_IND USEL	Se cumplió durante el periodo en mención.
4. Acreditar el pago al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993 - modificado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007- para cada uno de los respectivos pagos que se estipulen en el presente contrato.	Durante la ejecución del Contrato Acreditar pago de seguridad social y Parafiscales del personal de interventoría.	Planilla de seguridad social (Pensión, Salud y ARL) y Certificación de parafiscales
5. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a este hubiere lugar.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
6. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario	Durante la ejecución del Contrato, presentación de la factura y demás	Acta parcial de pago N° 9, Factura, cámara de comercio, cedula de representante legal, Parafiscales,

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.	documentación para pago correspondiente al periodo del informe.	documentos revisores fiscal, FURC, RUT, RIT, Resolución de facturación y Certificación Bancaria.
7. Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes. En consecuencia, La Interventoría mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por La Interventoría o por sus subcontratistas o dependientes en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
8. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., informando a la compañía aseguradora que expidió la garantía, de cualquier modificación que se produzca en el contrato.	El 07 de octubre del 2022 se expidió la póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 y el 02 de diciembre del 2022 se ajustan las vigencias de los amparos y se presenta Anexo 2 según Acta de inicio de Fecha 01 de diciembre del 2022. El 10 de mayo del 2023 se ajustan las vigencias y se presenta Anexo 3 Según Modificadorio N° 1, mediante el cual se adiciona al valor del contrato la suma de \$ 69.97.000,00	Póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal N° 14-44-101164379 Anexo 2 vigencia 01 de diciembre de 2022 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.040.403.672,00. Anexo 3 vigencia hasta 03 de julio de 2029. Valor \$ 1.071.891.072,00
9. Entregar a la SED los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de Informe Preliminar, Informe Semanal, Informe Mensual e Informe Final y demás informes que solicite la SED (Informe Acero en obra)	Informes semanales N° 35, 36, 37, 38 y 39. Informe Mensual Interventoría N° 9 correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023. Informe de acero en obra (acero mexicano)
10. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones impartidas por la SED	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
11. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
12. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos a la que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que EL CONTRATANTE tenga prueba de que La Interventoría ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, La Interventoría indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al CONTRATANTE. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.	Durante la ejecución del Contrato y aun después de la terminación de este guardar estricta reserva sobre toda la información y documentación del contrato y que no tenga el carácter de pública.	Se cumplió durante el periodo en mención.
13. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia, ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/inline-files/PV%20Politica%20institucional%202020%20.pdf	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
14. Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicas-lineamientos-manuales-planes-estrategicos-sectoriales-institucionales	Durante la ejecución del Contrato Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual Interventoría N° 9 Capítulo Aspectos ambientales correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
15. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en los (Documentos Previos), así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.	Durante la ejecución del Contrato Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en los documentos previos y demás actividades	Se cumplió durante el periodo en mención.
16. Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.	Entrega de documentación para el proceso de licitación. En el cual se certificó el número total de trabajadores de la planta de personal de CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS, el cual corresponde a (3) y el número de trabajadores en condición de discapacidad, que corresponde a (1) UNO.	Formato 16 - Puntaje por trabajadores con discapacidad y copia del certificado Expedido por el ministerio de trabajo que acredite la situación de discapacidad.
17. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo - SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental, política ubicada en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/sites/default/files/2021-03/9%20PLAN%20ANUAL%20DE%20SEGURIDAD%20Y%20SALUD%20EN%20EL%20TRABAJO%202021.pdf	Evidencia de realización, del diseño, implementación y seguimiento por parte de la Interventoría de un SG-SST que se ejecuta en obra, acorde a las necesidades y requerimientos del proyecto como: realización de exámenes de ingreso al personal, afiliación al sistema de seguridad social integral, entregas de dotación y EPPS, realización de inducciones y notificación de riesgos de las actividades a ejecutar, capacitaciones en temas SST, seguimiento al cumplimiento de la normatividad legal y lineamientos del SED en SST, investigación y análisis de incidentes y accidentes, diseño e implementación de un Plan de Emergencias, señalización de áreas, instalación de avisos de advertencias para prevención accidentes laborales.	Informe mensual SST Contratista de Obra No 9 mes de Agosto 2023, más exactamente en: Anexo 1. Documentos de ingreso. Anexo 2. Planilla SSI. Anexo 3. Inducciones de ingreso. Anexo 4. Gestión SST. Anexo 5. Maquinaria. Anexo 6. Certif. Contadores - RF. Anexo 7. Paz y salvos Personal. Anexo 8. COPASST. Anexo 9. Pruebas de Alcoholemia. Anexo 10. Gestión Accidentes – Incidentes. Anexo 13 Soportes Concrelab. Igualmente, en el capítulo Gestión HSEQ de este informe se puede evidenciar parte de la gestión realizada en el periodo de este Informe en cuanto al SG-SST.
18. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, “Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital”, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	Durante la ejecución del Contrato. Entrega de certificación en la cual se declara bajo gravedad de Juramento que para el Contrato de interventoría N° COI.PCCNTR.4054330 se está cumpliendo con el porcentaje del 13.8%	Certificación juramentada vinculación decreto 332 de 2020 correspondiente al mes de julio 2023
19. Reportar el porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten bimestralmente el representante legal y del revisor fiscal de la	Durante la ejecución del Contrato. Entrega de certificación en la cual se declara bajo gravedad de Juramento que para el Contrato de interventoría N° COI.PCCNTR.4054330	Certificación juramentada vinculación decreto 332 de 2020 correspondiente al mes de julio 2023

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
Interventoría, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión.	se está cumpliendo con el porcentaje del 13.8%	
20.Registrar las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtirse dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico.	Durante la ejecución del Contrato Registro de las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaria de Desarrollo económico	Anexo Pantallazo Mujeres inscritas Interventoría
21. Cumplir con lo establecido en Circulares, en el Manual Integrado de Contratación de la Secretaría de Educación y en el Manual de Supervisión e interventoría vigentes de la SED, en cuanto a los requisitos y condiciones para la transferencia de documentos a los expedientes contractuales. Dichos documentos pueden encontrarse en la página web de la SED mediante el siguiente Link: https://educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia/publicacion-de-procedimientos-lineamientos-y-politicas-en-materia-de-adquisicion-y-compras	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
22. La Interventoría tiene la obligación en relación con sus colaboradores de evitar cualquier acción u omisión, que les cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las personas por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acacamiento de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
23. Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	Durante la ejecución del Contrato se promueve el uso de lenguaje no discriminatorio por razones de sexo, raza, origen nacional o familiar, lengua, religión, opinión política o filosófica.	Se cumplió durante el periodo en mención.
24. Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de las enfermedades presentadas en el país, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional y/o Distrital.	Durante la ejecución del Contrato garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad	Se cumplió durante el periodo en mención.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
25. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, mínimo el 10% del personal de apoyo adicional requerido por el CONTRATISTA para el cumplimiento del objeto contractual, de personas en estado de pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional, en los términos y condiciones contenidos en el artículo 3 del Decreto 1860 de 2021, el cual adiciona entre otros, el artículo 2.2.1.2.4.2.15 del Decreto 1082 de 2015; de esta obligación se excluye el PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO que el proponente debe ofrecer como requisito habilitante, indicado en el título INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL Y PERSONAL CLAVE.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
26. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015 y a las directrices emitidas por la Secretaría de Desarrollo Económico y la SED	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención
OBLIGACIONES ESPECIFICAS		
1. Cumplir con las disposiciones establecidas en la Ley 400 de 1997, Ley 1796 del 13 de julio de 2016, Decreto 945 del 5 de junio de 2017, Resolución 0017 del 4 de diciembre de 2017 y la NSR10, siendo una de las actividades principales del presente contrato la supervisión técnica independiente, de acuerdo a lo establecido en el capítulo I. de la NSR 10 que indica: "(...)— Se entiende por Supervisión Técnica la verificación de la sujeción de la construcción de la estructura de la edificación a los planos, diseños y especificaciones realizadas por el diseñador estructural".	Durante la ejecución del Contrato cumplir con la Supervisión técnica independiente	Se cumplió durante el periodo en mención.
2. El Interventor, con el objeto de garantizar el adecuado seguimiento y control de sus actividades, está en la obligación de conocer y aplicar las disposiciones del Manual Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED.	Durante la ejecución del Contrato Seguimiento y control del Manual Integrado de Contratación y el manual de interventoría de la SED.	Se cumplió durante el periodo en mención.
3. Entregar a la supervisión del contrato todos los productos que le sean requeridos con ocasión al seguimiento del contrato principal, consistentes en informes, revisiones,	Durante la ejecución del Contrato Entrega de informes semanales, mensuales, comunicados con observaciones y demás informes que solicite la SED	Informes semanales N° 35, 36, 37, 38 y 39. Informe Mensual Interventoría N° 9 correspondiente al periodo del 1

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
verificaciones y resultados obtenidos cuando así se requiera, atendiendo y dando respuesta de fondo a los requerimientos y recomendaciones que durante el desarrollo del contrato le imparta la SED a través de la supervisión y/o apoyo a la supervisión del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.		al 31 de Agosto del 2023. Informe de acero en obra
4. La Interventoría deberá velar por el cumplimiento de todas las obligaciones y condiciones contenidas en el Contrato de obra, así como en los documentos previos que hacen parte integral del mismo.	Durante la ejecución del Contrato. Seguimiento al Pliego de condiciones – Anexo 1 – Anexo Técnico y Estudios Previos	Se cumplió durante el periodo en mención.
5. A su vez, la Interventoría deberá elaborar y presentar para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, dentro de los primeros 15 días calendarios contados a partir de la suscripción del Acta de inicio del contrato de Interventoría, el informe preliminar y detallado de interventoría, el cual deberá contener como mínimo un análisis de las condiciones establecidas en los Documentos Previos (Pliegos, oferta económica, contrato, anexos técnicos), verificación de las condiciones del sitio, Diagnóstico de Accesibilidad, Verificación de Estudios técnicos y especificaciones, conclusiones y recomendaciones pertinentes para el normal desarrollo del contrato de obra.	El 13 de diciembre del 2022 se realizó la Entrega de Informe detallado Preliminar de Interventoría	Comunicado INTER-INDUSEL-034-2022: Entrega informe detallado preliminar de interventoría. Fecha de radicación 13 de diciembre de 2022 Numero de radicación: E-2022-217975
6. La Interventoría deberá revisar, aprobar o rechazar los diferentes planes, procedimientos y programas que deba presentar el contratista de obra conforme a sus obligaciones contractuales, verificando su correcta implementación.	El 07 de diciembre del 2022 una vez revisado los documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio de Obra, se da APROBACIÓN Y RADICACION A LA SED a los siguientes documentos: Informe preliminar, programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos, programa recurso humano, Plan para levantamiento de actas de vecindad, Plan de Calidad, Plan PGRCD, Plan de manejo de tráfico, Sistema de Gestión, Plan de manejo ambiental.	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de informe mensual No 9 Obra, se realiza seguimiento de los documentos a través de los informes mensuales y las actividades ejecutadas en obra.
7. La Interventoría deberá revisar, verificar y corroborar la autenticidad y veracidad de la información que sea allegada por el contratista de obra en cumplimiento de sus actividades y obligaciones.	Durante la ejecución del Contrato Revisión de Informes, certificaciones, ensayos, reportes y demás documentos entregados por el contratista.	Se cumplió durante el periodo en mención. Revisión y verificación de informe mensual No 9 de Obra.
8. La interventoría deberá presentar los informes respecto de la ejecución del contrato de obra y de Interventoría, en el momento en que sea requerido por la Supervisión y/o apoyo a la supervisión de la SED, o por el Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de informe mensual y Acta Parcial del contrato de Obra y de Interventoría.	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de informe Mensual N° 9 y Acta Parcial N° 9 del Contrato de Obra y de Interventoría.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
9. Aprobar y garantizar el cumplimiento del cronograma de trabajo de campo durante la ejecución del contrato de obra, el cual deberá incluir como mínimo: La descripción de la forma como pretende acometer los trabajos, el organigrama propuesto para la ejecución de estos, el plan de calidad e indicadores de gestión del proyecto que deben ser presentados en el informe mensual de Interventoría.	El 07 de diciembre del 2022 una vez revisado los documentos requeridos para la suscripción del acta de inicio de Obra, se da APROBACIÓN Y RADICACIÓN A LA SED de la programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos y programa recurso humano.	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal al cronograma y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 9 correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023.
10. Pagar oportunamente los honorarios según corresponda, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución y liquidación del contrato. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Interventor e incluidos en el precio de su oferta económica.	Durante la ejecución del Contrato Realizar Pago de honorarios y servicios de cualquier género necesarios para la ejecución y liquidación del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
11. Revisar y verificar que las garantías del contrato de obra cumplan con las disposiciones establecidas en el artículo 2.2.1.2.3.1.12 del Decreto 1082 del 2015 y el artículo 11 de la ley 1150 de 2007, observando su vigencia y condiciones para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar las condiciones del contrato. Así mismo, la Interventoría deberá reportar el incumplimiento de estas disposiciones, con el fin de adelantar el Procedimiento Administrativo Sancionatorio Contractual pertinente.	El 18 de octubre de 2022 se subieron las pólizas actualizadas al SECOP II y se enviaron a la supervisión del proyecto. El 15 de diciembre del 2022 se radica actualización de las pólizas según lo establecido en el Acta de inicio del 07 de diciembre de 2022.	Seguimiento a Póliza N° 400043683 anexo vigencia 07 de diciembre de 2022 vigencia hasta 16 de junio de 2029. Valor \$ 25.995.965.608,90
12. Proyectar y suscribir las actas de inicio, reinicio, suspensión, entrega final o parcial del contrato de Interventoría y de obra.	El 1 de diciembre de 2022 se suscribió Acta de inicio del Contrato de Interventoría y el 07 de diciembre de 2022 se suscribió Acta de Inicio de Obra.	No aplica para este periodo en mención
13. Revisar, estudiar y solicitar al contratista de obra, reporte sobre las consultas a las entidades competentes sobre la norma urbanística aplicable para el predio, así como las posibles afectaciones involucradas.	La interventoría reviso y solicito al contratista reportes sobre consultas a las entidades competentes sobre la norma urbanística	Se cumplió durante el periodo en mención. Seguimiento Estado de servicios públicos, tramites, permisos y licencias
14. Realizar el proceso de seguimiento, evaluación, control y aprobación de los productos entregables establecidos, conforme al cronograma aprobado.	Realizar seguimiento a la programación de obra, flujo de inversión, programa de insumos y programa recurso humano.	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal al cronograma y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 9 correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023.
15. Emitir y exigir el cumplimiento de todas las observaciones técnicas, administrativas, financieras en cuanto a calidad, presupuesto, programación y manejo del anticipo durante todo el contrato de obra. Deberá presentar dentro	Cumplimiento de todas las observaciones técnicas, administrativas, financieras en cuanto a calidad, presupuesto, programación y manejo del anticipo durante todo el contrato	Se cumplió durante el periodo en mención. Se realiza seguimiento semanal y se reporta en el Informe Mensual Interventoría N° 9

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
de su informe mensual el control financiero de inversión, amortización y rendimientos del anticipo.	de obra. Además, se realiza seguimiento y control al Rendimiento financiero	correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023.
16.El Interventor tendrá la responsabilidad directa de garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Se realiza seguimiento y se garantiza garantizar la ejecución de la obra con los materiales especificados y aprobados en las diferentes etapas de la obra.	Seguimiento al plan de calidad
17.Verificar que se encuentren diseñados e implementados los indicadores de medición de desempeño del contrato de obra. En caso de que no se encuentren los indicadores, deberán ser diseñados e implementados, previa aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
18.Comunicar formalmente al contratista de obra y al supervisor y/o apoyo a la supervisión del contrato, los indicadores de medición de desempeño de las obras al inicio de estas.	Durante la ejecución del Contrato. Se realiza seguimiento a los indicadores de medición de desempeño de la obra y se comunica en los Comités de Obra semanal e Informes semanales	Informes semanales N° 35, 36, 37, 38 y 39. Actas de comité de obra N° 34, 35, 36, 37 y 38.
19. Establecer la línea de base del presupuesto y la programación para poder ejercer las funciones de monitoreo y control al desempeño del contrato de obra. El interventor presentará a la supervisión del contrato los indicadores de medición del contrato de obra, Informando oportuna y continuamente al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, sobre los aspectos relevantes del desempeño del contrato de obra, su problemática y alternativas de solución.	Durante la ejecución del Contrato.	Informes semanales N° 35, 36, 37, 38 y 39. Actas de comité de obra N° 34, 35, 36, 37 y 38.
20.Comunicar de manera oportuna al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, el incumplimiento parcial o total del contrato de obra, requiriendo al contratista de obra la subsanación de dicho incumplimiento, otorgando un término comprendido entre 3 y 5 días hábiles para su saneamiento, dependiendo de la gravedad. En caso de que el contratista de obra no demuestre el cumplimiento de la obligación requerida en el plazo otorgado, la Interventoría deberá presentar informe de incumplimiento con la solicitud de inicio del procedimiento administrativo sancionatorio contractual a la supervisión del proyecto en un término no mayor a 10 días hábiles.	La Interventoría envía oficio segundo oficio a la Secretaría de Educación con copia al Consorcio Obras STC sobre Respuesta a comunicado S-2023-256099 Remisión de Oficio Rad. I-2023- 87354 de asunto: Respuesta al memorando I-2023- 86252 del 31 de julio de 2023, con el que se solicita el inicio de proceso administrativo contractual respecto del contrato de obra No. COI.PCCNTR. 3996391 del 21 de septiembre de 2022. sobre el estado del trámite por incumplimiento del Acero, la tasación de la multa es: De acuerdo con lo estipulado contractualmente, a continuación, se presenta el valor de la tasación de la multa, que recomienda la interventoría sea aplicado. CANTIDAD DE KILOGRAMOS: 139.154.,90 VALOR DEL INSUMO EN EL APU: \$ 4.462.50	Bitácora de obra el 19 de mayo, oficio INTER-INDUSEL-217-2023 Fecha de envío 24-mayo-2023. INTER-INDUSEL-229-2023 Fecha de envío: 29-mayo-2023, INTER INDUSEL-279-2023 Fecha de envío: 21 de julio de 2021., INTER-INDUSEL-300-2023 fecha de envío: 14 de agosto de 2023.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
	VALOR BASE PARA LA TAZACION: \$ 620.978.741.25 TAZACION: \$ 93.146.811.19	
21. Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el correcto desempeño del contrato de Interventoría, durante la ejecución del contrato.	Durante la ejecución del Contrato Mantener el equipo profesional y técnico propuesto para el contrato de Interventoría	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual Interventoría N° 9 Relación de personal.
22. Exigir el cumplimiento por parte del contratista de obra de su obligación de ocupar en la ejecución de las obras a personas de los estratos socioeconómicos 1, 2 y 3 excluidas de las dinámicas del mercado laboral y que en el marco de aplicación de la Directiva Distrital No. 1 de 2011 se consideran como población vulnerable de Bogotá D. C. El Interventor deberá entregar el informe de cumplimiento de esta obligación cuando el supervisor y/o apoyo a la supervisión designado por la SED lo requiera.	Durante la ejecución del Contrato.	Se cumplió durante el periodo en mención.
23. Programar y presidir los comités técnicos de acuerdo con la agenda preestablecida y el orden del día programado, citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED y al personal de apoyo que se requiera, con el fin de llevar a cabo el control permanente del desempeño del contratista.	Durante la ejecución del Contrato se realiza programación de comités técnicos los jueves a la 1 pm citando anticipadamente al contratista de obra, al Supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED y al personal de apoyo	Se cumplió durante el periodo en mención. Se llevaron a cabo cinco (5) comités técnicos de obra. Actas de comité de obra N° 34, 35, 36, 37 y 38.
24. Presentar al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, un resumen gráfico semanal de la Interventoría técnica, administrativa y financiera, evidenciando entre otros aspectos, el estado de avance presupuestal y de programación del contrato de obra comparado con la propuesta económica y el plazo contractual.	Durante la ejecución del Contrato Entrega de resumen o informe semanal al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED	Se cumplió durante el periodo en mención. Entrega de Informes semanales N° 35, 36, 37, 38 y 39.
25. Efectuar las revisiones periódicas que estime necesario a las cantidades de obra y calidad de los materiales, haciendo seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	La interventoría realiza revisión y seguimiento a las cantidades de obra (Actividades ejecutadas, Actas parciales de obra, balance), así como seguimiento a la toma de pruebas, ensayos, controles y resultados.	Informe Mensual Interventoría N° 9 correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023. Anexo Control Interventoría cilindros de concreto Agosto 2023
26. Efectuar vigilancia y control a la bitácora única de obra, donde se consignarán todas las Instrucciones impartidas, las solicitudes, observaciones y recomendaciones formuladas, los acuerdos y demás determinaciones tomadas en relación con la ejecución del proyecto.	La interventoría realiza seguimiento y control diario de la Bitácora única de obra	Se cumplió durante el periodo en mención. Anexo Bitácora de obra Agosto 2023
27. Mantener un archivo organizado de la Interventoría, respecto de la correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias e inventarios detallados que sirven de base para efectuar el recibo mensual de las obras ejecutadas.	La interventoría lleva un archivo (Carpeta) en el cual se encuentra toda la información del proyecto (correspondencia, informes, resúmenes gráficos, fotografías, solicitudes, requerimientos, quejas, planos, cálculos, memorias, etc.)	Se cumplió durante el periodo en mención. Carpeta (COLEGIO INDUSEL)

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
28. El interventor deberá revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra, conforme al cronograma de ejecución, dentro de un plazo máximo de ocho (8) días hábiles, siguientes a la fecha de terminación del periodo o máximo los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, en caso tal el interventor está en la obligación de presentar a la SED un informe de las cantidades de obra ejecutada y aprobada por la interventoría para este periodo. Una vez aprobadas las actas parciales de obra, la Interventoría acompañará el trámite para el correcto cumplimiento de los pagos, con el fin de evitar la iliquidez del contratista y los posibles retrasos en la ejecución contractual.	Revisar, autorizar o rechazar las actas mensuales de pago parcial presentadas por el contratista de obra	Acta Parcial N° 9 del Contrato de Obra correspondiente al periodo del 07 de Agosto al 06 de Septiembre del 2023
29. Elaborar y presentar oportunamente las actas mensuales de pago parcial de Interventoría, conforme a la forma de pago establecida en el contrato, dentro de un plazo máximo a ocho (8) días hábiles, siguientes a la fecha de terminación del periodo o dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes.	Elaboración y entrega de las actas mensuales de pago parcial de interventoría conforme a la forma de pago establecida.	Acta Parcial N° 9 del Contrato de Interventoría correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023.
30. Elaborar y presentar para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos. La presentación y aprobación por parte del supervisor y/o apoyo a la supervisión de estos informes, mes a mes, serán requisito para la presentación de las cuentas parciales y/o Facturas o documento equivalente, las cuales serán tramitadas una vez se encuentre aprobado el informe, debiéndose cargar a la plataforma Secop II dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la aprobación de todo informe (mensual o de periodicidad mayor que no supere los 6 meses) que sustente los respectivos cobros.	Elaboración y entrega de los informes semanales, mensuales, y final de Interventoría de acuerdo con la estructura y requisitos exigidos para aprobación del supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED	Informes semanales N° 35, 36, 37, 38 y 39. Informe Mensual Interventoría N° 9 correspondiente al periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023.
31. Asesorar a la SED en la respuesta de reclamaciones, demandas y acciones surgidas por perjuicios causados a terceros por parte del contratista de obra o de la Interventoría, con ocasión del desarrollo del contrato, acompañando a la SED hasta finalizar los procesos o controversias, o hasta la caducidad de las acciones.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
32. Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y jurídico que corresponda y dar traslado a la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo. Así mismo, apoyar a la SED en la respuesta a	La interventoría estudio las sugerencias, reclamaciones y consultas del contratista de obra, cuando sea pertinente emitir el concepto técnico y jurídico que corresponda y dar traslado a la SED	Envío de correos electrónicos, visitas de campo con asesores. Informe Mensual N° 9 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
reclamaciones que surjan, posterior a la entrega de la obra.		
33. Brindar apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras, acompañando a la SED en la proyección de las respuestas que deban ser emitidas por la SED.	La interventoría brindo acompañamiento y apoyo oportuno a las reclamaciones que formule la comunidad, los Entes de control o los contratistas con respecto a la ejecución de las obras	Se cumplió durante el periodo en mención. Informe Mensual N° 9 de interventoría.
34. Reportar a la SED, de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito dentro de un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes al recibo del reporte realizado por el contratista de obra, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.	La Interventoría reporto a la SED de los hechos corroborados de fuerza mayor o caso fortuito, conceptuando acerca de la evaluación de los hechos acaecidos, las causas y la diligencia con que el contratista actuó ante la ocurrencia de éstos y emitir recomendaciones sobre las medidas a tomar.	Informe Mensual N° 9 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
35. La interventoría deberá en un término no mayor a cinco (5) días hábiles revisar, corroborar y conceptuar acerca de los informes de Eventos Eximentes de Responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del proyecto de manera completa y oportuna su procedencia.	Revisar y conceptuar acerca de los informes de eventos Eximentes de Responsabilidad que alegue el contratista de obra, comunicando a la Supervisión del proyecto de manera completa y oportuna su procedencia.	Informe Mensual N° 9 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
36. Responder por el comportamiento del personal a su cargo en horas de trabajo en el sitio de la obra.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
37. El Interventor será el responsable de todos los objetos de valor arqueológico que se llegaren a encontrar en los sitios de trabajo o que se descubran durante la ejecución del contrato, debiendo dar cuenta de ello inmediatamente al Supervisor y/o apoyo a la supervisión. Estos objetos quedarán a cargo de la SED quien posteriormente dará curso de lo pertinente a la Entidad encargada correspondiente. Deberá evitar que sus empleados y los del contratista de obra invadan o perjudiquen en cualquier forma zonas o monumentos que tengan interés arqueológico, histórico o turístico.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
38. Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a su recibo, de manera que no generen retrasos a las obras o ampliaciones en el plazo establecido.	Durante la ejecución del contrato Dar respuesta de manera eficiente y eficaz a las solicitudes presentadas por el contratista de obra o la SED	Informe Mensual N° 9 de interventoría. Anexo de correspondencia enviada
39. El interventor deberá verificar que todo el personal que ingrese y ejecute labores en el lugar de las obras, se encuentre autorizado por el contratista de obra y que esté debidamente afiliado al sistema de seguridad social (Salud, pensión y ARL).	Durante la ejecución del contrato verificación por parte de interventoría de que todo el personal que ingrese y ejecute actividades se encuentre afiliado al sistema de seguridad social	Informe mensual SST Contratista de Obra No 9 correspondiente al periodo del 07 de agosto al 06 de septiembre del 2023 Anexo. Planilla SSI.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
40. El interventor deberá certificar mediante documento en el cual garantice que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerdan con el valor de la actividad o ítem propuesto por el contratista de obra en su oferta económica.	Garantizar que los insumos utilizados en el análisis de precios unitarios concuerden con el valor de la actividad propuesta por el contratista de obra	Se cumplió durante el periodo en mención, se realizó verificación de precios unitarios y se solicitó 3 cotizaciones a proveedores para comparar valores
41. Realizar el acompañamiento, y la respectiva verificación de las actas de vecindad presentadas por el contratista de obra, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán, las cuales deberán ser allegadas por el contratista de obra para su aprobación dentro del primer mes de la etapa constructiva.	Acompañamiento, verificación y aprobación de las actas de vecindad durante el primer mes de la etapa constructiva	No aplica para el presente periodo, las actividades ya fueron ejecutadas por el contratista, aprobadas por la interventoría y con el Visto Bueno de la Supervisión social.
42. El contratista deberá utilizar el software que de la SED requiera para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto, el cual deberá permitir el uso compartido del contratista de obra y la SED.	Utilizar Software que la SED requiere para el seguimiento y control de la ejecución del proyecto	Se cumplió durante el periodo en mención.
43. En caso de que el contratista de obra solicite la inclusión de maquinaria y/o personal para labores nocturnas y días feriados, el interventor deberá evaluar y aprobar o rechazar motivadamente dicha solicitud. En caso de ser viable, el interventor deberá poner a disposición personal en obra para labores nocturnas y días feriados, previo a los permisos otorgados por las entidades pertinentes.	Durante la ejecución del contrato	Se cumplió durante el periodo en mención.
44. En caso de presentarse solicitud de modificación, suspensión y reanudación del contrato, la interventoría se encargará de emitir concepto técnico y jurídico al respecto. Así mismo, la Interventoría deberá emitir un concepto sin que sea requerido, cuando evidencie alguna situación que requiera la modificación, suspensión o reinicio del Proyecto, esto en un término no mayor a cinco (5) días hábiles.	Emitir concepto técnico y jurídico en caso de presentarse modificación, suspensión o reanudación del contrato.	No aplica para este periodo en mención
45. Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra, con las constancias a que hubiere lugar. En caso de que el contratista de obra se abstenga de suscribir cualquier Acta, la Interventoría deberá certificar por escrito tal hecho de manera inmediata.	Elaborar y suscribir el acta de recibo definitivo de la obra	No aplica para este periodo en mención
46. Para la etapa de liquidación el interventor deberá certificar que las cantidades ejecutadas en obra corresponden a las realmente ejecutadas, así como la idoneidad y los correctos procesos constructivos desarrollados en la obra.	Certificar cantidades ejecutadas en obra para la etapa de la liquidación	No aplica para este periodo en mención
47. Diligenciar la documentación necesaria para la liquidación del contrato de obra, y elaborar las correspondientes actas, en donde se hará constar: a) El recibo definitivo y a satisfacción	Diligenciar la Documentación para la liquidación del contrato de obra y elaborar las actas de recibo definitivo de la obra	No aplica para este periodo en mención

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
de las obras, b) Las modificaciones en adiciones y precios, los ajustes, las prórrogas, el número y cuantía de las actas parciales y recibo final de pagos, reconocimientos y demás, c) Los acuerdos, conciliaciones y transacciones entre las partes, d) El valor final del contrato, e) La extensión o ampliación de las vigencias de las garantías del contrato objeto de interventoría.		
48. Presentar al supervisor y/o apoyo a la supervisión de la SED, dentro de los treinta días calendario siguientes a partir de la conexión definitiva del último de los servicios públicos, el informe final de interventoría, el cual además de contemplar los aspectos del informe mensual, debe incluir el acta final de recibo definitivo de obra, anexos, seguimiento a los riesgos planteados en la Matriz y materializados, además de los documentos relacionados con el cierre de las obras ejecutadas y de los respectivos contratos.	Entrega de Informe Final, Acta final de recibo y demás documentos relacionados con el cierre de las obras.	No aplica para este periodo en mención
OTRAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS		
Obligaciones previas a la suscripción del contrato de interventoría	Radicar a la SED: Hojas de vida del personal mínimo, documentos del revisor fiscal, Fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal, Antecedentes, Entidad bancaria, RUT.	Entrega de INTER-INDUSEL-004-2022 - Documentación interventoría consultores del occidente SAS el 26 de octubre de 2022, INTER-INDUSEL-009-2022 - Hojas de vida interventoría Consultores del Occidente S.A.S el 17 de noviembre de 2022, INTER-INDUSEL-010-2022 - Certificación para fiscales y documentación contadora el 17 de noviembre de 2022
Obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio	Contar con la aprobación de las hojas de vida y soportes por parte de la SED y Acreditar por parte de Interventoría que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución de las labores de seguimiento se encuentra afiliado a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales.	Una vez suscrito el contrato, la Interventoría subió en la plataforma del SECOP II todas las garantías solicitadas en el presente documento.
Obligaciones posteriores a la firma del acta de inicio de interventoría	Revisar y realizar si es del caso las respectivas observaciones a los documentos entregados por el contratista de obra para la suscripción del acta de inicio de obra. Entrega de informe detallado por parte de interventoría	Entrega de INTER-INDUSEL-034-2022 - Entrega informe detallado preliminar de interventoría el 13 de diciembre de 2022
Obligaciones en materia de documentos para la terminación y liquidación de los contratos de obra e interventoría	Entrega por parte del contratista de todos los documentos ajustados si es el caso, como soporte para la liquidación del contrato. Se elaborará el acta de liquidación del contrato.	No aplica para este periodo en mención

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual	Actividades realizadas (Descripción cuantitativa y cualitativa de las actividades desarrolladas para cumplir la obligación contractual)	Evidencia Verificable (Referir los soportes sin acompañarlos físicamente, los cuales integran el archivo del área correspondiente)
Obligaciones relacionadas con el personal requerido para la ejecución del objeto contractual	Suministrar y garantizar, en las etapas que resulten pertinentes durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de la misma, el personal requerido para el seguimiento a la ejecución de la obra, relacionado a continuación, el cual deberá cumplir con la idoneidad, las calidades técnicas o profesionales y la experiencia general y específica exigidas en el presente documento.	Se cumplió durante el periodo en mención. Presencia y dedicación del personal Clave de interventoría

2.6. Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor

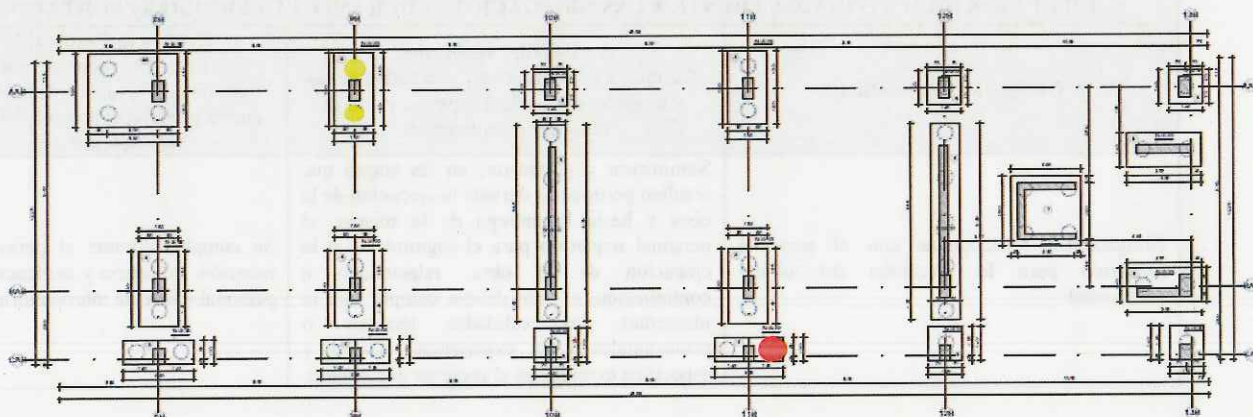
Durante el mes de julio se presentaron las siguientes dificultades en la obra:

1. Bloque No. 2:

Pilotes 57 y 58 en estos pilotes la parrilla (acero) no bajo al 100%, es decir que no llego a la profundidad de 25 metros. ●

Se evidencia que el pilote No. 75 presenta un desplazamiento de 18 cm, se solicita al Contratista presentar una solución lo más pronto posible. ●

El Contratista entrega concepto por parte del Geotecnista el cual cita: “De acuerdo a los lineamientos entregados por el ingeniero estructural en su oficio “Evaluación para la condición de desplazamiento en pilote de cimentación Bloque 2 Colegio Hena Rodríguez Parra I.E.D. INDUSEL” del cálculo estructural, se dan los conceptos desde el punto de vista geotécnico. Los pilotes en este caso principalmente trabajan por fricción, y así son calculados, mientras que por punta el valor de resistencia es mínimo comparado con el primero, dado lo anterior y según el diseño estructural se podría decir que la desviación que se realizaría no afectaría la capacidad de carga del contacto suelo pilote. Es importante aclarar que estructuralmente hablando con esta afectación el pilote resiste las solicitaciones de carga de momento que se puedan presentar, además el sistema dado y vigas absorben y controlan los momentos que se transmiten desde la columna. En segundo plano también se puede decir que en la construcción de pilotes no es posible realizar excavaciones totalmente verticales y que se presentan derrumbes de sus paredes aumentando los diámetros del pilote a lo largo de su longitud, esto hace que los parámetros de fricción aumenten y se presenten mejores capacidades de carga para el pilote, además de los factores de seguridad que la norma impone. Lo anterior hace que desde el punto de vista geotécnico se de el visto bueno para la ejecución del cambio propuesto por parte del ingeniero estructural.”



El concepto del Asesor de Geotecnia de Interventoría es:

- Por el tipo de suelo en la zona de estudio, que es predominantemente fino, los pilotes trabajan en un 90% a fricción y 10% en punta.
- El área de fuste del pilote no se verá afectada, por lo cual no se afectará la capacidad portante del pilote.
- Desde el componente geotécnico se avala lo expuesto en el oficio “ Evaluación para la condición del desplazamiento en pilote de cimentación Bloque 2 Colegio Hena Rodriguez Parra I.E.D INDUSEL.

2. Bloque No. 3 y 4:

La Supervisión técnica Independiente solicita al Contratista presentar un informe sobre el análisis y procedimiento a seguir debido a las bajas resistencias obtenidas en los testigos de concreto en elementos estructurales del bloque 3 y 4. Al igual que la aparición de fisuras y grietas en elementos estructurales del bloque 4. Teniendo en cuenta los bajos resultados de resistencias a compresión obtenidos en cilindros y núcleos extraídos del bloque 3 y 4, nos permitimos solicitar un informe completo que incluya los análisis y procedimientos a seguir para garantizar la capacidad estructural de los elementos de acuerdo con lo especificado en el Reglamento NSR-10. Adicionalmente se solicita la presentación de un informe de patología donde indiquen las causas e intervenciones que se deben realizar en los elementos agrietados y fisurados del bloque 4, para garantizar la capacidad y durabilidad de los elementos estructurales afectados. Es importante advertir que la supervisión y la interventoría desde hace varios comités de obra ha informado de la necesidad de una solución efectiva y se ha mencionado por parte del contratista de obra de la realización de unos nuevos ensayos de extracción de núcleos con un laboratorio calificado, compromisos que se han incumplido en repetidas ocasiones. A lo cual el Contratista contesto que realizara estas pruebas el 1 el de Septiembre de 2023 y entregar el informe respectivo.

3. Bloque No. 5:

Se presentan bajas resistencias en las vigas de cimentacion, por lo tanto se solicita al contratista realizar el ensayo correspondiente y entregar el informe respectivo.

4. Está pendiente la entrega de la programación de perforaciones por parte de la Secretaría de Educación.

3. CAPITULO 3. ASPECTO GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1. Generalidades contrato de obra No CO1.PCCNTR.3996391

CONTRATO DE:	OBRA		
CONTRATO No.:	CO1.PCCNTR.3996391 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2022		
ENTIDAD CONTRATANTE:	SECRETARIA DE EDUCACION		
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS STC		
NIT DEL CONTRATISTA DE OBRA	901.631.712-1		
FECHA DE INICIO:	07 DE DICIEMBRE DE 2022		
PLAZO INICIAL:	DIECIOCHO (18) MESES		
FECHA DE TERMINACIÓN:	06 DE JUNIO DE 2024		
PLAZO ACTUALIZADO (incluido prorrogas):	548 DIAS		
PLAZO TRANSCURRIDO:	268 DIAS	EQUIVALE	49%
VALOR INICIAL:	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)		
VALOR ACTUALIZADO (Incluido adiciones):	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VENTISIETE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$37.137.093.727,00)		
VALOR PAGADO:	DIEZ MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON QUINCE CENTAVOS M/CTE (\$10.583.549.588,15)		
VALOR POR PAGAR:	VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE INCLUIDO AIU (\$21.865.641.069,00)		
VALOR POR AMORTIZAR:	CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL SETENTA Y UN PESOS M/CTE (\$4.687.903.071,00)		

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

CONTRATO DE:	OBRA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C. / LOCALIDAD 07 - BOSA / CARRERA 82B # 53B-19 SUR

NOVEDADES DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde NO APLICA	Hasta NO APLICA
	Prórroga a la suspensión No. 1	NO APLICA	NO APLICA
	Reinicio No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 1	NO APLICA		
PRÓRROGAS	Prorroga No. 1	NO APLICA	
TIEMPO DE PRÓRROGA No 1	NO APLICA		
ADICIONES	Adición No. 1	NO APLICA	
VALOR TOTAL DE LA ADICION	NO APLICA		

3.2. Relación de personal del Contrato de Obra

Relación de personal consorcio obras STC mes de Agosto 2023

PERSONAL CLAVE: CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL					
No.	NOMBRE	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
				No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JIMMY ALEXANDER REDONDO CASTILLO	Director de obra	100%	INTER-INDUSEL-232-2023	30/05/2023
2.	ELKIN ALFONSO LOPEZ BERNAL	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
3.	JAVIER CRISTÓBAL PÉREZ AMARIS	Residente de obra	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
4.	ARNOLD ESTIVEN GARZÓN ROJAS	Residente administrativo	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
5.	WALBER ALEX SALAZAR HERNANDEZ	Asesor estructural	30%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
6.	LUIS FERNANDO ARIZA VALBUENA	Asesor en redes eléctricas, telefónicas, voz y datos.	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
7.	JORGE ORLANDO SALAZAR SILDARRIAGA	Asesor en redes eléctricas, telefónicas, voz y datos.	30%	INTER-INDUSEL-306-2023	26/08/2023
8.	CARLOS NEFTALÍ BENAVIDES CUADROS	Asesor en geotecnia	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
9.	GUSTAVO ADOLFO BARRETO ALVARADO	Asesor en paisajismo	15%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022

PERSONAL CLAVE: CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL					
No.	NOMBRE	CARGO	% DEDICACION CONTRACTUAL	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
				No. RADICADO	FECHA RADICADO
10.	JAIME ANDRÉS ROSERO REVELO	Asesor en Bioclimática	15%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
11.	CINDY JUBELYCASTILLO FONSECA	Asesor en Residente de Bioseguridad	100%	INTER-INDUSEL-170-2023	25/04/2023
12.	FERNEY OCACION REYES	Asesor en redes hidrosanitarias, gas y red contra incendios.	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
13.	CAROL ZENIDE SALVO LOPEZ	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o HSE	100%	INTER-INDUSEL-267-2023	29/06/2023
14.	YOLIMA GÓMEZ VANEGAS	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo o HSE	100%	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
15.	DANIELA GALINDO MOLANO	Asesor ambiental	50%	INTER-INDUSEL-233-2023	30/05/2023
16.	SANDRA MILENA SÁNCHEZ GONZÁLEZ	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador Social	50%	INTER-INDUSEL-051-2022 INTER-INDUSEL-083-2023	28/12/2022 23/01/2023
17.	DENNIS ANGÉLICA CUFÍÑO MELO	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra.	30%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
18.	WILLIAM JAVIER LAVERDE ARIZA	Topógrafo	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
19.	JULIANA LATORRE CASTAÑO	Inspector de Obra	100%	INTER-INDUSEL-294-2023	03/08/2023
20.	MARIA DEL CARMEN NOVOA GOMEZ	Técnico o tecnólogo SST.	100%	INTER-INDUSEL-143-2023	28/02/2023
21.	GERARDO HERNÁNDEZ FIGUEROA	Almacenista	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
22.	DAVID SANTIAGO NOGUERA SÁNCHEZ	Almacenista	100%	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
23.	YIRMAN JACOBO NOGUERA ORTIZ	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
24.	EDINSON ANDRÉS SUAREZ RAMÍREZ	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
25.	FABIAN ALBERTO MARTÍNEZ GONZÁLEZ	Cadenero	50%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
26.	ALBERTO YESID COY BECERRA	Mensajero	100%	INTER-INDUSEL-028-2022	07/12/2022
27.	JONATHAN ESTUPIÑAN RONDON	Gerente General de Proyectos	100%	INTER-INDUSEL-202-2023	11/05/2023
28.	BRAYAN LEONARDO MORENO REYES	Inspector de Obra	100%	INTER-INDUSEL-143-2023	20/02/2023
29.	JOSUE JOAQUIN BOLAÑOS MORENO	Maestro	100%	INTER-INDUSEL-188-2023	05/05/2023

Teniendo en cuenta que el periodo del informe mensual de interventoría es del 01 al 31 del mes de Agosto, mientras que para el contratista de obra el informe mensual comprende la información generada entre el 07 de Agosto y el 06 de Septiembre, se aclara que durante el mes de Agosto de 2023, se presentaron los siguientes Cambios con relación del personal mínimo requerido del Contratista de Obra – Consorcio Obras STC:

1. Se retira del Proyecto LUIS FERNANDO ARIZA VALBUENA por JORGE ORLANDO SALAZAR Saldarriaga - Asesor en redes Eléctricas.
2. Se retira del Proyecto CAROL ZENIDE SALVO LOPEZ por YOLIMA GÓMEZ VANEGAS - Residente en Seguridad y salud en El trabajo.
3. Se retira del Proyecto GERARDO HERNÁNDEZ FIGUEROA por DAVID SANTIAGO NOGUERA SÁNCHEZ – Almacenista.

4. Se retira del Proyecto YIRMAN JACOBO NOGUERA ORTIZ por EDINSON ANDRÉS SUAREZ RAMÍREZ – Cadenero.

APOYO: PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	ALBA LUCIA ROMAN BLANDON	Ayudante de Obra	E-MAIL VINCULACION PERSONAL STC	27/01/2023
2.	ARLEY VARGAS RODRIGUEZ	Ayudante	INTER-INDUSEL-083-2023	23/01/2023
3.	WILLIAM ESPINEL	Residente de obra	E-MAIL INGRESO DE PERSONAL - CONSORCIO STC	01/03/2023
4.	DEIBER JAVIER IGUARIN MORALES	Ayudante	E-MAIL INGRESO PERSONAL STC	15/03/2023
5.	JHON HUILMER URREGO GARZÓN	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO STC	11/04/2023
6.	VICTOR MANUEL HERRERA ANGARITA	Ejero	E-MAIL NUEVO INGRESO STC	19/04/2023
7.	FERNANDO EMIRO ROMERO CRESPO	Ayudante	E-MAIL NUEVO INGRESO STC	06/06/2023
8.	MABELY TONCEL GOMEZ	Apoyo Administración	E-MAIL NUEVO INGRESO STC.	26/06/2023
9.	BIBIANA ELISA PAEZ ESPITIA	Apoyo Administración	E-MAIL NUEVO INGRESO STC.	24/06/2023
10.	OSCAR HERNANDEZ BERNAL	AYUDANTE	E-MAIL NUEVOS INGRESOS CONSORCIO STC	06/09/2023
11.	JHON ALEXANDER SUAREZ BARGAS	EJERO	E-MAIL NUEVOS INGRESOS CONSORCIO STC	06/09/2023
12.	MARILIN CALDERON	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	06/09/2023

INGRESOS DE PERSONAL MES DE AGOSTO-SEPTIEMBRE CONSORCIO OBRAS STC

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	DAVID SANTIAGO NOGUERA SANCHEZ	ALMACENISTA	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
2.	EDINSON ANDRES SUAREZ RAMIREZ	CADENERO	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
3.	YOLIMA GOMEZ VARGAS	RESIDENTE SST	INTER-INDUSEL-312-2023	31/08/2023
4.	OSCAR HERNANDEZ BERNAL	AYUDANTE	E-MAIL NUEVOS INGRESOS CONSORCIO STC	06/09/2023
5.	JHON ALEXANDER SUAREZ BARGAS	EJERO	E-MAIL NUEVOS INGRESOS CONSORCIO STC	06/09/2023
6.	MARILIN CALDERON	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSORCIO STC	06/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE AGOSTO ALQUIR

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JHON JAIRO PEDROZO	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO ALQUIR	18/08/2023
2.	OMAR JOSE CASTILLA FIGUEROA	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO ALQUIR	18/08/2023

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

INGRESO DE PERSONAL MES DE AGOSTO COINVAL

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	DANIELA FERNANDA PALENCIA MONTAÑA	INSPECTOR SST	E-MAIL NUEVO INGRESO COINVAL	10/08/2023
2.	CAMILO ANDRES MARTINEZ VARGAS	RESIDENTE DE OBRA	E-MAIL NUEVO INGRESO COINVAL	24/08/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE AGOSTO ENERGIZA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	MARIANA ALEJANDRA CHICA CARDENAS	INSPECTOR SST	E-MAIL NUEVO INGRESO ENERGIZA	18/08/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE AGOSTO RAQUIRA OCHOA

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	DEIVY SANTOFIMIO URRIAGO	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO RAQUIRA OCHOA POLICARPO	19/08/2023
2.	VICTOR ANDRES PANESO	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO RAQUIRA OCHOA	18/08/2023
3.	OSCAR RODRIGUEZ PADILLA	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO RAQUIRA OCHOA	18/08/2023
4.	ALEXANDER CHITO ROJAS	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO RAQUIRA OCHOA	18/08/2023
5.	YERSON STIVEN SUAREZ CARDENAS	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO RAQUIRA OCHOA POLICARPO	29/08/2023
6.	SAIR ANDRES ARBELAEZ PADILLA	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO RAQUIRA OCHOA POLICARPO	24/08/2023
7.	LUIS ACUÑA CARRASCAL	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO RAQUIRA OCHOA POLICARPO	24/08/2023
8.	JASMIN QUINTERO PEINADO	AUXILIAR SST	E-MAIL NUEVO INGRESO RAQUIRA OCHOA POLICARPO	01/09/2023
9.	CAMILO ANDRES CORDERO VARGAS	OFICIAL	E-MAIL NUEVOS INGRESOS RAQUIRA OCHOA POLICARPO	07/09/2023
10.	HERNEY ALFREDO RAMIREZ OCHOA	AUDANTE	E-MAIL NUEVOS INGRESOS RAQUIRA OCHOA POLICARPO	07/09/2023
11.	JOSE LUIS CORDERO VELASCO	MAMPOSTERO	E-MAIL NUEVOS INGRESOS RAQUIRA OCHOA POLICARPO	07/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE AGOSTO AG SOLUCIONES

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	MARCO ANTONIO MARIN MORALES	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	18/08/2023

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
2.	JESUS ALEJANDRO SEQUERA DIAZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG- SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN	17/08/2023
3.	JOSE WILLIAM CRUZ FRANCO	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	18/08/2023
4.	ALEXANDER RAMON PETIT SALCEDO	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	31/08/2023
5.	JERSON BUSTAMANTE JARABA	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	31/08/2023
6.	JUAN CARLOS MEDINA	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	31/08/2023
7.	ALEJANDRO AGUILAR MATEUS	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	31/08/2023
8.	OSCAR ALBERTO ACOSTA MALPICA	AUXILIAR	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	28/08/2023
9.	EDISON AYA PINZON	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	28/08/2023
10.	PABLO ANTONIO MALPICA AMEZQUITA	AUXILIAR	E-MAIL NUEVO INGRESO AG-SOLUCIONES	28/08/2023
11.	MANUEL JULIAN GOMEZ PICO	AUXILIAR	E-MAIL NUEVOS INGRESOS AG-SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN	28/08/2023
12.	JHON SNEIDER RODRIGUEZ MORA	AUXILIAR	E-MAIL NUEVOS INGRESOS AG-SOLUCIONES	07/09/2023
13.	JUAN ALBERTO HERRERA SANCHEZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVOS INGRESOS AG-SOLUCIONES	07/09/2023
14.	WINDERSON JOSE FINOL MONTIEL	AUXILIAR	E-MAIL NUEVOS INGRESOS AG-SOLUCIONES	07/09/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE AGOSTO SUAREZ EMILSON

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	JOSE ANTONIO PEDROZO TORROZO	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ RUIZ EMILSON	16/08/2023
2.	JOSE FERNANDO BELEÑO VILLEGAS	OFICIAL	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ RUIZ EMILSON	16/08/2023
3.	JUAN SEBASTIAN MONROY PINZON	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SUAREZ RUIZ EMILSON	11/08/2023
4.	YERNEIS NAVARRO ARROYO	OFICIAL	E-MAIL NUEVOS INGRESOS SUAREZ RUIZ EMILSON	26/08/2023
5.	HENRY JOSE RODRIGUEZ RUIZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVOS INGRESOS SUAREZ RUIZ EMILSON	26/08/2023

INGRESO DE PERSONAL MES DE AGOSTO SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN LF

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
1.	CARLOS JAVIER HERRERA HERNANDEZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES	04/09/2023

PERSONAL CONTRATISTA PROYECTO INDUSEL				
No.	NOMBRE	CARGO	APROBACIÓN PERSONAL	
			No. RADICADO	FECHA RADICADO
2.	CARLOS ALBERTO RUIZ GONZALEZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES	04/09/2023
3.	JORGE ENRIQUE SUAREZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO CONSTRUCCIONES Y SOLUCIONES	04/09/2023
4.	ALFREDO MOLANO ORTIZ	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN L.F	07/09/2023
5.	LUIS HUMBERTO FAJARDO	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN L.F	07/09/2023
6.	HENEY STIVEN GUTIERREZ FAJARDO	AYUDANTE	E-MAIL NUEVO INGRESO SOLUCIONES EN CONSTRUCCIÓN L.F	07/09/2023

RELACION DE PERSONAL DESVINCULADO

CONSORCIO STC		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	KAROL SALVO	RESIDENTE SST
2.	GERARDO HERNANDEZ	ALMACENISTA
3.	ISABEL BEQUIS HIDALGO	AYUDANTE

ALQUIR		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	JORGE MOJICA	ALMACENISTA
2.	NEVER FERNANDEZ	OFICIAL
3.	WILSON RAMOS	OFICIAL
4.	OCTAVIO MANRIQUE	OFICIAL
5.	JESUS PEÑA	OFICIAL

INVERSIONES COINVAL		
No.	NOMBRE	CARGO
1.	EDWIN LEONARDO TORRES	OFICIAL
2.	HUBER GRANADOS	OFICIAL
3.	DIOMEDEZ CORTES	OFICIAL
4.	DIONEDEZ ANDRES CORTE	AYUDANTE

Anexo 4. Formato Registro Control de Personal Agosto 2023

Notas:

- En el informe mensual SST No. 09 del Contratista correspondiente al mes de Agosto de 2023, se presenta la remisión y/o exámenes médicos ocupacionales de retiro y el paz y salvo

del siguiente personal desvinculado, el cual corresponde tanto al periodo actual como a periodos anteriores:

NOMBRE	PAZ Y SALVO	REMISIÓN EMO
Empresa CONSTRUVIAS		
CARLOS ALBERTO FREITE AMAYA	NO INGRESO	NO INGRESO
YENDER MAURICIO AZUAJE	NO INGRESO	NO INGRESO
LUIS ALEJANDRO PEREZ TAVERA	NO INGRESO	NO INGRESO
ERICK YAIR RUIZ ESCORCIA	NO INGRESO	NO INGRESO
SAIR ANDRES ARBELAEZ PADILLA	TRASLADO	TRASLADO
MARIO ALFONSO GUERRERO ARNACHE	TRASLADO	TRASLADO
NEVER ANTONIO MESTRA PADILLA	TRASLADO	TRASLADO
EUGENIO REQUEJO ARBOLEDA	TRASLADO	TRASLADO
WILTON ASPRILLA MOSQUERA	TRASLADO	TRASLADO
MIGUEL ANTONIO ORTIZ CUITIVA	TRASLADO	TRASLADO
JAIDER ALVARADO PADILLA	TRASLADO	TRASLADO
LUIS JAVIER AMADOR PAIREZ	TRASLADO	TRASLADO
WILSON AFREDO YATE MORENO	TRASLADO	TRASLADO
WILLIAN ENRIQUE YATE MORENO	TRASLADO	TRASLADO
CARLOS JULIO CORDERO	TRASLADO	TRASLADO

- La Información Legal y Contractual de Ingreso del Personal Nuevo en obra por parte del Contratista de Obra, se puede evidenciar en el informe mensual SST Contratista de Obra No. 8 Correspondiente al mes de agosto 2023, más exactamente en el anexo No. 1 documentación de Ingreso.

Verificación de pago de seguridad social y aportes legales

Luego de realizar la verificación correspondiente a las evidencias de afiliación a Seguridad Social Integral, se confirma que las planillas presentadas del personal del Contratista de Obra – Consorcio Obras STC se encuentran vigentes; los soportes de correspondientes se pueden verificar en el informe mensual SST Contratista de Obra No 9 Correspondiente al mes de Agosto 2023, más exactamente en el anexo No. 2 planillas SST.

3.3. Estado actual del Contrato de obra

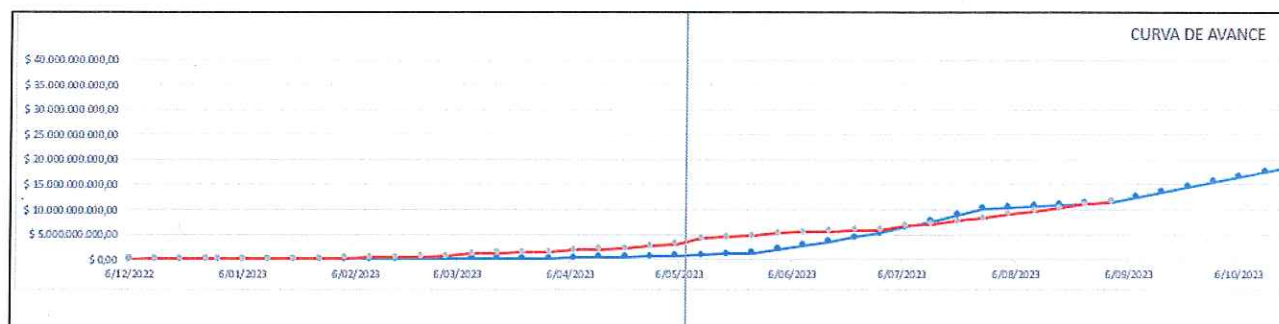
NOMBRE DEL PROYECTO	ETAPA DE OBRA Plazo Meses	FECHA DE ACTA DE INICIO OBRA	FECHA TERMINACIÓN DE OBRA	% PROGRAMADO	% REAL EJECUTADO	% DE ADELANTO O ATRASO (si aplica)
COLEGIO INDUSEL	18 MESES	07 DE DICIEMBRE DE 2022	06 DE JULIO DE 2024	30,73%	30,78%	0,05%

El desarrollo de la obra durante el mes de Agosto presenta un porcentaje de adelanto de 0,05%.

3.4. Programación y Control de Obra

Esta interventoría realiza la revisión de la programación de obra semanal informando el avance de obra al día 01 de Septiembre de 2023:

CORTE COMITÉ No. 38 - 01/09/2023			
Porcentaje de avance programado:	0,67%	Porcentaje de avance ejecutado:	1,17%
Porcentaje de avance acumulado programado:	30,73%	Porcentaje de avance acumulado ejecutado:	30,78%



Programación de obra: —

Ejecución de Obra: —

3.5. Descripción de actividades desarrolladas

• Resumen General de Avance de Obra:

Bloque 1: Se realizó fundida de placa nivel 0.00, armado de acero de columnas y fundida de columnas, armado de acero nivel + 4.20 y fundida de esta, armado de acero y formaleta de columnas nivel + 4.20.

Bloque 2: Se realizó descabece de pilotes, solado de limpieza, armado de acero vigas para placa nivel 0.00, fundida de dados de pilotes y corrección desplazamiento de pilote N° 75, fundida de torta inferior, fundida de placa nivel 0.00, armado de acero y fundida de columnas hasta el eje 10.

Bloque 3: Se continuó con mampostería muro en ladrillo y se inició con muro cerramiento, se realizó instalación de tubería y puntos eléctricos y se inició con pañete.

Bloque 4: Se continua con mampostería muro en ladrillo e instalación de tubería de presión y aguas lluvias.

Bloque 5: Se realizo armado de acero para cubierta nivel + 8.00, fundida de cubierta nivel + 8.00 y retiro de casetón y parales de formaleta.

Bloque 6: Se realizo retiro de casetón y armado de placa nivel + 8.00, fundida de placa nivel + 8.00, armado de acero y fundida de columnas desde nivel +8.00 hasta nivel 10.20, armado de acero placa nivel + 10.90, mampostería en ladrillo y retiro de parales de formaleta, fundida de placa nivel +10.90 e instalación de tubería eléctrica.

Bloque 7: Se realizo excavación manual de vigas, fundida de solado de limpieza, amado y fundida de zapatas y armado de vigas y columnas, fundida de vigas de cimentación ejes 4 al 7, armado y fundida de vigas y pedestales hasta eje 5, relleno y compactación B-200 y armado de acero columnas.

- **Resumen de actividades ejecutadas durante el presente mes son las siguientes:**

ITEM	DESCRIPCION	UN	PORCENTAJE EJECUTADO
2	MOVIMIENTO DE TIERRA		
2.2	LLENOS Y REEMPLAZOS		
2.2.1	LLENOS DE CIMENTACION EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO, CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN 95% PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M3	68.52%
2.2.2	GEOTEXTIL NO TEJIDO NT-2500 (SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	98.57%
3	CIMENTACION		
3.1	CONCRETOS DE CIMENTACION		
3.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA PARA SOLADOS 2500 PSI E=0,05M (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE DE CONCRETO 2500PSI, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	67.29%
3.1.4	DESCABECE DE PILOTES EN CONCRETO (INCLUYE DEMOLICIÓN, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.)	UND	100%
3.1.5	DADOS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO (INCLUYE FORMALETA INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	33.04%
3.1.6	ZAPATAS EN CONCRETO 4000 PSI REFORZADO (INCLUYE CONCRETO, MADERA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	88.80%

3.1.7	PEDESTAL EN CONCRETO REFORZADO 4000 PSI (INCLUYE FORMALETA E INSTALACIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	95.30%
3.1.9	PLACA EN CONCRETO REFORZADO, ALIGERADA, FLOTANTE, CONTRAPISO, 4000 PSI, H=1,20m, TORTA SUPERIOR 0,07m Y TORTA INFERIOR 0,15m AFINADO SUPERIOR ENDURECIDO CON HELICOPTERO. (INCLUYE CASETON, MADERA PARA FORMALETA, VACIADO CONCRETO, ENDURECEDOR Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	94.56%
3.2	ACERO DE REFUERZO DE CIMENTACION		
3.2.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, AMARRE, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	97.04%
3.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA/MUROS $F_y = 485$ Mpa (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, FIGURACIÓN, AMARRE, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	95.98%
3.3	PASES DE CIMENTACION		
3.3.3	PASE ESTRUCTURAL DE DRENAJE DE CIMENTACIÓN 4"	UND	50%
4	ESTRUTCURAS EN CONCRETO Y METALICAS		
4.1	ESTRUTURAS EN CONCRETO		
4.1.2	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 4.000 PSIE = 0,13 (INCLUYE FORMALETA ENTREPISO, BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M2	51.78%
4.1.7	VIGAS ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO VISTO 4000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO CONCRETO 4000 PSI, FORMALETA INSTALACION Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO NO INCLUYE REFUERZO)	M3	51.34%
4.1.9	PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 5000 PSI (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, VIBRADOR, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	15.65%
4.1.10	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 5000 PSI. (INCLUYE FORMALETA METÁLICA, BOMBEO DE CONCRETO, VIBRADOR, ANDAMIOS, MADERA Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN. NO INCLUYE REFUERZO)	M3	47.36%
4.1.15	ALEROS BORDE DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA DE 4.000 PSIE=0,13 m (INCLUYE BOMBEO, CONCRETO, MADERA PARA FORMALETA, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN NO INCLUYE REFUERZO)	M3	10.45%
4.2	ACEROS DE REFUERZO		

4.2.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, AMARRE, INSTALACIÓN Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	38.68%
4.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA / MUROS $F_y=485$ Mpa (INCLUYE SUMINISTRO, ALAMBRE NEGRO, FIGURACIÓN, AMARRE, INSTALACIÓN, Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	KG	38.45%
5	MUROS		
5.1	MAMPOSTERIA EN BLOQUES O LADRILLOS DE ARCILLA		
5.1.1	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE 306, TERRACOTA (29X14,5X 6), VISTA 2 CARAS, E=0,145 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	2.57%
5.1.2	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA ESTRIADO #5 (33X11,5X23) E=0,12 (MORTERO 1:3 E=1CM)	M2	6.17%
6	INSTALACIÓN HIDROSANITARIA, RED CONTRA INCENDIO Y GAS		
6.3	INSTALACIONES SANITARIAS		
6.3.1	REDES AGUAS LLUVIAS		
6.3.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D:3". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	88.64%
6.3.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 4"X2"	UND	62.50%
6.3.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 CxC PVC SANITARIO 3"	UND	61.67%
6.3.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 CxC PVC SANITARIO 4"	UND	24.50%
6.3.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 CxC PVC SANITARIO 6"	UND	28.87%
6.3.2	REDES AGUAS RESIDUALES		
6.3.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D:2". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	18.32%
6.3.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D:4". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	26.05%
6.3.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D:6". AEREA. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS E INSTALACION	M	25.02%
6.3.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC LIVIANA D= 2"	M	32.85%
6.3.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BUJE SOLDADO PVC SANITARIA 3"X2"	UND	80%
6.3.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 45°-1/8 CxC PVC SANITARIO 2"	UND	11.87%
6.3.2.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 2"	UND	68.29%

6.3.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA 4"	UND	17.05%
6.3.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4"X2"	UND	9.50%
6.3.2.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO 90°-1/4 CxC PVC SANITARIO 2"	UND	39.18%
25	OBRAS EXTERIORES - PAISAJISMO		
25.1	CERRAMIENTOS		
25.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO, DE 0 M A 2 M, PARA ZAPATAS/DADOS/VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO)	M3	8.56%

- **Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.**

ITEM	DESCRIPCION	UN	BALANCE CANTIDAD	MEMORIA CANTIDAD	OBSERVACIÓN
1. PRELIMINARES					
1. LIMPIEZA Y DEMOLICIONES					
1.1.2	RETIRO DE CARPINTERIA METALIC. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIO AUTORIZADO.	M2	55.71	120.73	La cantidad contractual aprobada en el balance es: 55,71 m2; la mayor cantidad retirada de obra es: 120,73 m2. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No.3 del Contratista.
1.1.4	DEMOLICION ESTRUCTURA EN CONCRETO ARMADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M3	113.53	162.82	La cantidad contractual en el balance es: 113,53 m3; la mayor cantidad retirada de obra es 162,82 m3. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No. 3 del Contratista.
1.1.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO NO REFORZADA ESPESOR 8 CM. INCLUYE CARGA, RETIRO Y DISPOSICION FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	1,779.87	664,63	La cantidad contractual en el balance es: 1779,87 m2 ; la mayor cantidad retirada de obra es 664,63 m3. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No. 3 del Contratista.
1.1.6	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO NO REFORZADA ESPESOR 12CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	1289.19	1743.91	Esta mayor cantidad de obra se debe al momento de realizar la actividad y tomar la medida de la misma. Esta medida no es la definitiva, se verificará y cuantificará al momento de finalizar la actividad.
1.1.9	CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE MADERA. INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL A SITIO AUTORIZADO	M2	24	15.28	La cantidad contractual aprobada en el balance es: 24 m2; la mayor cantidad retirada de obra es: 15.28 m2. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No.2 del Contratista.

2.2.1	LLENOS DE CIMENTACION EN MATERIAL GRANULAR B-200 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, TRASIEGO, CONFORMACIÓN, COMPACTACIÓN 95%PRÓCTOR MODIFICADO Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M3	7.148,28		Mayor cantidad de material B200.
NP-01	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVO A SITIOS AUTORIZADOS.	KG	0	7148,28	El Np. 01 caucho ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 01 fue cancelado en el acta No. 5.
NP-02	MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACION DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRAFIA DE PCB'S	UN	0	0	El Np. 02 Muestra de Aceite dielectrico ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación.
NP-03	TRATAMIENTO INTEGRAL, PODA AEREA, PODA RADICULAR, ASPERECION Y FERTILIZACION FOLIAR	UN	0	0	El Np. 03 Tratamiento integral, poda aerea, poda radicular, asperación y fertilización foliar ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este Np no ha sido cancelado al Contratista.
NP-05	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACIÓN	KG	0	0	El Np. 05 Cargue, transporte y disposición fianl de pintura con plomo a gestor autorizado, incluye certificación ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este Np es cancelado en el acta No. 9.
NP-06	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS EN ACEITES	KG	0	0	El Np. 06 Carguem transporte y disposición final de concretos contaminados en aceites ya fue presentado ante la Secretaria de Educación y ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este Np es cancelado en el acta No. 9..
NP-07	MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN)	M2	0	0	Este ítem cambia por la dimension del ladrillo. Este NP se devolvio con observaciones al contratista.

- **Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista.**

- ✓ NP 01 CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVO A SITIOS AUTORIZADOS, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 01 fue cancelado en el acta No. 5.
- ✓ NP 02 MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACION DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRAFIA DE PCB'S, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 02 es cancelado en el acta No. 9.
- ✓ NP 03 TRATAMIENTO INTEGRAL, PODA AEREA, PODA RADICULAR, ASPERECION Y FERTILIZACION FOLIAR, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 03 no ha sido cancelado al Contratista ya que no han realizado las actividades descritas.
- ✓ NP 04 RETIRO DE TRANSFORMADORES, pendiente por parte del Contratista.
- ✓ NP 05 CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACIÓN, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 05 es cancelado en el acta No. 9.
- ✓ NP 06 CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS EN ACEITES, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este NP 05 es cancelado en el acta No. 9.
- ✓ NP 07 MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA, TERRACOTA (29X12X 9), VISTA 2 CARAS, E=0,12 RANURA/JUNTA LISA. (INCLUYE SUMINISTRO Y TRANSPORTE, MORTERO, ANDAMIOS, INSTALACIÓN, LIMPIEZA Y TODO LO REQUERIDO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN) este item se cambio por las dimensiones del ladrillo, ya que el que se presentaba en el Balance inicial no se encontro. Este NP se devolvio con observaciones al contratista.

- **Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas.**

A la fecha se han aprobado:

- ✓ NP N° 1 CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS CONTAMINADOS CON CONTENIDO NOCIVO A SITIOS AUTORIZADOS.
- ✓ NP N° 02 MUESTRA DE ACEITE DIELECTRICO PARA DETERMINACION DE CONTENIDOS PCB POR CROMATOGRAFIA DE PCB'S.
- ✓ NP N° 03 TRATAMIENTO INTEGRAL, PODA AEREA, PODA RADICULAR, ASPERECION Y FERTILIZACION FOLIAR,
- ✓ NP N° 05 CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE PINTURA CON PLOMO A GESTOR AUTORIZADO, INCLUYE CERTIFICACIÓN

- ✓ NP N° 06 CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE CONCRETOS CONTAMINADOS EN ACEITES.

3.6. Estado financiero del Contrato de Obra

- **Presupuesto Programado vs Ejecutado**

El Contratista ha venido cumpliendo con el presupuesto programado vs el ejecutado ya que las actividades desarrolladas se encuentran acorde a la programación de obra.

- **Pagos realizados**

VALOR CONTRATO INICIAL	\$ 37.137.093.727,00	
VALOR ACTUALIZADO	\$ 37.137.093.727,00	
ANTICIPO	\$ 7.427.418.745,00	
PLAZO INICIAL	DIECIOCHO (18) MESES	
PLAZO TOTAL	548 DIAS	
ACTA No. 1	\$ 12.037.149,00	\$ 15.046.436,95
ACTA No. 2	\$ 184.442.183,00	\$ 230.55.730,03
ACTA No. 3	\$ 716.635.974,00	\$ 895.791.218,12
ACTA No. 4	\$ 544.662.764,00	\$ 726.217.019,02
ACTA No. 5	\$ 1.585.854.209,00	\$ 2.114.472.280,13
ACTA No. 6	\$ 1.102.317.102,00	\$ 1.469.756.137,32
ACTA No. 7	\$ 1.029.178.012,00	\$ 1.368.237.350,21
ACTA No. 8	\$ 1.692.373.879,00	\$ 2.256.498.506,04
ACTA No. 9	\$ 979.535.641,00	\$ 1.506.977.910,18
VALOR POR PAGAR	\$ 21.865.641.069,00	
VALOR POR AMORTIZAR	\$ 4.687.903.071,00	

El Acta No. 9 del contratista se encuentra en trámite de pago por parte de la entidad contratante

- **Rendimientos financieros**

A fecha de corte del informe el Contratista ha enviado a la interventoría la solicitud de aprobación de las siguientes ordenes de fiducia:

ORDEN DE FIDUCIA	TERCERO	MATERIAL	VALOR PAGADO
ORDEN 4	Almansa	Compra de hierro figurado y recto 1/4 a 1" alambre negro	\$ 806.265.460,00
ORDEN 5	Coinval SAS	material hidrosanitario	\$ 397.964.350,00
ORDEN 5	Instalaciones y mantenimiento JB	Material Cajas y pozos de inspección	\$ 23.933.105,00
ORDEN 6	Mega Concreto SAS	Concreto para pilotaje	\$ 239.206.780,00
ORDEN 6	Multimaderas plásticas, casetón	Casetón	\$ 139.259.023,00
ORDEN 7	Scala ascensores	Ascensores	\$ 79.530.204,09
ORDEN 8	Polimix	Concreto para vigas, columnas, placa	\$ 500.000.000,00
ORDEN 9	Mega concreto SAS	Concreto para pilotaje	\$ 200.000.000,00
ORDEN 10	Almasa	Compra de hierro figurado y recto 1/4 a 1"	\$ 800.000.000,00
ORDEN 11	Polimix	Concreto para vigas, columnas, placa	\$ 200.000.000,00
ORDEN 12	Almasa	Compra de acero para vigas	\$ 500.000.000,00
ORDEN 13	Mega concreto SAS	Concreto para cimentación	\$ 385.000.000,00
ORDEN 14	Nova arcillas	Ladrillo para bloque 3 y 4	\$ 300.000.000,00
ORDEN 15	Mega concreto SAS	Concreto para zapatas, vigas, placas	\$265.000.000,00
ORDEN 16	Sodimac Homecenter	Topex anclae estructural, zika y cemento gris	\$161.916.350,00
ORDEN 17	Energiza	Tubería, uniones, cable	\$97.889.161,00
ORDEN 18	Mega concretos SAS	Concreto para zapatas, vigas, columnas y placa	\$103.002.386,00

La interventoría revisa cantidades y a estas empresas para garantizar el buen manejo del anticipo, a lo cual se concluye que se da aprobación y se autoriza el giro.

El porcentaje del anticipo que se ha pagado al contratista a la fecha es del 100%

Anexo 5. Soportes de consignación de rendimientos financieros mensualmente

- **Balance presupuestal del contrato.**

La interventoría ha realizado el seguimiento al balance presupuestal del contrato a lo cual se ha encontrado:

- ✓ Np n° 1 Cargue, retiro y disposición de residuos contaminados con contenido nocivo a sitios autorizados, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación, este ítem ya fue pagado en el acta de obra No. 5
- ✓ Np n° 02 Muestra de aceite dielectrico para determinacion de contenidos pcb por cromatografia de pcb's. ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación.
- ✓ np n° 03 Tratamiento integral, poda aerea, poda radicular, asperacion y fertilizacion foliar, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación,
- ✓ np n° 05 Cargue, transporte y disposición final de pintura con plomo a gestor autorizado, incluye certificación, ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificación y se cobra en el Acta de Obra N° 9.
- ✓ np n° 06 Cargue, transporte y disposición final de concretos contaminados en aceites. ya fue aprobado por la Secretaria de Educación con la justificaciónnn y se cobra en el Acta de Obra N° 9.
- ✓ Np 07 Muro en ladrillo tolete de arcilla, terracota (29x12x 9), vista 2 caras, e=0,12 ranura/junta lisa. (incluye suministro y transporte, mortero, andamios, instalación, limpieza y todo lo requerido para la correcta ejecución y recibo a satisfacción), este ítem se cambio por las dimensiones del ladrillo ya que el que se presentaba en el balance inicial no se encontro. Este np se devolvio con observaciones al contratista.
- ✓ Mayor cantidad de material B200.
- ✓ Se sugiere que las ventanas y puertas la unidad de medida se pase a m2 para facilitar la tipología en obra y el pago sea por m2.
- ✓ Mayores cantidades en el ítem 1.1.4 (demoición estructura en concreto armado, incluye cargue, retiro y disposición final al sitio autorizado). La cantidad contractual en el balance es: 113,57 m3; la mayor cantidad retirada de obra es 44,64 m3. Esta mayor cantidad fue incluida en el acta de pago No. 4 del Contratista.
- ✓ El Contratista hizo entrega del balance con sus respectivas memorias para revisión por parte de interventoria, quedando pendiente el capitulo electrico.

3.7. Aspectos Técnicos

- Problemática con pilotes en bloque 2 (pilote 75)
- Completar el peralte de las zapatas bloque 4 (C2-C3-A2-A5) Bloque 5 (A2-A4)
- Reparaciones pantallas y columnas bloque 3 nivel cimentación.
- Reparación vigas y columnas bloque 4 nivel cimentación.
- Reparaciones placa de entre piso bloque 3 y bloque 4 (vigas y placa).

- Reparaciones columna y pantallas bloque 5 nivel cimentación.
- Reparación agrietamientos por fraguado cubierta bloque 3 y bloque 4.
- Reparaciones bordes de placa bloque 3, bloque 4 y bloque 5.
- Respuesta por parte del Consultor sobre diseño a aleros en bloque 1 y bloque 2
- Análisis de ensayos de laboratorio:
 - ✓ Resistencia a la compresión.
 - ✓ Toma de densidades a material de compactación B200

3.8. Control del plan de Calidad

Durante el periodo, interventoría llevo a cabo un seguimiento detallado al plan de calidad con relación al capítulo de cimentación y estructura para así garantizar su calidad, seguridad y durabilidad de la edificación.

En el seguimiento al plan de calidad de estructura, se realizó el siguiente seguimiento:

- Verificación de procedimientos: Se ha revisado y verificado que los procedimientos utilizados en la construcción de la estructura cumplan con los estándares y normativas establecidas. Esto incluye la correcta aplicación de técnicas constructivas, manejo de materiales, entre otros aspectos relevantes.
- Inspecciones visuales: Se han realizado inspecciones visuales exhaustivas para identificar posibles defectos o anomalías en la estructura. Esto incluye la revisión de soldaduras, uniones, armaduras de acero, entre otros elementos estructurales, con el fin de detectar cualquier irregularidad que pueda afectar la integridad de la construcción.
- Pruebas de calidad: Se han llevado a cabo pruebas de calidad en los elementos estructurales, como ensayos de resistencia en cilindros de concreto, pruebas de carga en pilotes, entre otras pruebas específicas según el tipo de estructura. Estas pruebas permiten verificar que los elementos cumplan con los requisitos de resistencia y comportamiento establecidos en los diseños y normativas aplicables.
- Seguimiento de registros: Se ha realizado un seguimiento riguroso de los registros de calidad, incluyendo informes de inspección, resultados de pruebas y certificados de conformidad. Esto garantiza que se tenga un registro detallado de todas las actividades realizadas y los resultados obtenidos.

Durante este periodo el Contratista presento del plan de calidad, las certificaciones de calibración de equipos (Estación y Nivel de topografía) a utilizar en el Proyecto, las certificaciones de acero, resultados de cilindros de concreto y resultados de pruebas de densidades.

Nota: Las anteriores certificaciones se encuentran relacionadas en los anexos del informe mensual Técnico No 9 del Contratista de Obra.

Anexo 6. Control Interventoría cilindros de concreto Agosto 2023

3.9. Aspectos Sociales

Para el presente periodo, se llevó a cabo el seguimiento y acompañamiento de las actividades sociales que ejecuta el contratista, con el fin de cumplir con las obligaciones adquiridas en el contrato para el debido acompañamiento de las actividades que hacen parte del componente social. Así las cosas, se presentan a continuación las actuaciones y obligaciones que corresponden al área social de la interventoría así:

3.9.1. Documentación

Plan de gestión social

En relación a las actividades llevadas a cabo por esta interventoría a lo largo del proyecto al presente producto, se adelantaron las siguientes acciones así:

Como parte de la trazabilidad del documento plan de gestión social realizado por esta interventoría durante el proyecto se llevó a cabo una segunda revisión del documento plan de gestión social, en alcance a comunicado mediante consecutivo STC-CT391-2022-80, de fecha 13 de enero de 2023, donde se generan algunas observaciones menores. Seguido a los ajustes, se remite a través de comunicado INTER-INDUSEL-069-2023 de fecha 13 de enero de 2023 observaciones para ser subsanadas.

Seguido a la solicitud, el contratista realiza los ajustes del caso y se procede a la respectiva aprobación por esta interventoría, mediante comunicado INTER-INDUSEL-091-2023 de fecha 25 de enero de 2023.

Acorde a lo planteado anteriormente y dado el cambio de horario y jornada de atención al PAC, el contratista procede a generar la entrega al ajuste del documento PGS, con fecha mayo 29 de 2023 mediante consecutivo STC-CT391-2023-196.

Se remite a la entidad bajo aprobación de interventoría el comunicado con fecha 01 de junio de 2023 mediante consecutivo INTER-INDUSEL-237-2023 del documento plan de gestión social. Una vez remitido el documento, se genera visto bueno de la supervisión social de la Secretaría de Educación, a través de correo electrónico el pasado 6 de junio de 2023.

Para el presente periodo, no se llevaron a cabo acciones correspondientes al presente ítem.

Plan de levantamiento de actas de vecindad

Como parte de la trazabilidad se relaciona a continuación las acciones efectuadas para el presente producto a lo largo del proyecto, en relación al documento denominado plan de levantamiento de actas de vecindad, documento que contempla: el documento Plan, cronograma de actividades, volantes de actas de vecindad, No. 1, 2 y 3.

Así las cosas, a la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-228- 2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.

Dada la solicitud de interventoría de radicar de manera formal el acta de vecindad del predio VINECO, el contratista procede radicar debidamente firmada del acta de vecindad al predio mediante comunicado STC-CT391-2023-169 de fecha mayo 04 de 2023.

Mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, se realiza remisión a la documentación contractual que respecta a ese ítem. Documento remisorio ante la Supervisión social de la Secretaria de Educación.

Para el presente periodo, no se llevaron a cabo acciones correspondientes al presente ítem.

3.9.2. Control del personal de obra (Formato Control de personal)

Para el caso del control del personal del proyecto, este documento es adjunto al presente informe. Evidenciando el control del personal correspondiente al mes de agosto de 2023.

3.9.3. Programa de divulgación e información

Para el caso de las actuaciones de la interventoría al presente programa se llevaron a cabo las siguientes actuaciones para el presente ítem así:

Reunión de inicio de intervención

Como parte de las actividades sociales del contrato se menciona que se ejecutó la reunión de inicio el pasado 11 de enero de 2023, con la participación aproximada de 50 miembros de la comunidad.

Reunión de avance

Para el presente periodo no se llevaron a cabo reuniones de avance, no aplica.

Reunión de Finalización

Para el presente periodo no se llevaron a cabo reuniones de finalización, no aplica.

Reuniones Extraordinarias

Para el presente periodo no se llevaron a cabo reuniones extraordinarias

Valla informativa

Durante el presente periodo se observa el inicio de la instalación de valla fija del proyecto, esta se evidencia que cumple con lo ya establecido.



Fuente propia. Verificación de permanencia de valla fija

Puntos satélites de información

- Se lleva a cabo la validación de la información y permanencia de las carteleras de los Puntos satélites de información dispuestos para el proyecto. Para el caso del presente periodo, se observa el cumplimiento de la correspondiente actualización con la información solicitada por interventoría durante el periodo.



Fuente propia. Verificación de PSI

3.9.4. Programa de información y comunicación

Jornadas de divulgación

Como parte de la gestión social de la interventoría llevada a cabo durante el presente periodo se realizó el respectivo acompañamiento y/o verificación en las jornadas de divulgación del periodo así:

- Se verifica que las jornadas del periodo estén publicadas en los PSI.
- Revisión a probación de volante informativo No. 13, denominado invitación comité de participación ciudadana No. 6. El cual fue remitido por el chat del grupo y mediante correo electrónico.
- Para el caso de los volantes informativos del periodo, se genera remisión con previa a probación de la interventoría a la supervisión social de la SDE de las siguientes piezas informativas, las cuales procedieron con el visto bueno de la entidad.

Anexo 7. Seguimiento Programa de información y comunicación

3.9.5. Programa de atención a la comunidad

- Se continúa validando la atención de línea telefónica. El Contratista dispuso una línea de atención telefónica para la recepción de las quejas, inquietudes, sugerencias, reclamos y solicitudes de información presentadas por la comunidad.
- Verificación y/o acompañamiento a la atención de la comunidad en los tiempos establecidos. Esto en atención a: se atiende a la comunidad de forma virtual de lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m, mediante correo electrónico gsocial.ied@gmail.com, de manera telefónica de lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm. La línea de atención dispuesta es el número celular: 3228846053. Y para el caso de la atención presencial se atienden los días Miércoles 1:00 p.m. a 4:00 p.m. y jueves de 9:00 a.m. a 12:30 p.m.
- Verificación de la permeancia del pendón informativo, buzón de mensajes, cartel informativo de atención y rejilla aperturada.
- Verificación de funcionamiento de correo electrónico.
- Para el caso del pendón informativo del punto de atención ciudadana – PAC del proyecto, este se encuentra en buen estado y ubicado en las instalaciones del PAC en un lugar visible y de fácil acceso de la información para la comunidad.
- No se reportaron pqrs durante el periodo.

A continuación, se detalla el estado de las PQR's del proyecto acorde a la gestión, trámite y solución de estas así:

NO.	FECHA RECEPCIÓN	DATOS DEL CIUDADANO	TIPO DE ATENCIÓN	DESCRIPCION	ESTADO
01	18/1/2023	Nombre: Segundo Gamboa Dirección: No registra Teléfono: 3124024933	Petición	Se recibe comunicado por parte del ciudadano solicitando la donación de 14 cerchas o vigas de las que se están desmontando de la obra.	Cerrado 25/1/2023
				25/1/2023. Se entrega comunicado al ciudadano informando que no es posible donar el material, dado que desde el componente ambiental se evidencio que este material no se encuentra en buenas condiciones para re usar.	
02	15/2/2023	Nombre: Rafael Cardozo Dirección: Lote VINECO Teléfono: No informe	Petición	El 15 de febrero de 2023, el contratista realiza visita al predio aledaño toda vez que se afectó un muro por la actividad de demolición.	Cerrado 24/3/2023
				20/2/2023. Se realiza acercamiento de nuevo al predio con el fin de verificar nuevas afectaciones.	
				3/3/2023. Se radica con el administrador del predio oficio, con el fin de informar las acciones que se han tomado referente a las Afectaciones.	
				24/3/2023. Se radico oficio dando cierre a la petición.	
03	22/3/2023	Nombre: Sargento 2do Erney Guiza Dirección: Cra 85 #54bsur-02 Teléfono: 3228468218	Petición	Se acerca el ciudadano solicitando: 1. 2 metros de capa vegetal o tierra para la adecuación de un jardín. 2. Prestar maquinaria para descapotar una zona que tienen en el parqueadero aledaño a la obra.	Cerrada
				31/3/2023. Una vez se verifican las peticiones en comité de obra, se procede a realizar un oficio para dar cierre a la petición, no obstante, al comunicarnos con el sargento este indica que se encuentra en permiso e informa que podrá atender al contratista el 12 de abril, para dar cierre. Se aclara que las decisiones tomadas se informan en la llamada telefónica. 12/4/2023. Se radica respuesta y se da cierre	

Estrategia de comunicación PAC

Para el caso de la estrategia de comunicación de PAC, el contratista mantiene uso de pendón informativo de la imagen de la entidad En Ese sentido, se genera la publicación del caso, atendiendo lo requerido por el Supervisión bajo la solicitud de la interventoría.

A continuación, se presenta en el registro fotográfico los respectivos acompañamientos y validaciones del periodo que corresponden al ítem.



Fuente propia. Verificación de pendón y estrategia de atención



Fuente propia. Verificación de pendón y estrategia de atención

3.9.6. Programa de Organización social y participación ciudadana

Para el presente periodo, se llevaron a cabo las siguientes actuaciones por parte de esta interventoría así:

- Revisión de volante informativo el pasado 22 de agosto de 2023.
- El 24 de agosto de 2023, se lleva a cabo la revisión y remisión a la SDE área social, en relación a presentación a socializarse en el comité de participación ciudadana. La presentación contó con los comentarios de la interventoría los cuales fueron remitidos al contratista el pasado 29 de agosto de 2023.
- Asistencia a comité de participación ciudadana No. 6. Dicha reunión se celebró el pasado 31 de agosto de 2023, con la asistencia de miembros de la comunidad, el contratista, supervisor técnico la interventoría. Durante la reunión se trataron los temas del avance del proyecto, en las áreas técnica, social, ambiental, SST y Social. Los asistentes mostraron interés de las acciones que se adelantan por parte el contratista. No se establecieron compromisos.

Para el caso de la gestión adelantada en el periodo por esta interventoría se relaciona a continuación el registro fotográfico de acompañamiento a las actividades mencionadas del periodo.



Fuente propia. Acompañamiento a reunión de comité de participación #6

Anexo 8. Programa de Organización y participación

3.9.7. Programa de Educación y sostenibilidad

Para el caso del presente periodo, no se llevaron acciones relacionadas con el presente programa.

3.9.8. Programa de Generación de empleo

Una vez validada la información que hace parte de la MONC del sector, se puede evidenciar el cumplimiento en el siguiente reporte:

- Relación de acciones sociales en relación a la validación del personal del periodo.
- Relación de personal contratado.

Tabla 22. Indicador personal contratado en el periodo

Total	141	
Descripción	No. De personas que aplican	% cumplimiento
GENERO FEMENINO	20	14,18%
Jóvenes Bosa y Kennedy	9	6,38%
Jóvenes otras localidades	21	14,89%
TOTAL JOVENES	30	21,28%

Fuente: Consorcio Obras STC

MONC Y MOC Bosa	18	12,77%
Mujeres Bosa	2	1,42%
Jóvenes Bosa	4	2,84%
TOTAL Bosa	24	17,02%
MONC Y MOC Kennedy	14	9,93%
Mujeres Kennedy	5	3,55%
Jóvenes Kennedy	3	2,13%
TOTAL Kennedy	22	15,60%
Total Bosa y Kennedy	46	32,62%
OTRAS CARACTERISTICAS		
Personal contratado Colombiano	134	95,04%
Personal contratado Extranjero	7	4,96%
Total	141	100,00%

Fuente: Consorcio Obras STC

El contratista cargo la información de las mujeres que se encuentran contratadas para el periodo del siguiente informe, en la plataforma de Bogotá Trabaja de la secretaria.

Acciones sociales

Para el presente periodo desde la gestión adelantada por esta interventoría se menciona:

- Se llevan a cabo los acompañamientos de los programas mencionados durante el periodo de agosto de 2023.
- Elaboración de informes semanales.
- Reuniones de seguimiento con el contratista y la supervisión social de la entidad.
- Asistencia a comité de obra.
- Revisión de documentación.
- Asistencia a comité de participación ciudadana N. 6
- Validación de Contratación de personal
- Aprobación de informe del contratista.

Anexo 9. Programa de generación de empleo.

3.9.9. Estado de Aprobación de informes mensuales

A continuación, se presenta el estado de las aprobaciones de los informes mensuales a la fecha:

No de informe	Fecha de aprobación	Consecutivo
Informe No. 01	10 de enero de 2023	INTER-INDUSEL-064-2023
Informe No. 02	08 de febrero de 2023	INTER-INDUSEL-116-2023
Informe No. 03	15 de marzo de 2023	INTER-INDUSEL-153-2023
Informe No. 04	13 de abril de 2023	Correo electrónico
Informe No. 05	17 de mayo de 2023	INTER-INDUSEL-210-2023
Informe No. 06	27 de junio de 2023	INTER-INDUSEL-261-2023
Informe No. 07	24 de agosto de 2023	Correo electrónico

Fuente propia

Anexo 10. Estado de informes

3.9.10. Reuniones de seguimiento social

Durante el presente periodo se llevaron a cabo una reunión de seguimiento social. Esta desarrollada el pasado 31 de agosto de 2023.

Anexo 11. Reuniones de seguimiento social

3.10. Actas generadas en el desarrollo del contrato

- **Actas de Comité de seguimiento de obra**

Durante el presente periodo se realizaron CINCO (5) comités de obra para el seguimiento y control del proyecto:

COMITÉ DE OBRA No.	FECHA
Comité de Obra No. 34	Agosto 03 de 2023
Comité de Obra No. 35	Agosto 10 de 2023
Comité de Obra No. 36	Agosto 17 de 2023
Comité de Obra No. 37	Agosto 24 de 2023
Comité de Obra No. 38	Agosto 31 de 2023

Anexo 12. Actas de Comité de Obra No. 34, 35, 36, 37, 38

- **Informes semanales**

Durante el periodo del 01 al 31 de Agosto de 2023 y de acuerdo a lo Informado a la SED mediante informes semanales, el proyecto presenta un porcentaje ejecutado acumulado del 30,78% frente a un porcentaje programado acumulado del 30,73% con un avance del 0,05% esto de acuerdo a lo ejecutado en el periodo.

Durante el presente periodo se realizaron CINCO (5) informes semanales para el seguimiento y control del proyecto:

INFORME SEMANAL	PERIODO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
INFORME 35	29/07/2023 AL 04/08/2023	28,04%	24,523%	-3,517%
INFORME 36	05/08/2023 AL 11/08/2023	28,71%	26,168%	-2,544%
INFORME 37	12/08/2023 AL 18/08/2023	28,38%	27,816%	-1,569%
INFORME 38	19/08/2023 AL 25/08/2023	30,06%	29,709%	-0,348%
INFORME 39	26/08/2023 AL 01/09/2023	30,73%	30,78%	0,05%

Anexo 13. Informes semanales No. 35, 36, 37, 38, 39

3.11. Relación de correspondencia

Durante el periodo del 01 al 31 de agosto de 2023 entre el contrato de obra, secretaria de Educación e interventoría, se envió y recibió la siguiente correspondencia.

CORRESPONDENCIA REMITIDA

NUMERO RADICADO	REMITIDO A	FECHA DE RADICACION	TEMAS
INTER-INDUSEL-292-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	1/08/2023	Incumplimiento en la entrega del informe mensual N° 7 del Contrato de Obra para el trámite del acta de pago correspondiente.
INTER-INDUSEL-293-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	3/08/2023	Hallazgos ambientales.
INTER-INDUSEL-294-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	3/08/2023	Entrega de hoja de vida cambio de inspector de obra contratista de obra
INTER-INDUSEL-295-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	3/08/2023	Aprobación Informe Mensual y Acta Parcial No.7 Periodo del 07 de Junio al 06 de Julio del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-296-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	4/08/2023	Entrega Informe Mensual No.7, Periodo del 07 de Junio del 2023 al 06 de julio del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-297-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	4/08/2023	Entrega Acta Parcial No. 7 Periodo del 07 de junio del 2023 al 06 de julio del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-298-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	8/08/2023	Solicitud con entrega de dotación – Ropa de Trabajo a personal pendiente.
INTER-INDUSEL-299-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	11/08/2023	Respuesta al comunicado STC-CT391-2023-241 Entrega conceptos estructurales.
INTER-INDUSEL-300-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	14/08/2023	Respuesta a comunicado S-2023-256099 Remisión de Oficio Rad. I-2023-87354 de asunto: Respuesta al memorando I-2023- 86252 del 31 de julio de 2023, con el que se solicita el inicio de proceso administrativo contractual respecto del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 3996391 del 21 de septiembre de 2022.
INTER-INDUSEL-301-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	15/08/2023	Respuesta a comunicado STC-CT391-2023-239 “Aclaración del acero transversal en aleros tipo 3 A7 – A7 del Bloque 1 Colegio Hena Rodríguez Parra INDUSEL”

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

INTER-INDUSEL-302-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	15/08/2023	Respuesta a “Informe técnico de trazabilidad dado los resultados de resistencia a la compresión de las muestras tomadas al concreto fundido en elementos del bloque 3. Colegio Hena Rodríguez Parra I.E.D (INDUSEL)”
INTER-INDUSEL-303-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	15/08/2023	Respuesta a “Revisión técnica para requerimiento dado en carencia de diseño acero de refuerzo rampa en el BLOQUE 6 I.E.D Indusel”
INTER-INDUSEL-304-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	22/08/2023	Respuesta a traslado de derecho de petición, artículo 21 del 1755 de 2015.
INTER-INDUSEL-305-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	23/08/2023	Respuesta comunicado STC-CT391-2023-255 Anclajes para trabajos en alturas.
INTER-INDUSEL-306-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	26/08/2023	Entrega de hoja de vida cambio de asesor eléctrico contratista de obra
INTER-INDUSEL-307-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	28/08/2023	Entrega de informe mensual N° 8 por parte de Interventoría del proyecto Predio Indusel – IED Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-308-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	28/08/2023	Entrega Acta Parcial de pago N° 8 por parte de Interventoría del Proyecto Predio Indusel – IED Hena Rodríguez Parra.
INTER-INDUSEL-309-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	28/08/2023	Aprobación Informe Mensual y Acta Parcial No. 8 Periodo del 07 de Julio al 06 de Agosto del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-310-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	28/08/2023	Entrega Informe Mensual No. 8, Periodo del 07 de julio del 2023 al 06 de agosto del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-311-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	28/08/2023	Entrega Acta Parcial No. 8 Periodo del 07 de julio del 2023 al 06 de agosto del 2023 del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.3996391.
INTER-INDUSEL-312-2023	SECRETARIA DE EDUCACION	31/08/2023	Entrega de hoja de vida cambio de residente SST, cadenero 1 y almacenista contratista de obra.
INTER-INDUSEL-313-2023	CONTRATISTA OBRAS STC	31/08/2023	Aprobación de: Precios no previstos NP 05 y NP 06.

Anexo 14. Correspondencia enviada Agosto 2023

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

NUMERO DE RADICADO	RECIBIDO DE	FECHA DE RADICACION	TEMAS
STC-CT391-2023-241	CONTRATISTA OBRAS STC	2/08/2023	Entrega De Conceptos Estructurales
STC-CT391-2023-242	CONTRATISTA OBRAS STC	3/08/2023	Radicación Hoja de Vida - Inspector de obra
STC-CT391-2023-243	CONTRATISTA OBRAS STC	4/08/2023	Entrega De Concepto Geotécnico - Pilote desplazado Bloque 2
STC-CT391-2023-244	CONTRATISTA OBRAS STC	4/08/2023	Radicación Hoja de Vida Esp. Eléctrico
STC-CT391-2023-245	CONTRATISTA OBRAS STC	10/08/2023	Factor de Transmitancia térmica
STC-CT391-2023-246	CONTRATISTA OBRAS STC	10/08/2023	Recolección de tejas de asbesto, concreto contaminado y pintura con residuos de plomo.
STC-CT391-2023-247	CONTRATISTA OBRAS STC	10/08/2023	Entrega de Análisis Y Diseño Estructural De Tanque RCI, Cuarto De Bombas Y Tanques De Agua Potable 1 Y 2
STC-CT391-2023-248	CONTRATISTA OBRAS STC	10/08/2023	Entrega Np- Geodren H=0,6 incluye tubería de drenaje de 4"
S-2023-256099	SECRETARIA DE EDUCACION	15/08/2023	Remisión de Oficio Rad. I-2023-87354 de asunto: Respuesta al memorando I-2023- 86252 del 31 de julio de 2023, con el que se solicita el inicio de proceso administrativo contractual respecto del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 3996391 del 21 de septiembre de 2022.
STC-CT391-2023-249	CONTRATISTA OBRAS STC	15/08/2023	Respuesta Plan de Contingencia
STC-CT391-2023-250	CONTRATISTA OBRAS STC	16/08/2023	Entrega de Planos de Diseño Estructural De Tanque RCI, Cuarto De Bombas Y Tanques De Agua Potable 1 Y 2
STC-CT391-2023-251	CONTRATISTA OBRAS STC	16/08/2023	Homologación cambio ladrillo muros cerramiento Colegio INDUSEL
STC-CT391-2023-252	CONTRATISTA OBRAS STC	17/08/2023	Entrega Parcial Balance General de Obra

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

S-2023-265357	SECRETARIA DE EDUCACION	21/08/2023	Traslado por competencia Derecho de Petición DPC – 1289/23, oficio recibido en el Centro de Atención al Ciudadano con No. 1-2023-18507 el 9 de agosto de 2023, traslado Contraloría General de la República, radicados Nos.2023ER0135315, 2023EE0131352 y Código 2023-278463-82111-SE.
STC-CT391-2023-254	CONTRATISTA OBRAS STC	22/08/2023	Homologación cambio ladrillo muros cerramiento Colegio Hena Rodríguez Parra
STC-CT391-2023-255	CONTRATISTA OBRAS STC	23/08/2023	Anclajes para trabajos en alturas
STC-CT391-2023-256	CONTRATISTA OBRAS STC	24/08/2023	Informe Placa Bloque 5
STC-CT391-2023-257	CONTRATISTA OBRAS STC	24/08/2023	Entrega de planos redes hidrosanitarios
STC-CT391-2023-258	CONTRATISTA OBRAS STC	24/08/2023	Solicitud de Información para gestión de tramite ante ENEL
STC-CT391-2023-259	CONTRATISTA OBRAS STC	25/08/2023	Entrega de Informe de Servicios Públicos
STC-CT391-2023-260	CONTRATISTA OBRAS STC	28/08/2023	Entrega De documentos para Acta No. 08
STC-CT391-2023-261	CONTRATISTA OBRAS STC	29/08/2023	Entrega De Np 07. Ladrillo
STC-CT391-2023-262	CONTRATISTA OBRAS STC	29/08/2023	Radicación Hojas de Vida Residente SST Y Cadenero
STC-CT391-2023-263	CONTRATISTA OBRAS STC	30/08/2023	Cumplimiento al requerimiento dado al comunicado INTER-INDUSEL-302-2023 - Respuesta a “Informe técnico de trazabilidad dado los resultados de resistencia a la compresión de las muestras tomadas al concreto fundido en elementos del bloque 3. Colegio Hena Rodríguez Parra I.E.D (INDUSEL)”- con fecha del 15 de agosto de 2023
STC-CT391-2023-264	CONTRATISTA OBRAS STC	30/08/2023	Radicación Hoja de Vida Almacenista
STC-CT391-2023-265	CONTRATISTA OBRAS STC	31/08/2023	Aclaraciones a Radicación Hojas de Vida

Anexo 15. Correspondencia recibida Agosto 2023

3.12. Aspectos ambientales

Resumen de las actividades ejecutadas por interventoría ambiental durante periodo del 01 al 31 de agosto del 2023.

SEMANA	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS
<p>DEL 30 DE JULIO AL 05 DE AGOSTO DEL 2023.</p>	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se da respuesta a la supervisión frente requerimientos para continuar con trámite de valla de obra. • Se recibe segunda versión de informe de aprovechamiento de madera. • Se radica oficio INTER-INDUSEL-193-2023 a contratista de obra con asunto hallazgos ambientales. • El día 03 de agosto se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones: <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Continúa la falta de certificación de disposición final de 12232 Kg de residuo peligroso; contratista asegura que en 15 días se completara la certificación. ○ No se cumplió con la implementación de puntos de acopio para los diferentes tipos de residuos a generar en el proceso constructivo; contratista asegura que la otra semana se implementaran estos acopios. ○ Se cumplió con el mantenimiento de cerramiento. <p>Se socializa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Se volvió a acopiar material granular junto a dos individuos arbóreos. ○ Se solicita de manera urgente poner en funcionamiento los sistemas de lavado de llantas. ○ Continúa el hallazgo de filtración de agua residual a excavación de bloque 7, se evidencian olores ofensivos. ○ El contratista informa que no hay avance con el resultado de los aceites dieléctricos. ○ Se solicita de manera urgente realizar jornada de orden y limpieza en toda el área de campamentos para evitar proliferación de roedores al interior de la obra. ○ Continúa el hallazgo frente a que en este cuarto de sustancias químicas se está acopiando material aprovechable como plástico y cartón, se solicita retirar este material. ○ Continúa el hallazgo del acopio de madera que se encuentra junto a sendero peatonal se encuentra

	<p>colmatado; el contratista informa que la otra semana tiene programado retiro de distintos RCD's.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Se solicita nuevamente la implementación de los puntos de acopio de residuos. ○ Se solicita mantenimiento a algunas protecciones de sumidero. ○ Se solicita jornada de orden y limpieza a los costados de bloque 1 y en general de la obra. ○ Se recuerda el compromiso con INDUSEL en cual establece que los puntos de muestreo de suelo deben estar señalizados y delimitados. ○ Se solicita al contratista implementar los pendones informativos de obra.
<p>DEL 06 AL 12 DE AGOSTO DEL 2023</p>	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se recibe visita de la secretaría de ambiente e INDUSEL con el objetivo de verificar avance de obra y revisar los puntos establecidos para de monitoreo ambiental a cargo de INDUSEL; se realiza recorrido en obra con acompañamiento de supervisión, contratista de obra e interventoría. • Se evidencia avance en el orden y limpieza de obra; se retira madera y chatarra. • El día 10 de agosto se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones: <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Se evidencia la implementación de algunos puntos de acopio de madera y chatarra; se solicita implementar acopio para residuos aprovechables, respel y espaciales. ○ Se solicita el mantenimiento constante al cerramiento ya que donde se despejo el acopio de madera hay un tramo del cerramiento que falto por corregir. ○ Frente a la instalación de pendones se tiene pendiente enviar la solicitud de registro de pendones de obra ante la Alcaldía local de Bosa. ○ Se cumplió con el orden y aseo por los costados de bloque 1, se solicita reforzar el orden y limpieza en áreas aledañas a los campamentos. <p>Se socializa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Continúa la falta de certificación de disposición final de 12232 Kg de residuo peligroso, se tiene la evidencia de descarga y/o manifiesto de entrega del material al gestor final. ○ Continua la recomendación de retirar material granular acopiado junto a dos individuos arbóreos y realizar

	<p>mantenimiento a protección de árboles junto al nuevo campamento.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Se solicita nuevamente poner en funcionamiento los sistemas de lavado de llantas en los dos ingresos a obra. ○ Continúa el hallazgo de filtración de agua residual a excavación de bloque 7 y saturación de pozo séptico, interventoría da plazo hasta el próximo 18 de agosto. ○ Se corrigió el hallazgo en el acopio de sustancias químicas, se retiró el material acopiado. ○ El contratista informa que no hay avance con el resultado de los aceites dieléctricos. ○ El contratista informa frente al avance del programa de control de roedores que el próximo sábado 12 de agosto se realizará jornada de fumigación en obra. ○ Se despejo y organizo el acopio de madera junto al sendero peatonal. ○ Se solicita mantenimiento a algunas protecciones de sumidero. ○ Se recomienda mantener los puntos de muestreo señalizados y delimitados. ○ Se solicita retirar los residuos acopiados diagonal a los contenedores.
<p>DEL 13 AL 19 DE AGOSTO DEL 2023</p>	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se solicita realizar mantenimiento a cerramiento, mantenimiento a protección de algunos individuos arbóreos, se recomienda acopiar de forma correcta algunos residuos peligrosos y realizar limpieza en área de campamentos. • Se envía vía correo electrónico, la preforma e información necesaria para redactar la solicitud de instalación de pendones de obra ante la alcaldía local de Bosa. • El día 17 de agosto se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones: <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Se informa que en esta semana se radicara ante la alcaldía local de Bosa la solicitud para instalar pendones informativos de obra. ○ Se informa que se enviaron algunas observaciones ambientales frente al procedimiento de tareas de mampostería. ○ Se socializa que se evidencia avance en limpieza y retiro de residuos sólidos en los costados de los campamentos; pero aún falta por retirar algunos residuos. ○ Continúa la falta de certificación de disposición final de 12232 Kg de residuo peligroso, se tiene la evidencia de

	<p>descarga y/o manifiesto de entrega del material al gestor final.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Continúa el hallazgo de filtración de agua residual a excavación de bloque 7 y saturación de pozo séptico, interventoría recuerda el plazo para corregir este hallazgo hasta el próximo 18 de agosto. <p>Se socializa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Continúa la recomendación de retirar material granular acopiado junto a dos individuos arbóreos e implementar doble protección. ○ El contratista informa que aún no se han recibido el informe completo de resultados de PCB's de los aceites dieléctricos de los transformadores retirados de obra. ○ Se informa que el pasado sábado 12 de agosto se realizó fumigación en obra para control de vectores. ○ Se solicita mantenimiento a algunas protecciones de sumidero. ○ Se solicita retirar los residuos acopiados en bolsas negras que se encuentran ubicadas diagonal a los contenedores. ○ Se evidencio avance en la implementación de acopios temporales para RCD's, se solicita señalarlos. ○ Se recomienda realizar limpieza bajo placa de bloque 5. ○ Se informa que se realizó mantenimiento a tramos de cerramiento informados por la interventoría. ○ Se informa que se realizó mantenimiento a algunas protecciones de los árboles. ○ Se solicita implementar acopio para los residuos que se generan en las tareas de mampostería específicamente para los residuos de los bloques. ○ Se solicita implementar acopio temporal para residuos peligrosos. ○ Se informa que el día de ayer 16 de agosto se recibió el informe ambiental numero 8 correspondiente al mes de julio.
	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Se aprueba oficio de registro y solicitud para instalar pendones de obra ante la alcaldía local de Bosa; el oficio se radica el 23 de agosto del 2023. ● Se solicita realizar mantenimiento a protección de algunos sumideros y de algunos individuos arbóreos, se solicita realizar limpieza al área contigua al nuevo campamento por presencia de varios residuos sólidos, se solicita implementar señalización en algunos acopios.

<p>DEL 20 AL 26 DE AGOSTO DEL 2023</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Se aprueba informe mensual ambiental de obra del mes de julio. • El día 24 de agosto se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones: <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Se cumple con la radicación del oficio de registro de pendones ante la alcaldía local de Bosa. ○ El contratista genera nueva conexión de aguas residuales a caja existente, como método para evitar filtraciones de agua en el terreno y deshabilita el pozo séptico, se comprometen a realizar limpieza del pozo séptico de obra. ○ Se evidencia avance en el orden y limpieza general de obra. ○ Se solicita señalar el acopio de residuos peligrosos y de acopio de residuos de mampostería. ○ Continúa la falta de certificación de disposición final de 12232 Kg de residuo peligroso, se tiene la evidencia de descarga y/o manifiesto de entrega del material al gestor final. <p>Se socializa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ El contratista informa que aún no se han recibido el informe completo de resultados de PCB's de los aceites dieléctricos de los transformadores retirados de obra, la interventoría recomienda comunicarse directamente con el laboratorio. ○ Se realizó mantenimiento a algunas protecciones del arbolado y de sumideros. ○ Continúa pendiente la limpieza al área contigua al nuevo campamento. ○ Se recomienda mantener los puntos de monitoreo de suelos señalizados y delimitados. ○ Se solicita delimitar y señalar todos los acopios temporales para RCD's. ○ Continúa pendiente implementar segunda protección a dos individuos arbóreos. ○ Se solicita realizar limpieza de pozo séptico. ○ Se recomienda tener en cuenta el protocolo de manejo de asbesto para las próximas tareas de desmonte de cubierta. ○ Se recomienda tener en cuenta el programa de manejo eficiente del agua, ya que se ha evidenciado mangueras perforadas y con uniones deficientes generando pérdidas de agua.
--	---

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Se recuerda que, ya se aprobó la actividad de tratamiento silvicultural, se solicita citar al proveedor para iniciar con esta actividad.
DEL 27 DE AGOSTO AL 02 DE SETIEMBRE DEL 2023	<p>Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se solicita realizar mantenimiento a pozo séptico, mantenimiento algunas protecciones arbóreas, señalar acopios de RCD's, se solicita orden y limpieza de algunas áreas. • El día 31 de agosto se asiste a comité de obra con las siguientes observaciones: <p>Seguimiento a compromisos:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Limpieza de pozo séptico, el contratista asegura que el próximo sábado 02 de septiembre realizará esta labor. ○ Se recibió certificación de disposición final de 2172 Kg de residuo peligroso. ○ Se recibió certificación de disposición final de 150 Kg de residuo con pintura de plomo y 300 Kg de concreto contaminado con aceite. ○ Se recibió certificación de disposición final de 4000 Kg de RAEE's (transformadores). ○ Continúa pendiente la señalización de acopio de residuos peligrosos y de acopio de residuos de mampostería. <p>Se socializa lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Ya se cuenta con el informe completo de resultados de PCB's de los aceites dieléctricos de los transformadores retirados de obra, el cual concluye que este aceite no se encuentra contaminado. ○ Continúa el hallazgo frente al acopio de material aprovechable al interior del cuarto de sustancias químicas. ○ Se logró implementar la segunda protección a dos individuos arbóreos. ○ Se solicita jornada de orden y limpieza a los costados de los diferentes bloques, áreas aledañas a campamentos y demás áreas que se consideren necesarias. ○ Se recomienda la correcta implementación del protocolo de manejo de asbesto al momento del desmonte de cubierta.

3.12.1. Estado de revisión y/o aprobación del Plan de ambiental.

Plan de manejo ambiental- PMA

En el mes de diciembre del 2022, la interventoría aprobó el PMA para el contrato de obra dejando como nota aclaratoria: El PMA es un documento el cual es susceptible de modificación y/o actualización según dinámica del proyecto constructivo, por lo cual en el transcurso del contrato de obra esta interventoría puede llegar a solicitar actualizaciones ya sea por dinámicas propias del proceso constructivo y/o observaciones por parte de SDA.

Plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PGRCD

En el mes de diciembre del 2022, la interventoría aprobó el PGRCD para el contrato de obra dejando como nota aclaratoria: El PGRCD es un documento el cual es susceptible de modificación y/o actualización según dinámica del proyecto constructivo, por lo cual en el transcurso del contrato de obra esta interventoría puede llegar a solicitar actualizaciones ya sea por dinámicas propias del proceso constructivo y/o observaciones por parte de SDA.

En el mes de julio del 2023, el contratista actualizo el aplicativo web de la SDA con la actualización del PGRCD al PMARCD según Resolución 1257 del 2021.

3.12.2. Cumplimiento del Plan de ambiental.

En este periodo la interventoría ha evidenciado avances en la consecución de certificaciones de residuos RESPEL enviados a disposición final, de igual forma se han identificado algunos hallazgos ambientales los cuales han sido informado en su momento en los diferentes comités de obra (Ver actas comités de obra semanales) y de igual forma se han emitido y radicado oficios al contratista de obra solicitando las mejoras pertinentes a cada hallazgo identificado Ver anexo de oficios enviados.

Seguimiento a oficios enviados en agosto del 2023.

Fecha y Numero de Oficio	Asunto	Repuesta del constructor
03 de agosto del 2023. INTER-INDUSEL-293-2023	Hallazgos ambientales.	Al cierre del presente informe el contratista tomo las acciones correctivas para atender las solicitudes descritas en este oficio; no se ha dado respuesta formal.
31 de agosto del 2023. INTER-INDUSEL-313-2023	Aprobación de: Precios no previstos NP 05 y NP 06.	N.A.

*Ver anexo de oficios enviados.

Seguimiento a la gestión ambiental (PMA)

El seguimiento al cumplimiento del Manejo Ambiental de Obra por parte del contratista se evidencia en el **Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – agosto 2023**; en el cual se tienen en cuenta los siguientes requerimientos:

Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – agosto 2023.

Requerimiento ambiental

1. Gestión documental
2. Manejo de materiales e insumos
3. Manejo de residuos sólidos convencionales
4. Manejo de RCD.
5. Manejo de residuos peligrosos y especiales
6. Manejo de sustancias químicas
7. Manejo eficiente del agua
8. Manejo y control de emisiones atmosféricas
9. Manejo de fauna, flora y paisaje
10. Manejo de publicidad exterior visual
11. Capacitaciones ambientales
12. Orden y aseo
13. Respuesta a visitas y requerimientos de la autoridad ambiental y SED.

Plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PGRCD

En el mes de julio del 2023 y conforme a la entrada en vigencia de la Resolución 1257 del 2021, el contratista de obra realizó la actualización en el aplicativo web de la SDA del PG-RCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición) al PMARCD (Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición), y de igual forma se tiene planeado en el mes de septiembre hacer el segundo cargo trimestral que iría de abril a junio del 2023.

La implementación de este plan se evidencia en el informe del contratista de obra en la implementación de sus fichas de manejo ambiental.

Almacenamiento temporal en obra:

La interventoría ha solicitado mejorar algunas condiciones en los puntos de acopio temporal de RCD's, como implementar señalización y delimitar; En el transcurso de este mes se terminaron

de corregir las condiciones de algunos individuos arbóreos, mejorando su protección y en algunos casos retirar material acopiado junto a estos.

Transporte y Disposición Final:

Los vehículos que ingresan a obra son aprobados por la interventoría ya que cumplen los requisitos legales ambientales y de circulación en el territorio nacional; se verifico que cada vehículo tenga activo su PIN ambiental frente a la SDA y que estuvieran en regla el SOAT y revisión tecnicomecanica.

En cuanto a la disposición final la interventoría tiene avalados los siguientes gestores para cada uno de los RCD's generados.

Tipo de RCD	Gestor Autorizado
Material de excavación y descapote	Transportes LAMD SAS
Residuos Peligrosos y especiales	TRACOL SAS Centro de gestión sostenible SAS ESP Ecosistema SAS
Escombros	Gránulos reciclados GRECO Transportes LAMD SAS RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Material Reciclable y Madera	Recuperadora ambiental las vegas
Laboratorio toma de muestra aceite dieléctrico- Concentración de PCBs	SGS Colombia SAS

Los anteriores gestores fueron avalados por la interventoría ya que cumplen con la normatividad ambiental, se encuentran en la lista de proveedores del IDU y directorio ambiental de la SDA.

3.12.3. Manejo de residuos sólidos

Para el manejo y control de residuos sólidos, dentro del PMA se diseñaron unas fichas de manejo ambiental entre las que se encuentra:

Ficha de manejo integral de residuos sólidos y especiales.

Para este mes de trabajo se realizaron las siguientes actividades:

- Para la correcta segregación de los residuos sólidos en obra se cuentan con dos puntos ecológicos en la obra, los cuales tienen bolsas de colores para la correcta identificación por parte de los trabajadores.
- Se dejan los frentes de obra aptos para el tráfico y para no generar riesgos de accidentes, se cuenta con señalización temporal.

- El material proveniente de las excavaciones, es separado de los RCD y/o residuos, con el fin de almacenarlo temporalmente en el frente de obra y reutilizarlo y/o disponerlo a la mayor brevedad.
- En las inducciones y capacitaciones ambientales se aborda el tema de segregación en la fuente.
- Actualmente se cuenta con un punto de acopio temporal de sustancias químicas.
- La interventoría ha solicitado implementar acopios para los distintos tipos de RCD's que se generan en obra.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados por mes/ Cantidad generada de RCD en la obra por mes *100		
Mes	Cantidad de RCD dispuestos en sitios autorizados por mes/ Cantidad generada de RCD en la obra por mes *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	62 m3/62 m3	100%
Junio	524 m3/524 m3	100%
Julio	675 m3/675 m3	100%
Agosto	555 m3/ 555 m3	100%
Indicador de gestión: cantidad de residuos sólidos reciclables / cantidad de residuos sólidos generados *100		
Mes	cantidad de residuos sólidos reciclables / cantidad de residuos sólidos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	-	-
Junio	-	-
Julio	-	-
Agosto	-	-
Indicador de gestión: Cantidad de residuos peligrosos dispuestos/ cantidad de residuos peligrosos generados *100		
Mes	Cantidad de residuos peligrosos dispuestos/ cantidad de residuos peligrosos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	-	-
Junio	7832 kg / 7832 kg	100%
Julio	1162 kg / 1162 kg	100%

Agosto	10890 kg / 10890 kg	100%
Indicador de gestión: Residuos sólidos entregados a disposición final/ Residuos sólidos generados *100		
Mes	Residuos sólidos entregados a disposición final/ Residuos sólidos generados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	40 kg / 40 kg	100%
Junio	38 kg / 38 kg	100%
Julio	35 kg / 35 kg	100%
Agosto	36 kg / 36 kg	100%

A finales del mes de abril se realizó la recolección de los dos transformadores; adicional a la gestión de la disposición de los transformadores, se realizó el análisis para determinar las concentraciones de PCB en el aceite que contenían para determinar su disposición final; la caracterización se ejecutó por el laboratorio SGS quien emitió informe que es remitido en el **Anexo 17**, generando las siguientes conclusiones:

Anexo 17. Informe PCB

- Los compuestos de bifenilos policlorados (PCB's); (i) PCB 1016 – 1260, (ii) PCB 1221, (iii) PCB 1232, (iv) PCB 1242, (v) PCB 1248, (vi) PCB 1254 y (vii) PCB Totales, se determinaron en las muestras *SIEMENS 151702* y *ABB 1LCB 164445*, en concentraciones inferiores a los límites de cuantificación, por lo cual, se infiere su baja o nula presencia en los residuos líquidos analizados.
- A nivel normativo, las concentraciones de todos PCB's determinados en las muestras *SIEMENS 151702* y *ABB 1LCB 164445*, se encuentran por debajo del valor normativo de 50 mg/Kg establecido en el ítem A3180; Anexo II del Artículo 2.2.6.2.3.6 del Decreto 1076 de 2015 del MADS.
- De acuerdo con las concentraciones de los PCB's determinados en las muestras objeto de estudio (*SIEMENS 151702* y *ABB 1LCB 164445*) y el referente normativo, se infiere que los residuos líquidos analizados no clasifican dentro del ítem A3180; Anexo II del Artículo 2.2.6.2.3.6 del Decreto 1076 de 2015 del MADS.

Fuente: Informe SGS, 2023.

Basados en la conclusión del informe de la caracterización de PCB, se determina que el aceite puede ser sometido a un proceso de aprovechamiento con cualquier gestor que cuente con licencia ambiental que le permita realizar esta operación y certifique el aprovechamiento, dada esta directriz el certificado del aceite será remitido en el periodo del siguiente informe.

3.12.4. Manejo de escombros

Se cuenta con PIN Ambiental número 22339 para el contrato de obra desde el mes de diciembre del 2022.

A la fecha del presente informe, se cuenta con el primer cargue trimestral en el aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente el cual va desde diciembre del 2022 a marzo del 2023 y se actualizo el PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición) al PMARCD (Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición).

Ficha de manejo y disposición de materiales sobrantes de excavación y demolición.

Para este mes de trabajo se realizaron las siguientes actividades:

- A finales de agosto se inicia con el desmonte de bodega existente.
- Se realizaron excavaciones mecánicas y manuales para iniciar con la cimentación de los diferentes bloques.
- Se mejoraron las condiciones de almacenamiento de material excavado.
- Las volquetas que ingresan a obra para el retiro de RCD se encuentra al día con su documentación legal y vigente (Revisión Tecno mecánica y de gases, SOAT, licencia de conducción, tarjeta de propiedad, documento de identidad del conductor y la seguridad social).
- Cada uno de los vehículos cuenta con el pin ambiental y estar inscritos en las bases de datos autorizadas de los transportadores de RCD en la Secretaría Distrital de Ambiente.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: No. de vehículos inspeccionados que cumplen con requisitos/ No. de vehículos inspeccionados *100		
Mes	No. de vehículos inspeccionados que cumplen con requisitos/ No. de vehículos inspeccionados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	9/9	100%
Junio	7/7	100%
Julio	7/7	100%
Agosto	4/4	100%

Seguimiento a RCD'S

Para el periodo del presente informe, se realiza la disposición de RCD de 555 m3 de excavación, los cuales se disponen a través de un proveedor con el gestor autorizado RYR quienes cuentan con resolución CAR No. 2895 del 2017.

- **Reutilización de materiales en obra**

Para el periodo del presente informe, no se reporta reutilización de material en obra.

3.12.5. Manejo de obras de concreto y materiales de construcción.

Ficha de manejo de materiales de construcción

- En cuanto a la disposición final la interventoría tiene avalados los siguientes gestores para cada uno de los RCD's generados.

Tipo de RCD	Gestor Autorizado
Material de excavación y descapote	Transportes LAMD SAS
Residuos Peligrosos y especiales	TRACOL SAS Centro de gestión sostenible SAS ESP Ecosistema SAS
Escombros	Gránulos reciclados GRECO Transportes LAMD SAS RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S
Material Reciclable y Madera	Recuperadora ambiental las vegas
Laboratorio toma de muestra aceite dieléctrico- Concentración de PCBs	SGS Colombia SAS

- Los vehículos y/o maquinaria que prestan servicios para el Proyecto, están identificado con sticker, con el nombre del contratista, el número del contrato SED y un número telefónico en donde puedan contactar a los responsables en caso de alguna eventualidad.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. De proveedores con permisos ambientales/ No. Total de proveedores en la obra *100		
Mes	No. De proveedores con permisos ambientales/ No. Total de proveedores en la obra *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	3/3	100%
Junio	2/2	100%
Julio	2/2	100%
Agosto	2/2	100%
Indicador de gestión: m3 de material certificado en el periodo/ m3 totales de material ingresado en el periodo *100		

Mes	m3 de material certificado en el periodo/ m3 totales de material ingresado en el periodo *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	874,22/874,22	100%
Junio	575,8/575,8	100%
Julio	2163/2163	100%
Agosto	8625/8625	100%
Indicador de gestión: No. de centros de acopio temporal cubierto/ No. de centros de acopio temporal conformado *100		
Mes	No. de centros de acopio temporal cubierto/ No. de centros de acopio temporal conformado *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	2/2	100%
Junio	2/2	100%
Julio	2/2	100%
Agosto	2/2	100%

3.12.6. Mezclas de concreto

Las medidas de manejo de concreto establecidas en la ficha de manejo de materiales de construcción son:

El cemento en sacos será almacenado en sitios secos y aislados del suelo. La altura de almacenamiento de estos no superará los 3 metros de altura, será apilado en capas formando hileras trabadas sin sobrepasar las 10 capas. Si el cemento se suministra a granel, será almacenado en sitios protegidos de la humedad y señalizados.

- El personal no debe manipular el cemento, la pasta de cemento o el hormigón sin los elementos de protección personal adecuados, debido a que el cemento puede erosionar la piel y causar hemorragias e infecciones.
- La mezcla de concreto en los frentes de obra, deberá hacerse sobre una plataforma metálica o sobre algún tipo de material que garantice el aislamiento de la zona, se prohíbe realizar la mezcla directamente sobre el suelo.
- En caso de derrame de mezcla se deberá limpiar la zona de manera inmediata, recogiendo y disponiendo el residuo en el sitio aprobado previamente por la interventoría, evitando la generación de impactos ambientales adicionales.
- Está prohibido depositar estas mezclas cerca de los cuerpos de agua o sobre zonas verdes.
- Los métodos utilizados para el vaciado del concreto en obra deben permitir una regulación adecuada de la mezcla, evitando su caída con demasiada presión o que choque contra las formaletas o el refuerzo.

- Por ningún motivo se permite la caída libre del concreto desde alturas superiores a uno punto cincuenta metros (1.50 m).

3.12.7. Manejo de líquidos, combustibles y sustancias químicas.

Ficha de manejo de manejo de combustibles, lubricantes y sustancias químicas utilizadas en construcción.

Almacenamiento de sustancias químicas.

- Se cuenta con un espacio para almacenar temporalmente las sustancias químicas que serán utilizadas en obra. Lo anterior, conforme a lo establecido en el PMA y normatividad ambiental.

Indicadores de seguimiento:

Indicador de gestión: No. de almacenes de combustibles y lubricantes realizados/ No. de almacenes de combustibles y lubricantes proyectados *100		
Mes	No. de almacenes de combustibles y lubricantes realizados/ No. de almacenes de combustibles y lubricantes proyectados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	1/1	100%
Junio	1/1	100%
Julio	1/1	100%
Agosto	1/1	100%
Indicador de gestión: Cantidad de combustible utilizado/ Cantidad de combustible comprado *100		
Mes	Cantidad de combustible utilizado/ Cantidad de combustible comprado *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	188,17/188,17	100%
Junio	5.06/5.06	100%
Julio	40,35/40,35	100%
Agosto	220/220	100%
Indicador de gestión: No. de envases de sustancias químicas utilizados/ No. de envases de sustancias químicas comprados *100		
Mes	No. de envases de sustancias químicas utilizados/ No. de envases de sustancias químicas comprados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

Mayo	1/1	100%
Junio	1/1	100%
Julio	10/10	100%
Agosto	10/10	100%

3.12.8. Manejo de derrames

En el periodo reportado en el presente informe no se presentaron derrames.

3.12.9. Manejo y aprovechamiento forestal

Se cuenta la resolución No 05090 dada en Bogotá, D.C, el acto administrativo quedo en firme y ejecutoriado el 12 de diciembre del 2022.

En marzo del 2023 se realizó la tala de 12 árboles los cuales están contemplados para tala según resolución de la SDA con el acompañamiento de Ing. Forestal y del biólogo.

Es importante resaltar que aún falta la tala de dos árboles número 26 y 27, los cuales por riesgo eléctrico no se ha realizado esta actividad; Desde la supervisión del contrato y con ayuda de profesional forestal de la SED se radico un oficio de solicitud ante ENEL a través del radicado S-2023-180405 del 18 de mayo de 2023, en el cual se solicita a la empresa CODENSA S.A su apoyo para la tala de los árboles No. 26 y 27 de la Resolución citada; Aun no se ha tenido respuesta o comunicado de ENEL y/o SED frente a este tema.

En el mes de julio el equipo de interventoría aprobó el no previsto para poder iniciar la tarea de tratamiento integral de 15 árboles según resolución de SDA y ya se cuenta con la aprobación de la supervisión.

Interventoría en comités de obra se ha dado la recomendación de iniciar lo más pronto posible con las labores de tratamiento integral los 15 árboles que se tienen previsto para dicha actividad.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. total de especies arbóreas protegidas/ No. total de especies arbóreas en el proyecto*100		
Mes	No. total de especies arbóreas protegidas/ No. total de especies arbóreas en el proyecto*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	17/17	100%
Junio	17/17	100%
Julio	17/17	100%

Agosto	17/17	100%
Indicador de gestión: No. de individuos arbóreos talados/ No. total de individuos arbóreos en el proyecto *100		
Mes	No. de individuos arbóreos talados/ No. total de individuos arbóreos en el proyecto *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	12/17	70%
Junio	12/17	70%
Julio	12/17	70%
Agosto	12/17	70%
Indicador de gestión: No. de individuos arbóreos podados en el proyecto/ No total de individuos arbóreos en el proyecto *100		
Mes	No. de individuos arbóreos podados en el proyecto/ No total de individuos arbóreos en el proyecto *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	0/17	0
Junio	0/17	0
Julio	0/17	0
Agosto	0/17	0
Indicador de gestión: No. de mantenimientos realizados/ No. de mantenimientos programados *100		
Mes	No. de mantenimientos realizados/ No. de mantenimientos programados *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	4/4	100%
Junio	4/4	100%
Julio	4/4	100%
Agosto	4/4	100%

En el mes de mayo se recibieron dos visitas de profesional forestal de la SED, en la primera visita del día 09 de mayo, se informa del avance en la tala de 12 individuos arbóreos y quedan pendiente dos por riesgo eléctrico, profesional forestal genera el compromiso de emitir oficio ante ENEL para acelerar proceso de visita de esta empresa de servicios públicos y validar el tema de riesgo eléctrico lo cual se cumplió y de tiene el radicado S-2023-180405 del 18 de mayo de 2023; en segunda visita el 19 de mayo profesional de la SED deja algunas recomendaciones de cuidado del arbolado en las cuales al cierre del presente informe se cumplieron.

Interventoría en su momento dió respuesta mediante oficio INTER-INDUSEL-283-2023 con asunto Respuesta a radicado No S-2023-222476 con asunto seguimiento silvicultural a la resolución No. 5090 de noviembre de 2022.

3.12.10. Manejo de compensación ambiental.

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012 hasta el 31 de diciembre del 2021 y la Resolución 3158 del 2021 desde el 01 de enero del 2022, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaria Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 81.14 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	NO	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	NO	m2	-	-	-
Consignar	SI	Pesos (M/cte)	81.14	35 5312	\$ 35,531,206
TOTAL			81.14	35 5312	\$ 35,531,206

Que, el Concepto Técnico No. SSFFS-14915 del 25 de noviembre de 2022, indicó que el beneficiario deberá compensar, con ocasión de la tala autorizada en el presente acto administrativo, mediante consignación de TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS (\$35,531,206) M/CTE., equivalentes a 81.14 IVPS que corresponden a 35.5312 SMMLV, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

3.12.11. Medidas de mitigación e impactos ambientales.

Las medidas de mitigación e impactos ambientales están dentro del plan de manejo ambiental diseñado para el contrato de obra el cual tiene como objetivo desarrollar e implementar el Plan de Manejo Ambiental para la ejecución del contrato de obra.

Objetivos específicos del PMA

- Dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente durante la ejecución del contrato en la fase de construcción.
- Implementar el PMA.
- Cumplir al 100% los indicadores establecidos en cada una de las Fichas del PMA.
- Realizar seguimiento a cada uno de los impactos ambientales por etapas del contrato.
- Mitigar los impactos ambientales que puedan ocasionar las etapas del proyecto.

La ejecución de dicho plan se evidencia en el informe mensual ambiental del contratista de obra y el seguimiento en el informe mensual ambiental de interventoría.

3.12.12. Manejo de maquinaria y equipo.

- Los vehículos y/o maquinaria que prestan servicios para el Proyecto, están identificados con sticker, con el nombre del contratista, el número del contrato SED y un número telefónico en donde puedan contactar a los responsables en caso de alguna eventualidad.
- Las volquetas que ingresan a obra para el retiro de RCD se encuentran al día con su documentación legal y vigente (Revisión Técnico mecánica y de gases, SOAT, licencia de conducción, tarjeta de propiedad, documento de identidad del conductor y la seguridad social).
- Cada uno de los vehículos cuenta con el pin ambiental y están inscritos en las bases de datos autorizadas de los transportadores de RCD en la Secretaría Distrital de Ambiente.

3.12.13. Transporte y mantenimiento

Los vehículos que ingresan a obra son aprobados por la interventoría ya que cumplen los requisitos legales ambientales y de circulación en el territorio nacional; se verificó que cada vehículo tenga activo su PIN ambiental frente a la SDA y que estuvieran en regla el SOAT y la revisión técnico mecánica.

Vehículo	Placa	RTM	PIN ambiental
Volqueta	SVB427	21/09/2023	729
Volqueta	SZO561	11/06/2026	8802
Volqueta	UPS461	22/01/2024	10969
Volqueta	UPS462	10/06/2024	3939

La documentación de los vehículos relacionados en la anterior tabla reposa en el anexo 11 del informe ambiental 8 del contratista de obra.

3.12.14. Control de emisión de gases atmosféricos.

Ficha de control de emisiones atmosféricas y de ruido

Actividades desarrolladas en este periodo:

- Los vehículos transportadores del material son cubiertos y debidamente carpados.
- La interventoría verifica que las volquetas y otros vehículos de obra, cumplan con el certificado de emisión de gases y la revisión técnico-mecánica vigente. Además, se exigirá y utilizarán únicamente volquetas que cuenten con el PIN generado por la SDA.
- Se mantienen limpias las vías de acceso de los vehículos de carga cada vez que así se requiera, en época seca y de acuerdo con la necesidad se realizará previa humectación de manera que se garantice la no generación de material particulado y aporte de materiales a las redes de alcantarillado y a la atmósfera.

- La velocidad de las volquetas y maquinaria no podrá superar los 10 Km/h dentro de los frentes de obra con el fin de disminuir las emisiones fugitivas y los accidentes en el área del proyecto.
- Se restringe el uso innecesario de cornetas y bocinas de los vehículos especialmente de volquetas.
- Organización de acopios y protección de los mismos.

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No de volquetas con PIN de la SDA/ No. total de volquetas en obra *100		
Mes	No de volquetas con PIN de la SDA/ No. total de volquetas en obra *100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	9/9	100%
Junio	7/7	100%
Julio	7/7	100%
Agosto	4/4	100%

3.12.15. Manejo de aguas.

Ficha de manejo de residuos líquidos domésticos.

Durante el periodo se realiza el debido aseo de las instalaciones de baterías sanitarias para los trabajadores de obra y la parte administrativa, por otro lado, se realizan labores de limpieza a los baños de mujeres y hombres. Lo anterior, cumpliendo con la normatividad vigente de 1 baño por cada 15 trabajadores.

La interventoría informó en comités de obra la presunta infiltración de aguas residuales proveniente de los baños a la excavación de bloque 7, al cierre del presente informe el contratista genera nueva conexión de aguas residuales a caja existente, como método para evitar filtraciones de agua en el terreno y deshabilita el pozo séptico, se comprometen a realizar limpieza del pozo séptico de obra.

Uso eficiente de agua.

Los aparatos sanitarios instalados son de bajo consumo, con tecnologías ahorradoras de agua, esto reduce aproximadamente un 50% de agua (según el proveedor).

Indicadores de seguimiento

Indicador de gestión: No. de trabajadores hombres o mujeres/ 15		
Mes	No. de trabajadores hombres o mujeres/ 15	% de cumplimiento

Año: 2023		
Mayo	55/15	4
Junio	55/15	4
Julio	90/15	6
Agosto	116/15	8
Indicador de gestión: No. De unidades sanitarias instaladas/ No. De unidades sanitarias instaladas*100		
Mes	No. De unidades sanitarias instaladas/ No. De unidades sanitarias instaladas*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	8/8	100%
Junio	8/8	100%
Julio	8/8	100%
Agosto	8/8	100%
Indicador de gestión: Volumen de residuos domésticos entregados a terceros/ Volumen de residuos líquidos domésticos entregados*100		
Mes	Volumen de residuos domésticos entregados a terceros/ Volumen de residuos líquidos domésticos entregados*100	% de cumplimiento
Año: 2023		
Mayo	2 m3/ 2 m3	100%
Junio	2 m3/ 2m3	100%
Julio	2 m3/ 2m3	100%
Agosto	-	-

3.12.16. Cantidad de materiales allegados a obra.

Material	Cantidad		Proveedor
	T	M3	
Concreto de columnas	12265,5	7215	Mega concretos
Aceros	28.12	-	ALMASA
Gravilla	51	30	MINERCOL
Arena de río	102	60	MINERCOL
B200	2244	1320 m3	MINERCOL
Ladrillo liviano	-	24260 un	NOVARCILLAS
Cemento	33,5	-	SODIMAC

3.12.17. Relación de los equipos y/o maquinaria utilizada por el consultor o el contratista.

Relación de equipos y maquinaria en obra

EQUIPO/ MAQUINARIA	LOCALIZACIÓN	ACTIVIDAD	HORARIO DE USO
ESTACION DE TOPOGRAFIA MARCA TOPCON	COLEGIO INDUSEL	PARA AREA DE TOPOGRAFIA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
PLANTA ELECTRICA GASOLINA FORTE 1906M	COLEGIO INDUSEL	ENERGIZAR EQUIPO EN OBRA COMO, TALADROS Y VIBRADORES DE CONCRETO	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
AUTBOMBA SUMERGIBLE PENTARI	COLEGIO INDUSEL	SACAR AGUA DE ZAPATAS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
MEZCLADORA DE 2 BULTOS MARCA ASTROMACK A GASOLINA	COLEGIO INDUSEL	MEZCLA DE SOLADOS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
TABLEROS MOVILES ELECTRONICOS AMARILLOS	COLEGIO INDUSEL	ENERGIZAR A NIVEL GENERAL EQUIPOS EN OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
HIDROLAVADORA MARCA TRUPER	COLEGIO INDUSEL	LAVADO DE PLACAS	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
NIVEL DE TOPOGRAFIA MARCA TOPCON	COLEGIO INDUSEL	PARA AREA DE TOPOGRAFIA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
MINICARGADOR BOBCAT	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
VIBROCOMPACTADOR Pequeño	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía
VIBROCOMPACTADOR	COLEGIO INDUSEL	OBRA	Lunes a viernes - 7:00 am a 5:00 pm sábados mediodía

3.12.18. Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Valla informativa)- PEV

Actualmente se cuenta con radicación de solicitud registro PEV (valla de obra) para el colegio INDUSEL bajo el número 2023ER27502 con proceso 5782666.

En el mes de abril se recibe correo electrónico de supervisión ambiental del contrato informando lo siguiente.

- Instalar la valla de obra con los datos inherentes a la obra y conservando un espacio para registro PEV.
- Mantener en obra el radicado del trámite PEV de la SDA.
- Socializar este manejo para que en caso de visita de la SDA se den las adecuadas explicaciones del estado del trámite.
- En caso de presentarse inconveniente, procederemos a cubrir la valla con polisombra hasta la obtención del permiso.

Actualmente la valla informativa de obra se encuentra instalada y en buenas condiciones.

3.12.19. Permiso y Registro de publicidad exterior visual (Pendones informativos)- PEV

En el mes de julio del 2023, la supervisión comunica mediante correo electrónico del 31 de julio, que se cuenta con radicación de solicitud registro PEV (pendones informativos de obra) para el colegio INDUSEL bajo el número de radicado 2023ER159708 del 14/07/2023 correspondiente al alcance de la solicitud de concepto de pendones a la SDA; de igual forma solicita proceder con la elaboración e instalación de los pendones y hacer el registro de estos pendones ante la Alcaldía Local y éste radicado debe quedar impreso en obra.

El pasado 23 de agosto se radica en la alcaldía local de Bosa oficio de registro y autorización para la ubicación de pendones de obra Colegio Hena Rodríguez de la localidad de Bosa; al cierre del presente informe nos encontramos a la espera de la respuesta por parte de la alcaldía local.

3.12.20. Registro fotográfico de actividades y/o hallazgos ambientales por interventoría.



Se solicita realizar mantenimiento a algunas protecciones de sumideros. Fecha: 03-08-2023.



Se solicita realizar limpieza de estas áreas. Fecha: 03-08-2023.



Punto ecológico. Fecha: 03 y 10-08-2023.



Se solicita retirar material acopiado en cuarto de sustancias químicas. Fecha: 03-08-2023.



Se solicita retirar madera de obra por colmatación de punto de acopio. Fecha: 03-08-2023.



Acopios temporales de material de obra. Fecha: 03-08 -2023



Se solicita limpieza de área junto a bloque 1. Fecha: 03- 08- 2023.



Se solicita retirar material granular acopiado junto al arbolado. Fecha: 03-08-2023.



Asistencia a comité de obra. Fecha: 03-08-2023.



Visita por parte de INDUSEL, consultor y supervisión del contrato para verificar puntos de muestreo de suelos. Fecha: 09-08-2023.



Cartelera ambiental. Fecha: 10-08-2023.



Valla informativa de obra. Fecha: 11-07-2023.



Protección de arbolado. Fecha: 12-07-2023.



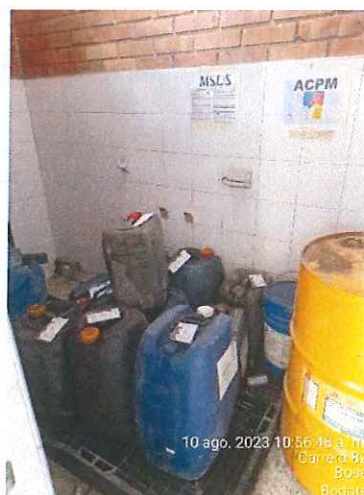
Acopio de madera. Fecha: 10-08-2023.



Demarcación de puntos de muestreo de suelo. Fecha: 10-08-2023.



Se solicita realizar limpieza de estas áreas. Fecha: 10-08-2023.



Cuarto de sustancias químicas. Fecha: 10-08-2023.



Comité de obra. Fecha: 10-08-2023.



Implementación de acopios temporales para RCD's. Fecha: 16-08-2023.



Demarcación de puntos de muestreo de suelo. Fecha: 16-08-2023



Se solicita implementar señalización en acopio de madera y hierro. Fecha: 16-08-2023.





Se solicita realizar limpieza en estas áreas. Fecha: 16-08-2023.



Comedor para el personal. Fecha: 16 -08-2023.



Comité de obra. Fecha: 17-08-2023.



Acopios de madera y hierro. Fecha: 23-08-2023.



Maquinaria en obra. Fecha: 23-08-2023.



Instalación de nueva tubería para agua residual. Fecha: 23-08-2023.



Valla informativa de obra. Fecha: 23 y 29-08-2023.



Inicio demolición de ultima bodega. Fecha: 23-08-2023.



Se solicita retirar llantas usadas. Fecha: 23-08-2023.



Caseta de corte. Fecha: 23 y 29-08-2023.



Se solicita señalar acopios. Fecha: 29-08-2023.



Se solicita nuevamente realizar limpieza de esta área. Fecha: 31-08-2023.



Se instala segunda protección a arbolado que se encuentra cercano a material granular. Fecha: 31-08-2023.

3.13. Gestión HSEQ

Dando cumplimiento a los requerimientos Legales y Contractuales, la Interventoría Consultores del Occidente lleva a cabo la Implementación de un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo aterrizado y acorde con las necesidades del Proyecto en ejecución.

Por tal motivo realizan actividades previo al ingreso del personal a obra, durante la realización de actividades y al finalizar su vínculo laboral, entre estas actividades se ejecutan: realización de Exámenes médicos de Ingreso, Inducciones de Campo, entregas de Elementos de Protección personal, para este periodo fueron realizados Cursos de Trabajos en Alturas por parte del Personal de Interventoría, dando cumplimiento con la Legislación Nacional vigente, dando cumplimiento con el SG-SST y previniendo accidentes de tipo laboral.

De igual manera se realizan reuniones de Planeación de actividades, Inspecciones de áreas de trabajo, identificación de peligros, diálogos de seguridad en el cual se tratan temas de interés y aplicables al proyecto, respecto a esta Identificación de Peligros y prevención de Riesgos dentro de las actividades de prevención de Incidentes y Accidentes de Trabajo la Interventoría realiza semanalmente el análisis de Peligros en áreas de trabajo por medio de ATS, el cual se realiza en conjunto con el personal, firmado por cada uno de los trabajadores.

Anexo 18. Registros de Realización ATS Interventoría Periodo Agosto 2023

A su vez y dentro de nuestras actividades en cuanto Prevención de accidentes de Trabajo, identificación de actos y condiciones Inseguras, la Interventoría realiza Inspecciones SST planeadas, las cuales para este mes de Agosto de 2023 fueron:

CONSOLIDADO DE INSPECCIONES SST INTERVENTORÍA REALIZADAS MES DE AGOSTO 2023		
ITEM	REGISTRO	NÚMERO
1	Inspección de señalización de PMT	3
2	Análisis de Riesgo Día a día	4
3	Inspección de equipos de protección contra caídas	5
4	Inspección de Andamios	5
5	Inspección de seguridad para escaleras manuales	5
6	Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte	6
7	Inspección de Extintores	1
8	Inspección uso y estado de dotación y EPP	4
9	Inspección de Botiquín	1
10	Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas	4
11	Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos	5
12	Inspección de seguridad para herramientas manuales	3
13	Registro de Asistencia capacitación	6
14	Inspección de Taladros y Martillos	3
TOTAL, INSPECCIONES PERIODO		55



Realización de Inspecciones SST en Obra

Anexo 19. Registros de Realización Inspecciones SST Interventoría Periodo Agosto 2023

Teniendo en cuenta lo evidenciado (oportunidades de mejora y/o desviaciones, la Interventoría realiza comunicados digitales, correos electronicos al Contratista de Obra – Consorcio Obras STC, donde se le informan los hallazgos, se proponen recomendaciones para dar pronto cierre y prevenir la ocurrencia de accidentes de trabajo o enfermedades de tipo profesional.

Anexo 20. Comunicados SST enviados al Contratista de Obra Periodo Agosto 2023

Dentro de la Gestión realizada por la Interventoría en cuanto al SG-SST se refiere, la Interventoría realiza la divulgación de temas de interes SST y aplicables a los peligros y riesgos identificados previamente, por medio de reuniones de seguridad, dialogos de seguridad, sensibilizaciones, capacitaciones, en aras de prevenir la ocurrencia de Incidentes – Accidentes y Enfermedades de Tipo Laboral.

Para este mes fueron socializados los siguientes temas SST al personal de interventoría:

- Prevención del Covid – 19.
- Socialización evento 10-08-2023 (Contusión Rodilla).
- Uso correcto y cuidados al Operar Pulidoras.

- Socialización Peligros y Riesgos en Obra.
- Socialización Peligros y Riesgos en Obra, Medidas de prevención – Inducción SST.



Realización Socialización Peligros y Riesgos en Obra – Inducción SST de Obra

Anexo 21. Registros de Realización Diálogos de Seguridad Periodo Agosto 2023

3.13.1. Seguimiento al Cumplimiento del PMT aprobado para el Proyecto

Teniendo en cuenta el PMT aprobado para el Proyecto, con aprobación COI No. 49 de DICIEMBRE 07 DE 2022 emitida por la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD, con vigencia desde el 08/12/2022 hasta el 30/11/2023, esta Interventoría ha realizado los seguimientos al cumplimiento del mismo evidenciando oportunidades de mejora, las cuales han sido comunicadas al Contratista de Obra de manera inmediata, por medio de comunicados vía electrónica, correos electrónicos y en los comités semanales de obra.

Se le solicita aclaración al contratista de obra puesto que este PMT aprobado solo especifica para el Ingreso y salida de volquetas, desde luego el alcance para la ejecución normal del Proyecto es mayor, por ejemplo: ingreso y salida de materiales de obra, ingreso y salida de maquinarias y equipos. El contratista de Obra responde por medio de correo electrónico emitido por la empresa aclaración emitida por Castillo y Asociados Ingeniería S.A.S, en la cual manifiestan: “Atendiendo su solicitud respecto al Plan de Manejo de Tránsito (PMT), aprobado por la Secretaria Distrital de Movilidad (SDM) para las obras dentro del Colegio Indusel ubicado en la Localidad de Bosa, en el COI 49 de 2022 bajo radicado 202261203659262, me permito aclarar que el PMT aplica para ingreso y salida de todos los vehículos que sean utilizados durante el desarrollo de la obra (tractomulas, maquinaria pesada, etc.), se utiliza el término volquetas, pero se entiende que aplica para todos los vehículos de la obra”.

Teniendo en cuenta esta respuesta compartida, esta Interventoría se permite solicita la contratista de obra un comunicado formal emitido por el Consorcio Obras STC, en el cual se responsabilicen que en caso que sea realizado algún requerimiento por la Secretaría de Movilidad Distrital en lo referente al PMT aprobado y/o alcance del mismo, serán los responsables de atender estos requerimientos. El día 11 de mayo de 2023 se recibe el

comunicado STC-CT391-2023-171 con asunto: Aclaración PMT, en el cual el Contratista de Obra comenta que la empresa Castillo y Asociados ha proporcionado en relación con el tema en cuestión, como asesores el cual fue enviado el día 30 de marzo del año en curso y que ellos como contratista de obra se encuentran dando cumplimiento con lo aprobado en el PMT. Sin embargo esta Interventoría aclara que mes a mes se realizan seguimientos e Inspecciones donde se verifica el cumplimiento de este PMT.



Seguimiento e Inspección de Cumplimiento PMT – Señales requeridas en PMT

Anexo 22. Registros de Seguimiento e Inspección al Cumplimiento del PMT Agosto 2023

3.13.2. Gestión Prevención COVID-19

Durante el periodo fueron ejecutadas por parte de la interventoría Consultores del Occidente, diversas actividades concernientes a la prevención de contagios por COVID-19, entre las cuales se encuentran:

- Seguimiento - actualización al cumplimiento de los esquemas de vacunación contra el Covid -19.
- Sensibilización en uso adecuado de elementos de bioseguridad en sitios y actividades aplicables (tapabocas).
- Recomendaciones a la realización adecuada del lavado de manos, siguiendo protocolos de Bioseguridad establecidos.
- Dotación con elementos de bioseguridad (toallas de papel, gel antibacterial, alcohol)
- Ubicación de punto de desinfección de manos.
- Recomendaciones en mantener los puestos de trabajo en cuanto a la realización de limpiezas periódicas.
- Charlas de Seguridad en cuanto a Sensibilización prevención del COVID – 19.



Realización de Limpieza de Unidades Sanitarias – Suministro de Elementos para desinfección.

Igualmente, durante la ejecución del Proyecto se realizan actividades de aseguramiento de actividades a los trabajos que ejecuta el Contratista de obra, trabajando desde la prevención en pro de prevenir la ocurrencia de Accidentes de trabajo, entre las actividades que se Ejecutaron en el periodo del 01 al 31 de Agosto de 2023 fueron:

Semana del 29/07/2023 al 04/08/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Instalación de acero de refuerzo bloque 7 - Fundida de placa piso 1 Bloque 1 - Instalación muro en manpostería Bloques 3 - 4 nivel (1 y -1) - Instalación formaleta cubierta bloque 6 - Replanteo para Instalación Acero de refuerzo cimentación Bloque 2.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones SST - Intervención SST para prevenir Accidentes de Trabajo:
 - Inspección de equipos de protección contra caídas (01/08/2023) - Observaciones: Se realiza Inspección de los equipos *Vertilife arnés serial 141223060004
 - *Orbit eslinga serial 12938009
 - Steelpro arnés serial 1085
 - Eslinga Orbit serial 12913042
 - *Steelpro arnés serial 8350
 - Se realiza recomendación de utilizar Eslinga Fija para alturas inferiores de 3 metros.
 - Inspección de Andamios (01/08/2023): Observaciones: No se cuenta con escaleras para ascender, y plaqueta de identificación en los tres Andamios inspeccionados en el bloque 1 contratista CEGIR , CONSTRUVIAS. Se realiza observación y el personal corrige de inmediato.
 - Inspección de seguridad para herramientas (02/08/2023): Observaciones: Se observan martillos modificaciones con mango de hierro, no se cuenta con procedimientos para el manejo de herramientas, contratista ALQUIR.

- Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte - Observaciones: Se realiza Inspección a Tronzadora M9355, Se recomienda realizar mantenimiento preventivo según programación y el uso obligatorio de protección auditiva.
- Inspeccion de Taladros y Martillos. (02/08/2023): Observaciones: inspeccion de Roto martillo Hilti - Demoledor, sin Observacion. contratista Emilson Suarez.
- Inspeccion de seguridad para maquinaria y vehículos (02/03/2023): Observaciones: inspeccion de Minicargador BOBCAT- S185, sin Observacion.
- Inspeccion de Extintores (02/08/2023): Observaciones: Se realiza Inspección al contratista Multimaderas, Consorcio STC, Construal. Sin Observacion.
- Inspeccion de seguridad orden y aseo para áreas locativas (03/08/2023): Observaciones:
- *Se realiza Inspección bloque 1 y se observa residuos de madera, plástico, hierro, obstaculizando las vías de acceso y áreas comunes. Se solicita al contratista de obra la realización de jornada de orden y aseo.
- No se tiene señalizacion en el área. Se solicita mejorar la señalización.
- Se recomienda mejorar el mecanismo de ascenso a placa en su nivelación y estabilidad.
- Inspeccion de Uso y estado de dotación y EPP (03/08/2023): Observaciones: Se recomienda seguimiento a la reposición de EPP. Al personal pendiente por entregar.
- Inspeccion de señalizacion del PMT (03/08/2023): Observaciones: Se recomienda realizar mantenimiento en la base de la señal ubicada en la calle 53 sur costado del D1 Al frente del parque.
- Inspeccion de seguridad para escaleras manuales (03/08/2023): Observaciones: Se realiza Inspección escalera de tijera utilizada para excavación si observacion, contratista Emilson Suarez.

Observaciones:

1. Se realizan observaciones puesto que se evidencia personal realizando actividades de trabajos en alturas sin uso de barbuquejo, se realizan observaciones y el personal corrige de inmediato.
2. Se evidencia que persoal de Subcontratistas nuevo no usan adecuadamente los epps basicos para las actividades ejecutas en Manpostería, se realizna las observaciones pertinentes al Contratista de obra para su refuerzo.
3. Se realizan observaciones puesto que en Bloque 5 piso 2 se evidencian zonas desprotegidas (huecos sin señalización) en zonas de transito con riesgo de caída a diferente nivel. se solicita de manera inmediata instalar protección en barrera dura y señalización.

Reporte de Accidente: El día de 02 de agosto 2023 aproximadamente 10:00 am el trabajador, Dairo Pérez Zúñiga con Cédula 1104873453, El trabajador se encontraba trasladando una lata de 2 metros de alto por 60 de ancho de bloque 1 a bloque 5 , Al descargar la lata está cae sobre un paral atrapando al trabajador el dedo medio de la mano Izquierda ocasionando dolor e inflamación. Se traslada al centro edico para atención y le dan 10 dias de Incapacidad.

Semana del 05/08/2023 al 11/08/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Instalación de acero de refuerzo vigas de cimentación Bloque 7 - Instalación acero de refuerzo, instalación de formaleta y fundida placa de cubierta Bloque 6 - Fundida placa de cubierta Bloque 5 - Construcción muros en mampostería en Bloques 3 y 4 - Demolición cabezas de pilotes y fundida de tramos - Armado y fundida de columnas Bloque 1.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones SST - Intervención SST para prevenir Accidentes de Trabajo:
 - Inspección de seguridad para escaleras (08/08/2023) - Observaciones: Se observa rota la unión Anti-apertura y se realiza la recomendación de no usarla, se hace la corrección por parte del contratista para su uso y se cambia por otra escalera en buen estado.
 - Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (09/08/2023) - Observaciones: Inspección retroexcavadora de llanta: Falta vidrio lateral izquierdo, se observa Extintor multipropósito despresurizado, se realiza la solicitud de cambio de extintor e instalación de vidrio faltante en la retroexcavadora.
 - Inspección de Andamios (09/08/2023) - Observaciones: Se observa falta de Diagonales y plaqueta de identificación para los andamios de ascenso a los bloques 4, 5, 6. Se realizan las observaciones pertinentes del caso para tomar las acciones de mejora.
 - Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte (10/08/2023) - Observaciones: Se realiza recomendación de mantenimiento preventivo según programación.
 - Inspección de seguridad para herramientas (10/08/2023) - Observaciones: Se observan martillos con cabos de hierro - Se hace la observación del uso de banco para corte - Se observa herramientas limpias y ordenadas.
 - Inspección de equipo de producción contra caídas (10/08/2023) - Observaciones: Se observa el uso eslinga con absorbedor para actividad inferior a 3 metros, se realiza la recomendación.
 - Inspección de Uso y estado de dotación y EPP (11/08/2023) - Sin Observación.
 - Inspección de seguridad orden y aseo para áreas locativas (Bloque 4, 5 y 6) (11/08/2023).

Observaciones:

1. Durante la semana se han realizado observaciones de mejora en SST al contratista de obra, las cuales han ido cerrando y mejorando.
2. Teniendo en cuenta la probabilidad de caídas de personal durante la actividad de izaje manual de materiales que se ejecuta en los bloques 5 y 6, se solicita al contratista de obra la implementación de un sistema de ayuda mecánica para izaje de cargas.

3. Se solicita al contratista de obra Continuar con la realización de jornadas de orden, limpieza y disposición final adecuada de residuos.
4. Se solicita al contratista de obra presentar procedimiento o ajustes al presentado para la actividad de enchape de fachada con ladrillo a la vista.
5. En Bloque 4 se observa material a borde de placa generando un condición insegura, para el personal que transita sin señalización y delimitación, se solicita al contratista de obra realizar el traslado de este material a zona segura para seguridad de los trabajadores.

Semana del 12/08/2023 al 18/08/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Fundida de vigas de cimentación y pedestales Bloque 7 - Fundida de columnas techo cubierta y retiro de formaleta de cubierta Bloque 6 - Desmantelamiento retiro de formaleta, barandas Bloque 5 - Construcción muros en mampostería, instalación redes hidrosanitarias, Instalación redes eléctricas en Bloques 3 y 4 - Instalación acero de refuerzo placa cimentación Bloque 2 - Fundida de Columnas e Instalación placa, formaleta STEN placa piso 2 en Bloque 1.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones SST - Intervención SST para prevenir Accidentes de Trabajo:
 - Inspección de seguridad de escaleras (15/08/2023) - Sin Observación: recomendación de limpieza después de su uso.
 - *Inspección de Andamios (15/08/2023) - Observación: Se realiza cierre de hallazgo inspección Andamio acceso placa bloque 6. Se evidencian mejoras
 - Inspección Andamio bloque 5 contratista Multimaderas sin plaqueta de identificación. Se solicita instalar identificación del mismo.
 - Inspección de equipos de protección contra caídas (16/08/2023) - Observación: Se realiza recomendación de usar la eslinga con absorbedor a una altura superior a 3 metros. (Contratista Construvías)
 - Inspección de Taladros (16/08/2023) - Se inspeccionada de taladro SIEFREN Serial 6040114 contratista Alquir sin Observación.
 - Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte. (17/08/2023) - Observaciones: se solicita nuevamente sean ubicadas en bancos de trabajo firmes.
 - Se inspeccionada pulidora MILWAUKE Serial 6037-30 Recomendación de limpieza después de Uso por actividad corte de ladrillo.
 - Inspección de seguridad para maquinaria y vehículos (17/08/2023) Observaciones: Se realiza Inspección de Vibromax con horometro 6507.1 y faltante de vidrio lateral izquierdo. Operador Fabio Hernandez
 - Inspección de Uso y estado de dotación (18/08/2023) - Se observa Uso constante de EPP. Se observa personal sin dotación contratista Alquir y Construvías. Se reitera al contratista de Obra hacer entrega de este pendiente al personal.

- Inspección de seguridad, orden y aseo (18/08/2023) - Se realiza inspección al bloque 2. Contratista Suarez Emilson, se observa camillas de madera y equipos obstruyendo el paso. Se realiza recomendación para realizar orden y aseo, mejoramiento de señalización de peligros.

Observaciones:

1. Teniendo en cuenta la simultaneidad de actividades realizadas por los diversos subcontratistas y según lo evidenciado en cuanto algunos actos inseguros cometidos por el personal y en aras de prevenir la afectación entre el personal se solicita al Contratista de Obra realizar sensibilizaciones al personal en la realización segura de actividades simultáneas.
2. Según lo verificado en las placas de cubierta de los Bloques 5 y 6, donde ya fueron retiradas las barandas de seguridad y teniendo en cuenta que aun faltan actividades por ejecutar en estas placas, se solicita la contratista de obra que para la ejecución de próximas actividades en estas placas dar estricto cumplimiento con la instalación de un SPPCC, el cual cumpla con los requerimientos de ley.
3. Se ha evidenciado en algunos casos que ha ingresado personal a laborar a obra sin presentar los documentos legales y contractuales establecidos a la Interventoría, con base en lo anterior se le reitera al Contratista de Obra que el envío de esta información debe ser previo al ingreso del personal a obra para revisión y aprobación en caso de cumplir con los requerimientos y que en caso de hacer caso omiso a este lineamiento la responsabilidad en caso de cualquier multa y/o inconveniente será total del Contratista de Obra.
4. Se solicita al Contratista de Obra que el personal que opere la Cortadora de Ladrillo debe ser únicamente personal autorizado y que este lineamiento debe ser compartido con el resto de personal, el uso de esta máquina queda totalmente prohibido a personal no autorizado.
5. Se solicita la Contratista de Obra dar respuesta y entrega respecto a la dotación pendiente al personal en obra.

Semana del 19/08/2023 al 25/08/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Instalación Acero de refuerzo en columnas y tendido y compactación B200 Bloque 7 - Arme de acero de refuerzo para cubierta escalera placa cubierta, Inicio de Instalación Mampostería Bloque 6 - Instalación muros en mampostería, Instalación redes eléctricas en Bloques 3 y 4 - Instalación acero de refuerzo placa cimentación Bloque 2 - Instalación acero de refuerzo placa nivel 2 en Bloque 1.

2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones SST - Intervención SST para prevenir Accidentes de Trabajo:
 - Inspeccion de equipos de protección contra caídas (23/08/2023) - Observaciones: Se realiza recomendación de cambio eslinga con absorbedor por una eslinga Fija ya que la actividad se realiza a una altura inferior a 3 metros y con la eslinga que se usa no se garantiza el requerimiento de claridad.
 - Inspeccion de seguridad para maquinaria y vehículos (23/08/2023) - Observaciones: Se realiza Inspección a volqueta chevrolet kodia placas UPS 462 de la empresa Construal, sin Observacion.
 - Inspeccion de Andamios (23-08-2023) - Observaciones: inspeccion realizada en bloque 6 contratista Requira Ochoa Manposteria. Se recomienda no recargar demasiado con ladrillos para evitar colapso del andamio y/o daño del andamio - Se realiza recomendación de ubicar escalera y plaqueta de identificación - Se recomienda fijar la plataforma y no ubicar material de Manposteria en exceso sobre la plataforma.
 - Inspección de Botiquín (24/08/2023) - Observaciones: Se realiza Inspección a Botiquín del Consorcio sin novedades.
 - Verificación de Seguridad de herramientas Eléctricas de corte (24/08/2023) - Observaciones: Sierra Circular DEWALT (MIY- TD -185), equipo utilizado por contratista Emilson Suarez sin Observacion.
 - Inspeccion de seguridad orden y aseo para áreas locativas (24/08/2023) - Observaciones: Se realiza Observacion a los contratistas AG Soluciones y Raquira Ochoa, quienes realizan actividades de Manposteria en el bloque 3 y 4 de retirar el material que se encuentra a borde de placa y realizar Jornada de orden y aseo.
 - Inspeccion de señalizacion del PMT (24/08/2023) - Observaciones: Se observa la señal de la Calle 82b sur frente al parque, la cual se encuentra girada de tal manera que no ofrece información a los peatones y conductores que transitan en el lugar. Se observa las señales ubicadas en la calle 54sur y calle 53b sur con base inclinada. Se recomienda realizar mantenimientos.
 - Inspeccion de seguridad para escaleras manuales (24/08/2023) - Se realiza la observación de retirar del sitio de trabajo la escalera de marca REDLINE tipo tijera por larguero izquierdo en mal estado, ubicada en bloque 1 utilizada por el contratista Construvías.
 - Inspeccion de Uso y estado de dotación y EPP (25/08/2023) - Se observa personal con Epp completos - Se identifica personal de Construvias y Alquiler sin uniforme, se solicita usar dotación completa.
 - Inspeccion de seguridad para herramientas (25/08/2023) - Observaciones: Se realiza la recomendación de usar un banco para actividad de corte que garantice sujetar el material.

Observaciones:

1. Teniendo en cuenta el comunicado recibido por parte del Contratista de Obra donde proponen la instalación de anclajes para personal temporales, se le recalca que se deben

tener en cuenta, seguir e implementar con base la legislación nacional vigente. Se solicita además al contratista de obra que estos sean instalados con la mayor brevedad posible en las placas bloque 5 y 6 puesto que se evidencia personal en las placas de estos bloques con riesgo de caída, puesto que a la fecha no se tiene Sistema de Prevención contra caídas en las placas de cubierta. O que sea restringido el acceso de personal a estas zonas hasta tanto se garantice la implementación de un sistema en aras de prevenir caídas a distinto nivel.

2. Se realizan observaciones al contratista de obra puesto que en los bloques 1, 3 y 4, se evidencian sistema de ingreso a placas defectuosos e inseguros (escaleras en mal estos, planchones de madera, escaleras donde aplican andamios) , se solicita la implementación de sistemas de acceso seguros que cumplan con la legislación en alturas aplicable.
3. Se realiza observación y se solicitan sean implementadas acciones de mejora al contratista de obra en bloques 3 y 4 puesto que se evidencian acopios de materiales desordenados, sin señalización y muy cerca al bordo de la placa generando riesgo de caída al personal que labora en la zona.
4. Se solicita la Contratista de obra realizar el mantenimiento de la señalización aprobada en el PMT, puesto que por medio de inspecciones SST se ha podido evidenciar que algunas presentan deterioro como torcidas, no siendo visibles para los usuarios de la vía.
5. Se solicita al contratista de obra dar respuesta al comunicado No 273, cierre de casos derivados de accidentes de trabajo.
6. Se solicita al contratista dar respuesta y al comunicado No. 274, respecto al cumplimiento legal y contractual en cuanto al cumplimiento del SG-SST por parte de los contratistas y subcontratista de obra.

Semana del 26/08/2023 al 01/09/2023

Gestión SST.

1. Acompañamientos y aseguramientos junto con el contratista de obra durante las actividades ejecutadas durante la semana: Excavación manual para construcción de zapatas de cimentación - tendido y compactación B200 Bloque 7 - Fundida de Cubierta escalera placa cubierta, Instalación Mampostería, iNstalación tubería eléctrica Bloque 6 - Retiro de caseton, retiro de parales Bloque 5 - Instalación muros en mampostería, Instalación redes eléctricas en Bloques 3 y 4 - Instalación acero de refuerzo placa cimentación, fundida de placa inferior Bloque 2 - Fundida de Columnas nivel 2 Instalación acero de refuerzo placa nivel 2 en Bloque 1.
2. Durante la semana se realizaron las siguientes Inspecciones SST - Intervención SST para prevenir Accidentes de Trabajo:
 - Inspección de señalización del PMT (29/08/2023) Observaciones: Se observa faltante de 2 señales ubicadas sobre la calle 53B sur - Se observa señal de la Calle 82B sur frente al parque Girada de tal manera que no ofrece información a los peatones y conductores - Se observa señal en la calle 54sur con la base inclinada. Se

solicita al Contratista de Obra reporner las señales faltantes y realizar mantenimiento a las demas requeridas.

- Inspeccion de Andamios (29/08/2023) Observaciones: Los andamios inspeccionados no cuentan con escalera para ascenso - Los andamios ubicados en bloque 3 y 5 no cuentan con plaqueta de identificación que establezca fecha de inscripción y autorización para su uso. Nuevamente se realiza observación al Contratista de obra por medio de e-mail, comite de obra y personalmente de tomar acciones para prevenir accidentes, completar andamios mal armados.
- Verificación de seguridad de herramientas Eléctricas de corte (29/08/2023) - Observaciones: Se realiza recomendación al contratista Raquira Ochoa de usar careta cuando se realiza la actividad de corte y uso de equipos sobre banco de trabajo.
- Inspeccion de seguridad para maquinaria y vehículos (29/08/2023) - Observaciones: Se realiza Inspección al Cilindro Compactador marca Hamm Jhon Deere y se observa que no cuenta con extintor y carpa para actividades bloque 7 - Construal. Se le trasladan las observaciones al Contratista de Obra para que realice las acciones de mejora.
- Inspeccion de Taladros y Martillos (31/08/2023) - Sin Observación, se evidencian en buen estado.
- Inspeccion de seguridad orden y aseo para áreas locativas (31/08/2023) Observaciones: No se cuenta con demarcación y señalizacion en el del bloque 1 y 2 - No se cuenta con escalera que garantice condiciones de seguridad para el acceso a placa nivel - Se observa madera, hierro y plástico en el área, se recomienda hacer jornada de orden y aseo. Estas desviaciones han sido trasladadas al COntratista de Obra para que sean realizadas las acciones de mejora.
- Inspeccion de equipos de protección contra caídas (31/08/2023) Observaciones: Se realiza Inspección a los equipos utilizados en el bloque 1 y 3, con la recomendación de usar eslinga con absorbedor para alturas superiores a 4 metros - Equipo arnés: LINK TECH Serial: 410123010275 - Equipo arnés: LINK TECH Serial: 410122090566 - Equipo arnés: LINK TECH Serial: 410123010211 - Eslinga: Vertilife Serial: 311023060005 - Eslinga: Steelpro Serial: 10868
- Inspeccion de seguridad para escaleras manuales (31/08/2023) Sin Observación, se evidencian en buen estado.
- Inspeccion de Extintores (01/09/2023) Observaciones: Extintor #1 contratista Coinval vencido, se realiza la recomendación de generar su cambio o recarga.
- Inspeccion de seguridad para herramientas (01/09/2023) Observaciones: No se cuenta con banco para realizar corte de hierro y ladrillo que pueda sujetar el material en los puntos de trabajo.

Observaciones:

1. Se han evidenciado desviaciones en cuanto al cumplimiento del PMT por: falta de 2 señales por la CII 53B, personal que soporta actividades controlador vial no cuenta con formación para ejecutar la actividad, vehículos en retroceso sin persona que les guie en su recorrido, volquetas en obra sin presentar documentación de ingreso. Con base en lo

anterior se solicita al contratista de obra tomar las acciones de mejora de manera inmediata.

2. Se ha evidenciado una baja en los cumplimientos de las normas de seguridad por parte de algunos subcontratistas puesto que: arman andamios incompletos y con piezas de madera que no son componentes de los andamios y sin asegurarlas, no uso de protección facial durante el uso de equipos de corte, no uso de epps como guantes, gafas de seguridad, barbuquejos.
3. Se tienen reportes de presuntos accidentes de trabajo, se solicita al Contratista de Obra que en caso que efectivamente sean accidentes de trabajo se realicen los reportes respectivos a la ARL y la realización del proceso de investigación de accidentes conforme a la legislación vigente.
4. Se evidencia gran acumulación de residuos sobrantes de obra, residuos sólidos, residuos de dotación y algunos Epps, en diversos bloques de la obra como bloque 1, 2, 3, 4, 5, 6, área perimetral de campamento.
5. Se solicita la Actualización del Plan de Emergencia del Contratista de Obra, soportes de capacitaciones a brigadistas, identificación a brigadistas.

3.13.3. Seguimiento SG-SST Consorcio Obras STC

Por medio del Comunicado INTER-INDUSEL-042-2022, radicado vía correo electrónico al contratista de obra el día 20/12/2022, la Interventoría le solicitó la entrega del Documento SG-SST, el cual cumpla con los requerimientos de ley correspondientes, de igual manera se le reitero esta solicitud de entrega durante comité de obra No 7 realizado el 27/01/2023, donde el Contratista de Obra manifiesta que será entregado al finalizar el mes de febrero 2023. De igual manera se le comunica al contratista de obra la opción de generar un Plan de Trabajo para la realizar las entregas de los componentes del Sistema antes de finalizar el mes de febrero 2023; sin embargo, a corte del día 28/02/2023 el contratista de obra únicamente ha entregado para revisión el Plan de Emergencias (Parte del SG-SST) el cual fue revisado, la Interventoría le realizó observaciones.

Se realizó mesa de trabajo junto con el contratista de obra donde se revisa el Plan de Emergencias en el cual se evidencian observaciones en el mismo quedando el contratista de obra con el compromiso de subsanar y presentar nuevamente a la Interventoría. Se le solicita al Contratista de Obra realizar la actualización del Plan de Emergencias teniendo en cuenta que han rotado subcontratistas y personal.

El día 12 de marzo de 2023 recibe correo electrónico con información concerniente al SG-SST del contratista de Obra, el cual se encuentra en revisión.

El día 12 de abril de 2023 la Interventoría por medio de correo electrónico, solicita documentos del pendientes y aclaraciones sobre información presentada del SG-SST presentado por el Contratista de obra, al no tener respuesta por parte del Contratista de obra, nuevamente la interventoría realiza solicitud de esta Información y aclaraciones por medio de correo electrónico enviado el 28 de abril de 2023, nuevamente esta Interventoría realiza solicitud de

respuesta al Contratista de Obra a las observaciones sin responder y/o aclarar, esta solicitud realizada por medio de Correo electrónico el día 05 de Junio de 2023, sin que al corte de este informe se tenga respuesta.

Es de aclarar que actualmente el Contratista de Obras STC implementa un SG-SST el cual, el seguimiento al mismo correspondiente al periodo de Agosto de 2023 que se puede evidenciar en el Informe mensual SST No 9 del Contratista de Obra, del periodo comprendido entre el 07 de Agosto al 06 de Septiembre de 2023.

3.13.4. Seguimiento Gestión SST Consorcio Obras STC

- **Manejo de señalización e implementación en obra.**

Teniendo en cuenta la realización de actividades propias del proyecto, esta Interventoría hace seguimiento a la instalación adecuada, su mantenimiento y soporte durante su instalación de la señalización en los diferentes puntos de intervención en los frentes de obra, desde luego resaltando la importancia de su mantenimiento en aras de la prevención de accidentes.

“La señalización desempeña un papel fundamental en la seguridad, la comunicación efectiva, la organización y la prevención de accidentes. Su correcta implementación y mantenimiento son esenciales para garantizar entornos seguros y bien estructurados, por lo que se llevaron a cabo actividades encaminadas a la prevención de riesgos, a través de señales informativas, obligatorias, prohibitivas, advertencia entre otras, según análisis de riesgos” A continuación se presentan evidencias de dicha instalación:





Instalación de señalización de áreas de Trabajo.

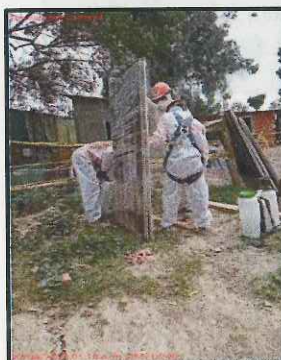
- **Elementos de protección personal (EPP) y dotación**

Con base en el análisis de peligros y riesgos realizado para el proyecto, se ha diseñado una matriz de Epps acorde a las actividades que se realizan día a día.

“Los elementos de protección además de ser una barrera entre el riesgo y el trabajador sirven para minimizar las consecuencias de un accidente laboral, por lo que mantenerlos en óptimas condiciones es responsabilidad tanto del trabajador como del empleador, es por ello por lo que el área SST adelanta inspecciones regulares a fin de verificar su estado y correcto uso por parte del trabajador a fin de garantizar el cumplimiento de las partes; cabe resaltar que cada colaborador puede solicitar la reposición de elementos desgastados cuando estos cumplan su vida útil”.

Los soportes de Entregas y reposición de EPPs del personal en obra se pueden evidenciar en el Informe mensual SST No 9 del Contratista de obra, más exactamente en el Anexo 4. Gestión SST - 5. Entregas EPP.

A continuación, se adjunta Evidencia fotográfica de la entrega, uso de dotación y EPP adecuados para la realización segura de las actividades:



Seguimiento al uso adecuado de Epps y Dotación en Obra

- **Charlas, capacitaciones y Socializaciones de acuerdo a los planes de trabajo diseñados y temas aplicables.**

Dentro de las actividades de Gestión en SST se tienen planeado la realización del Proceso de Inducción a todo el personal que Ingresa a obra, dentro del cual se encuentra la ejecución de Capacitación SST de Inducción y Notificación de riesgos; igualmente dentro del SG-SST planeado por el Contratista se cuenta con un Plan de Trabajo en cual se encuentra estructurado la realización de capacitaciones y charlas de seguridad, prevención de accidentes en temas de Interés y aplicables a la prevención de peligros y riesgos a los cuales se enfrenta la población trabajadora.

Los registros de asistencia se encuentran en el Informe mensual SST del Contratista de obra No 9, más exactamente en el Anexo 3 Inducciones de ingreso - 4. Gestión SST, 15. SGSST.

A continuación, se adjuntan evidencias fotográficas de la realización de Inducciones - Diálogos de Seguridad – Capacitaciones:



Realización de Proceso de Capacitación durante Proceso de Inducción





Realización de Diálogos de Seguridad y Capacitaciones – Socializaciones SST.

- **Evidencias de realización de Pruebas de alcoholemia.**

Esta Interventoría ha solicitado en repetidas oportunidades al Contratista de Obra – Consorcio Obras STC por medio de comités de obra No 20 – 21 - 26 y por medio de Comunicado No. INTER-INDUSEL-179-2023, con fecha del 27 de abril de 2023, la realización de pruebas de Alcoholemetrías al personal de obra, El Contratista de Obra comenta que ha iniciado el proceso de realización de pruebas alcoholemetrias.

Igualmente, en el informe mensual SST No 9 el contratista de obra argumenta lo siguiente:

“Se realizó el respectivo procedimiento para la puesta en marcha de pruebas de alcoholemia, en el cual se indica el paso a paso a seguir, documentación requerida, frecuencia para la toma de pruebas, bioseguridad, calibración del equipo, entre otros datos de interés”. El cual a la fecha se encuentra en ejecución.



Registro de Realización de Alcoholemetrías en Obra.

Anexo 23. Formato Control de Seguridad Industrial mes de Agosto 2023

3.13.5. Reporte de accidentes mes de Agosto 2023

Para el mes de Agosto (desde el 01 al 31 de Agosto de 2023) se presentaron los siguientes eventos:

RELACIÓN ACCIDENTALIDAD PRIMER TRIMESTRE AÑO 2023 - PROYECTO CONSTRUCCIÓN COLEGIO PREDIO INDUSEL										
No.	FECHA DEL EVENTO	DESCRIPCIÓN DEL EVENTO	AFECTACIÓN A PERSONAS		GENERÓ INCAPACIDAD		ESTADO DE EVENTO		ESTADO DE CASO	
			SI	NO	SI	NO	EN INVESTIGACIÓN	INVESTIGADO	ABIERTO	CERRADO
10	2/08/2023	EL TRABAJADOR SE ENCONTRABA TRASLADANDO UNA LATA (FORMALETA) STEND DE 2MTS DE ALTO POR 60 DE ANCHO DEL BLOQUE 1 AL BLOQUE 5, AL DESCARGAR LA LATA ESTA CAE SOBRE UN PARALATRAPÁNDOLE EL DEDO MEDIO DE LA MANO IZQUIERDA, OCASIONANDO DOLOR EN EL MOMENTO E INFLAMACION.	X		X			X	X	

Anexo 24. Soportes Procesos de Investigación Accidentes Ocurredos mes de Agosto 2023

3.14. Aspectos legales

- Pólizas contrato de obra

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE INTERVENTORÍA				
POLIZA INICIO				
COMPañIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO, TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA	NB-100000392	\$ -37.137.093.727,00	21/09/2022 AL 01/04/2025
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ -7.427.418.745,40	21/09/2022 AL 30/09/2024
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ -3.713.709.372,70	21/09/2022 AL 31/03/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ -7.427.418.745,40	21/09/2022 AL 31/03/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ -7.427.418.745,40	31/03/2024 AL 31/03/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ -1.856.854.686,00	21/09/2022 AL 31/03/2024
POLIZA ACTA DE INICIO				
COMPañIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS MUNDIAL	DAÑOS MATERIALES TERREMOTO,	NB-100000392	\$ 37.137.093.727,00	07/12/2022 AL 17/06/2025

	TEMBLOR, ERUPCION VOLCANICA			
NACIONAL DE SEGUROS	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	07/12/2022 AL 16/12/2024
NACIONAL DE SEGUROS	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	400043683	\$ 3.713.709.372,70	07/12/2022 AL 16/06/2027
NACIONAL DE SEGUROS	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	400043683	\$ 7.427.418.745,40	07/12/2022 AL 16/06/2024
NACIONAL DE SEGUROS	ESTABILIDAD DE LA OBRA	400043683	\$ 7.427.418.745,40	16/06/2024 AL 16/06/2029
NACIONAL DE SEGUROS	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	400043684	\$ 1.856.854.686,00	07/12/2022 AL 16/06/2024

Anexo 25. Copia de pólizas Contratista de Obra

- Pólizas contrato de interventoría

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
POLIZA INICIO				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	28/09/2022 AL 31/10/2024
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 115.600.408,00	28/09/2022 AL 30/04/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	28/09/2022 AL 30/04/2029
POLIZA ACTA DE INICIO				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	01/12/2022 AL 03/01/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 115.600.408,00	01/12/2022 AL 03/07/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 462.401.632,00	01/12/2022 AL 03/07/2029
POLIZA ACTA MODIFICACION Nº 1				
COMPAÑIA	AMPARO	Nº POLIZA	VALOR	VIGENCIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-44-101164379	\$ 476.396.03,00	01/12/2022 AL 03/01/2025
SEGUROS DEL ESTADO S.A	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-44-101164379	\$ 119.099.008,00	01/12/2022 AL 03/07/2027
SEGUROS DEL ESTADO S.A	CALIDAD DE SERVICIO	14-44-101164379	\$ 476.396.032,00	01/12/2022 AL 03/07/2029

Anexo 26. Copia de pólizas Interventoría

• **Cumplimiento Decreto 332-2022**

Durante este periodo Interventoría cumplió con el porcentaje del 13.8% en el cual se debe vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, según lo establecido en el artículo 3 del Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, “Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital”.

OBJETO	PORCENTAJE MÍNIMO DE ACUERDO A LA ACTIVIDAD ECONÓMICA.	TOTAL, DE PERSONAS CONTRATADAS	HOMBRES	% HOMBRES	MUJERES	% MUJERES
REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE DEMOLICIÓN, CONSTRUCCIÓN Y CERRAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL COLEGIO INDUSEL UBICADO EN LA LOCALIDAD DE BOSA UPZ - 84 BOSA OCCIDENTAL DEL DISTRITO CAPITAL, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	13.8%	24	15	60.0%	9	40.0%

Anexo 27. Certificación Bimensual vinculación Decreto 332 de 2020

3.15. Informe de revisión de documentos precontractuales y diseños

Durante este periodo la Interventoría ha realizado la revisión de los diseños, estudios y demás documentación del proyecto entregados por la Consultoría a través de la entidad Contratante, por lo cual se relaciona a continuación la revisión de la parte eléctrica en los cuales se presentan las observaciones encontradas de la información entregada:

3.15.1. Revision informe Electrico

Durante el mes de julio el contratista presento al ingeniero electricista Jorge Salazar Saldarriaga de ENERGIZA SOLUCIONES EN INGENIEIRA S.A.S, con el fin de analizar las salidas de tomas, el apantallamiento y los APUS, donde se evidencia que en planos las tomas y el apantallamiento serán empotrados y los APUS figura en EMT, por lo que se evidencia que se debe revisar como se va a instalar dichas tuberías y las bajantes de los apantallamientos con el fin de dar inicio a las actividades de obra.

Por recomendación del ingeniero eléctrico Javier Palacios de la Secretaria de Educación se sugiere revisar a que carga se va a dar suplencia por parte de la planta para reduje de la capacidad de la misma.

En comité realizado virtualmente el día 21 de Julio, entre asesores de interventoría, Contratista, Consultoria y SED, se evidencio que EL SERIE 3 se venció el 13 de Julio.

Se le recuerda a la consultoría el análisis del factor de Potencia y de Armónicos, ya que lo presentado proviene de una estimación y no de un estudio:

- El cálculo de aprovechamiento de la luz natural.
- La configuración del control de la iluminación.
- El ajuste los niveles de Deslumbramiento.
- Los ajustes a los niveles de iluminación.
- Las equivalencias de los conductores de cobre y aluminio
- Topología de la conexión del sistema de comunicaciones.
- Cuadros de carga en Excel.
- Definir Los tableros TSUM y TBJOC, TMEC (tablero de cuartos fríos y extractor) falta cargas y alimentador.

El ingeniero Jorge Salazar manifiesta que va ha presentar un informe de la revisión del diseño eléctrico en cuanto al análisis de carga y dimensionamiento de conductores

Todavía esta pendiente definir el el alcances del sistema fotovoltaico se sugiere consultar con autosolar <https://autosolar.co/>

No se evidencia por parte del constructor al especialista en datos y seguridad.
No ha ingresado personal técnico eléctrico.

3.16. Estado de servicios públicos, trámites y licencias

3.16.1. Licencia de construcción

RESOLUCION N° 11001-2-20-2598 DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2020

El proyecto cuenta con una licencia de construcción que mediante referencia 11001-2-20-2137 de octubre 23 de 2020 la Secretaría de Educación Distrital, solicito ante el Curador Urbano 2 Arquitecto Mauro Arturo Baquero Castro, la aprobación del Proyecto Urbanístico, Licencia de Urbanización en la modalidad de Desarrollo denominado COLEGIO INDUSEL y Licencia de Construcción en las modalidades de Obra Nueva, Demolición Total y Cerramiento para desarrollar el Proyecto planteado, con fecha ejecutoria 11 de junio del 2021.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
Curador Urbano 2	Licencia de Urbanización y Licencia de Construcción	11001-2-20-2137	11 de junio de 2021	36 meses

3.16.2. Servicios públicos

- **Proyecto acueducto y alcantarillado de Bogotá EAAB**

Para el trámite satisfactorio de las conexiones definitivas de acueducto y alcantarillado para el proyecto Institución Educativa INDUSEL, es necesario cumplir los requerimientos de la Normativa de la EAAB y los puntos de conexión dados en el certificado de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos emitida por la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá, con fecha del 28 de enero de 2020 y con número 3531003-2020-0117 / S-2020-024226, con vigencia de 3 años la cual debe estar vigente al momento de las conexiones definitivas, lo que probablemente durante la obra esta se requiera renovar por parte del constructor.

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo con relación a la disponibilidad del servicio ante la empresa EAAB.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
EAAB	Certificado de viabilidad y disponibilidad inmediata de servicios públicos	3531003-2020-0117 / S-2020-024226	28 de enero de 2020	3 años

EAAB	Se envía documentación a la zona 5 de la EAAB para revisión por parte de la entidad de la información.	-	16 de enero de 2023	-
EAAB	Radicado de documentos y solicitud de inicio de trámite	CORREO ELECTRONICO	02 de marzo de 2023	-
EAAB	Se realiza visita por parte del acueducto al proyecto donde se realizan observaciones sobre las conexiones residuales y de lluvias propuestas en el diseño.	ACTA DE VISITA	03 de marzo de 2023	-
EAAB	Se recibe respuesta por parte de la EAAB – Zona 5, sobre la programación de visita técnica de la conexión sanitaria proyectada por la KR 82 B, en el cual se especificaba que por la KR 82B entre la CL 53B SUR y CL 54B SUR no existe red sanitaria oficial pública.	-	13 de marzo de 2023	-
EAAB	Se realiza visita a la sede central de la EAAB, en donde se manifiesta que la red de 8" a la cual se piensa conectar la descarga no será admitida, ya que no cuenta con capacidad para recibir el caudal pico de la institución, motivo por el cual solicitan plantear una nueva alternativa o una conexión adicional a otra red que permita distribuir el caudal total.	ACTA DE REUNION	16 de marzo de 2023	-

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

EAAB	Se asiste a la reunión en la EAAB	-	3 de abril de 2023	-
------	-----------------------------------	---	--------------------	---

El 21 de julio del 2023 se llevo a cabo comité de obra N° 32, en el cual la Consultoria manifiesto en Enero del presente año se dio aprobacion por parte de la EAAB del diseño hidrosanitario de las redes externas, sin embargo, la EAAB solicito a parte del diseño hidrosanitario un diseño estructural y un estudio de suelos. Frente a este tema ya se dio la aprobacion por parte de DITG de la parte estructural quedando pendiente la aprobacion del estudio de suelos, el cual se tiene programada una reunion el 31 de julio para así tener la aprobacion del estudio de suelos y demas informacion pendiente.

El 27 de julio se llevo a cabo visita del Especialista Hidrosanitario Javier Dorvigny Mejías de la secretaria de educación, en el cual se realizaron las siguientes actividades:

- ✓ Revisiones acometidas finales y conexiones definitivas del colegio al alcantarillado del Acueducto de Bogotá tal cual como se evidencia en el plano.
- ✓ Revisiones acometidas externas aguas negras y de lluvia en el colegio indusel, validando así tramites como permisos de excavación ante el IDU para realizar conexión final sanitaria.
- ✓ Recorrido interno hidráulico en el colegio indusel, validando diseño interno en el bloque 3 e instalación del geodren como alternativa para desagües.
- ✓ Suministro de información para identificar el recorrido general de la tubería instalada en el bloque 3, validando normas técnicas como la resolución 2400 - 1979 y NTC 3458.
- ✓ Se realiza observación y directriz por parte del ing. Hidráulico Javier Dorvigny Mejías de la secretaria de educación, de realizar un trampa de grasas a la salida de las aguas negras correspondientes de la zona del comedor del bloque 7.
- ✓ Se continuara a la espera de la actualización del proyecto de acueducto y alcantarillado.

Anexo 28. Trámites realizados ante el Acueducto

- **Proyecto energía ENEL CODENSA**

El proyecto IED INDUSEL cuenta con una aprobación de diseño y conexión por cuenta de ENEL CODENSA mediante radicado N° 2934659 del 13 de julio del 2021, número de cuenta instalada 1, carga instalada 400,0 Kva, serie de proyecto 3 Subestación con vigencia de 2 años.

El 19 de diciembre del 2022 se realiza la solicitud para la factibilidad de servicio 1500251992 para el Colegio Indusel con fecha de vencimiento el 27-12-2023, la presente mantiene las condiciones de servicio dadas para el diseño.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
Enel Codensa	Revisión de Proyecto de Conexión	2934659	13 de julio del 2021	2 años
Enel Codensa	Factibilidad del servicio	1500251992	19 de diciembre de 2022	27 de diciembre de 2023

En comité realizado virtualmente el día 21 de Julio del presente año, entre asesores, interventoría y obra, se manifestó que EL SERIE 3 se venció el 13 de Julio.

Anexo 29. Factibilidad de servicio ENEL

- **Proyecto gas VANTI**

Según el Expediente: 2197045 e ID Verificación: 29418 Primera revisión NEREV-10236-2020 del 26/06/2020 tiene bajo el número de revisión final NEDII-12268-2020; encontrándose ajustado a los parámetros normativos y reglamentación vigente para la proyección y construcción de instalaciones para el suministro de gas y se tiene una Disponibilidad de prestación de Servicio NEDS-9093-2019 la cual según certificado tiene vigencia de un 1 año a partir del 02/12/2019

El 23 de enero del presente año, el Contratista realizó la solicitud de la disponibilidad de servicio para la definitiva del servicio de gas, se indica que se está a la espera de la respuesta por parte de VANTI de la petición realizada, código de seguimiento 9244.

A continuación, se presentan las actividades llevadas a cabo con relación a la disponibilidad del servicio ante la empresa VANTI S.A. ESP.

ENTIDAD	DISPONIBILIDAD DEL SERVICIO	RADICADO	FECHA	VIGENCIA
VANTI	Disponibilidad de prestación de Servicio	NEDS-9093-2019	2 de diciembre de 2019	1 año
VANTI	Se radica toda la documentación con información del proyecto en la plataforma, solicitando renovación de la disponibilidad de servicio de VANTI.	9244	23 de enero de 2023	-

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

VANTI	Se radica PQR mediante la plataforma	-	20 de abril de 2023	-
VANTI	Se recibe respuesta a la PQR interpuesta donde se nos solicita agendar cita presencial en el CADE más cercano.	-	20 de abril de 2023	-
VANTI	Se agenda cita para el día 3 de mayo del 2023 en el CADE plaza de las Américas.	-	2 de mayo de 2023	-
VANTI	Se radica la documentación solicitada vía correo electrónico.	10152559	3 de mayo de 2023	-
VANTI	Se recibe respuesta por parte de VANTI S.A. donde nos informan que en un término no mayor a 15 días hábiles se dará respuesta a la solicitud realizada.	-	4 de mayo de 2023	-
VANTI	Recibimos respuesta por parte de VANTI, donde nos dan 5 días hábiles para acercarnos y ser notificados personalmente del contenido de la decisión.	-	24 de mayo de 2023	-
VANTI	Se recibió un correo por parte de Vanti donde aclaran que la solicitud fue devuelta por que no se ha entregado el plano en formato DWG y hacia falta el acta de conformación del CONSORCIO OBRAS STC	-	2 de junio de 2023	-
VANTI	Se recibe comunicado por parte de Vanti	-	5 de junio de 2023	-

Anexo 30. Trámites realizados ante VANTI

3.16.3. Permisos y/o autorizaciones

- **Plan de manejo de tráfico (PMT)**

El Contratista (CONSORCIO OBRAS STC) cuenta con la autorización del PMT por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), para la entrada y salida de volquetas sobre la Carrera 82B 53B-19 y Carrera 85C con Calle 53B SUR CIV (7002826,7002350) del COLEGIO INDUSEL, garantizando en todo momento los andenes perimetrales despejados para el paso seguro y prioritario de los peatones. El PMT cuenta con una vigencia del 08 de diciembre del 2022 al 30 de noviembre del 2023.

- **PIN secretaria distrital de medio ambiente**

El contratista (CONSORCIO OBRAS STC) realizó trámite para la apertura del PIN 22339 para el COLEGIO INDUSEL ante la Secretaría Distrital de Medio Ambiente.

- **Control de tramites provisional ante EAAB y CODENSA**

El contratista (CONSORCIO OBRAS STC) realizó los siguientes trámites para la solicitud de la provisional de obra tanto de agua como de energía.

EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

- Solicitud de servicio temporal TPO de la Empresa de Acueducto y alcantarillado de Bogotá mediante correo electrónico ovelandia@acueducto.com.co el día 28/12/2022
- Durante el periodo de Enero 2023 el Contratista realizó la programación para realizar la ejecución del nicho e identificación de las redes existentes para luego solicitar la visita para el recibido de las obras por parte de la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá.
- Una vez finalizado el nicho para la provisional hidráulica, el contratista adquirió el medidor el cual fue necesario llevarlo a la sede principal del acueducto para que la empresa realice la calibración correspondiente, certificando así su precisión y adecuado desempeño.
- El 11 de mayo del presente año la empresa de acueducto realizó la respectiva conexión bajo el nuevo medidor instalado con numero de conexión 192613 y cuenta contrato No. 49106316. Se informa que la cuenta anterior quedo cerrada.

Anexo 31. Soporte de conexión TPO acueducto

ENEL CODENSA

- El 19 de diciembre se realizó solicitud de servicio de Provisional de energía con carga de 112.5 KV ante la empresa Enel-Codensa con N° radicado 343064225 y la factibilidad 15000253029
- Durante el Periodo de Enero 2023 el Contratista realizo la programación para realizar las actividades de la provisional de energía y se está realizando la gestión para la compra de materiales y del transformador de 112.5kva. Se anexa plano localización de obra, diagrama unifilar, condiciones de servicio y solicitud de servicio.
- El 02 de marzo de 2023 se radica por correo electrónico solicitud de recibo de obra Fase 1, en cual se da aprobación de los documentos bajo consecutivo WR-8303 con factibilidad de servicio 1500253029
- El 28 de marzo de 2023 se realiza visita por parte de ENEL CODENSA con el fin de recibir las obras que se ejecutaron para la provisional eléctrica, en el cual se da aprobación de las obras civiles, el Consorcio se encuentra a la espera de la energización por parte de CODENSA.
- El 31 de mayo se realiza la conexión de la provisional bajo el número de conexión 192613 y Número de medidor Q22HC000308P diámetro 1"

Anexo 32. Soporte de conexión TPO eléctrica

3.17. Informe de topografía

3.17.1. Personal

Para la ejecución del presente trabajo se conto con el siguiente personal:

- Topógrafo
- Un ingeniero supervisor
- Un ayudante de topografía

3.17.2. Equipos

Se dispuso de los siguientes equipos:

Estación Total

- Marca: Topcon

- Modelo: ES Series
- Serie: YK0063
- Precisión angular: 2Seg
- Precisión Longitudinal: 2ppm
- 2 prismas
- 1 trípode

Nivel de precisión

- Marca: Topcon
- Modelo: AT-B4
- Serie: 14167
- Mira de 6 metros
- Un trípode

Equipo de cómputo software

- Topcon Link
- AutoCAD Civil 3D
- Excel

Equipo menor

- Pintura
- Cámara fotográfica
- Flexómetro de 5 metros
- Cinta metálica 3 metros
- 2 plomadas de centro
- Maceta
- Machete

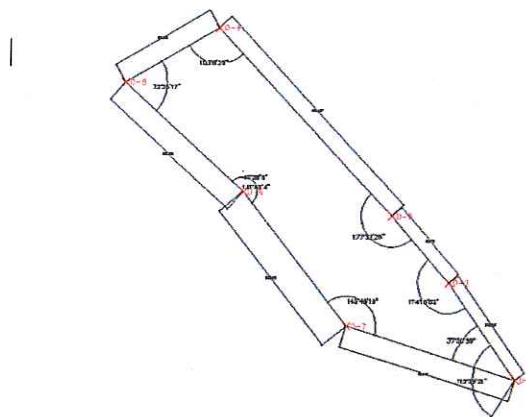
Anexo 33. Certificados de calibración Estación y Nivel Interventoria

3.17.3. Introduccion

Se inicia la verificación de puntos de armada desde las placas de GPS materializadas en campo representadas en la siguiente gráfica, con el método de nivelación trigonométrica encontrando los puntos en correcta sincronización con el informe inicial.

ID. PUNTO	MAGNA Ciudad De Bogotá			
	Norte (m)	Este (m)	Altura SNMM (m)	Tipo de Altura
GPS1	102,801.8055	88,838.2449	2,549.9544	Geométrica
GPS2	102,670.4579	88,694.3449	2,548.2773	Geométrica

3.17.4. Materialización de poligonal definitiva



Consorcio STC estableció en campo **7 deltas** materializados con mojón en concreto de 20x20 con 0.60 cm de profundidad, la cual fue chequeada por parte de interventoría **Consultores de Occidente** con lecturas circundantes en directo e inverso en cada uno de los puntos, no encontrando variaciones entre los puntos y dando visto bueno a los puntos materializados en campo para dar inicio a la materialización de ejes base de cada uno de los bloques.

DELTA	NORTE	ESTE	COTA
D-1	102833.226	88858.127	2549.725
D-2	102881.540	88824.273	2549.300
D-3	102914.621	88795.764	2599.476
D-4	103007.949	88708.081	2548.174
D-5	102980.749	88661.106	2548.284
D-6	102926.516	88720.572	2548.648
D-7	102859.961	88773.194	2549.488

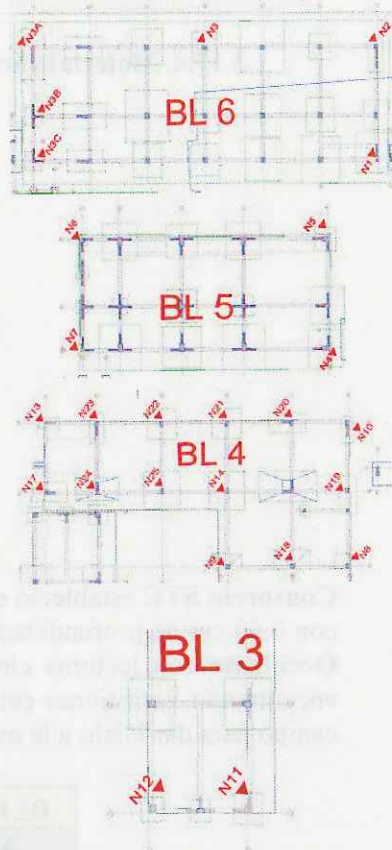
3.17.5. Reporte de control de asentamientos.

Se materializaron los respectivos puntos en la estructura perimetral en la primera planta de cada uno de los bloques construidos hasta la fecha, BLOQUE 3, BLOQUE 4, BLOQUE 5 y BLOQUE 6.

Luego se realizó una nivelación en donde se le asignó una cota inicial, para a partir de esta, determinar su asentamiento en los siguientes controles, se materializaron 17 niveletas iniciales perimetrales de cada uno de los bloques.

CONTROL DE ASENTAMIENTOS INDUSEL							
1 DE 1							
PUNTOS	CONTROL Y FECHA						
	COTAS INICIAL	1	2	3	4	DIF mt	DIF mt
		CONTROL	CONTROL	CONTROL	CONTROL	ACTUAL	ACUMULAD A
N 1	2550.864	2550.864	2550.864	0.000	2550.863	-0.001	-0.001
N 2	2550.864	2550.864	2550.864	0.000	2550.863	-0.001	-0.001
N 3	2550.864	2550.864	2550.864	0.000	2550.863	-0.001	-0.001
N 3 A	2550.864	2550.864	2550.864	0.000	2550.864	0.000	0.000
N 3 B	2550.864	2550.864	2550.864	0.000	2550.862	-0.002	-0.002
N 3 C	2550.864	2550.864	2550.864	0.000	2550.866	0.002	0.002
N 4	2551.404	2551.404	2551.404	0.000	2551.402	-0.002	-0.002
N 5	2551.404	2551.404	2551.404	0.000	2551.402	-0.002	-0.002
N 6	2551.404	2551.404	2551.404	0.000	2551.402	-0.002	-0.002
N 7	2551.404	2551.404	2551.403	0.000	2551.402	-0.001	-0.002
N 8	2552.420	2552.419	2552.419	2552.419	2552.419	0.000	-0.001
N 9	2552.420	2552.418	2552.418	2552.415	2552.415	-0.003	-0.005
N 10	2552.420	2552.419	2552.418	2552.419	2552.419	0.001	-0.001
N 11	2552.420	2552.423	2552.423	0.000	2552.423	0.000	0.000
N 12	2552.420	2552.424	2552.423	0.000	2552.423	0.000	-0.001
N 13	2552.420	2552.420	2552.420	2552.416	2552.419	-0.001	-0.001
N 14	2552.420	2552.420	2552.418	2552.417	2552.417	-0.001	-0.003
N 15	2552.420	2552.422	2552.423	0.000	cubiertas	cubiertas	cubiertas
N 16	2552.420	2552.423	2552.423	0.000	cubiertas	cubiertas	cubiertas
N 17	2552.420	2552.420	2552.420	2552.416	2552.416	0.000	-0.004
N 18	2552.700			2552.694	2552.694	0.000	-0.006
N 19	2552.700			2552.699	2552.699	0.000	-0.001
N 20	2552.700			2552.699	2552.699	0.000	-0.001
N 21	2552.700			2552.697	2552.697	0.000	-0.003
N 22	2552.700			2552.698	2552.698	0.000	-0.002
N 23	2552.700			2552.697	2552.697	0.000	-0.003
N 24	2552.700			2552.693	2552.693	0.000	-0.007
N 25	2552.700			2552.692	2552.692	0.000	-0.008
N 26	2552.700			2552.694	cubiertas	cubiertas	cubiertas
FECHA	21-jun-23	12-jul-23	1-ago-23	10-ago-23	24-ago-23		
HORA:	13:00:00	8:00:00	8:00:00	11:12:00	7:12:00		
CLIMA:	SOLEADO	SOLEADO	SOLEADO	SOLEADO	NUBLADO		
OBSERVACIONES: COTA DE ARRANQUE (BM) NIVEL = 2549.955							
N= NIVEL							
P= PISO							

ESQUEMA MATERIALIZACION DE PUNTOS



3.17.6. Labores del control de asentamiento.

- Se materializa arranque de un punto inicial llamado GPS 01, este punto está ubicado a más de 80 metros del colegio Hena Rodríguez Parra, parte oriente con cota 2549.955.
- Este punto es con el fin de tener una base estándar para arrancar la nivelación geométrica a partir del mismo.

Conclusiones de asentamiento:

No se encuentran diferencias considerables de asentamiento y rebote en las estructuras.

3.17.7. Planicidades

PLACA BLOQUE 01 - NIVEL 2550.00

Se realiza control de planicidades en la **paca del Bloque 1** con **nivel 0.00** no encontrando diferencias considerables en la cota final de diseño.

PLANICIDADES PLACA BLOQUE 01-NIVEL + 0.00						
PUNTO	V(+)	HI	V(-)	COTA	DISEÑO	DIFERENCIA
D-3	2.481	2551.957		2549.476		
1			1.443	2550.514	2550.500	-0.014
2			1.445	2550.512	2550.500	-0.012
3			1.445	2550.512	2550.500	-0.012
4			1.452	2550.505	2550.500	-0.005
5			1.440	2550.517	2550.500	-0.017
6			1.443	2550.514	2550.500	-0.014
7			1.447	2550.510	2550.500	-0.010
8			1.450	2550.507	2550.500	-0.007
9			1.461	2550.496	2550.500	0.004
10			1.460	2550.497	2550.500	0.003
11			1.455	2550.502	2550.500	-0.002
12			1.454	2550.503	2550.500	-0.003
13			1.453	2550.504	2550.500	-0.004
14			1.457	2550.500	2550.500	0.000
15			1.457	2550.500	2550.500	0.000
16			1.465	2550.492	2550.500	0.008
17			1.454	2550.503	2550.500	-0.003
18			1.453	2550.504	2550.500	-0.004
19			1.468	2550.489	2550.500	0.011
20			1.457	2550.500	2550.500	0.000
21			1.464	2550.493	2550.500	0.007
22			1.455	2550.502	2550.500	-0.002
23			1.455	2550.502	2550.500	-0.002
24			1.460	2550.497	2550.500	0.003

Cartera de nivelación 1

PLACA BLOQUE 06 - NIVEL 2558.50

Se realiza control de planicidades en la paca del Bloque 6 con nivel + 8.00 no encontrando diferencias considerables en la cota final de diseño.

PLANICIDADES PLACA BLOQUE 06-NIVEL + 8.00						
PUNTO	V(+)	HI	V(-)	COTA	DISEÑO	DIFERECIA
ref	0.960	2559.960		2559.000		
1			1.460	2558.500	2558.500	0.000
2			1.451	2558.509	2558.500	-0.009
3			1.455	2558.505	2558.500	-0.005
4			1.472	2558.488	2558.500	0.012
5			1.458	2558.502	2558.500	-0.002
6			1.465	2558.495	2558.500	0.005
7			1.449	2558.511	2558.500	-0.011
8			1.455	2558.505	2558.500	-0.005
9			1.457	2558.503	2558.500	-0.003
10			1.468	2558.492	2558.500	0.008
11			1.460	2558.500	2558.500	0.000
12			1.460	2558.500	2558.500	0.000
13			1.450	2558.510	2558.500	-0.010
14			1.443	2558.517	2558.500	-0.017
15			1.477	2558.483	2558.500	0.017
16			1.463	2558.497	2558.500	0.003
17			1.460	2558.500	2558.500	0.000
18			1.461	2558.499	2558.500	0.001
19			1.466	2558.494	2558.500	0.006
20			1.470	2558.490	2558.500	0.010

Cartera de nivelación 2

PLACA BLOQUE 05 - NIVEL 2558.50

Se realiza control de planicidades en la paca del Bloque 5 con nivel + 8.00 no encontrando diferencias considerables en la cota final de diseño.

PLANICIDADES PLACA BLOQUE 05-NIVEL + 8.00						
PUNTO	V(+)	HI	V(-)	COTA	DISEÑO	DIFERECIA
ref	0.960	2559.960		2559.000		
1			1.452	2558.508	2558.500	-0.008
2			1.455	2558.505	2558.500	-0.005
3			1.468	2558.492	2558.500	0.008
4			1.470	2558.490	2558.500	0.010
5			1.460	2558.500	2558.500	0.000
6			1.463	2558.497	2558.500	0.003
7			1.453	2558.507	2558.500	-0.007
8			1.448	2558.512	2558.500	-0.012
9			1.471	2558.489	2558.500	0.011
10			1.460	2558.500	2558.500	0.000
11			1.475	2558.485	2558.500	0.015
12			1.463	2558.497	2558.500	0.003
13			1.465	2558.495	2558.500	0.005
14			1.468	2558.492	2558.500	0.008
15			1.472	2558.488	2558.500	0.012

PLACA BLOQUE 01 - NIVEL 2558.70

Se realiza control de planicidades en la **paca del Bloque 1** con **nivel + 4.20** no encontrando diferencias considerables en la cota final de diseño.

PLANICIDADES PLACA BLOQUE 01-NIVEL +4.20						
PUNTO	V(+)	HI	V(-)	COTA	DISEÑO	DIFERENCIA
ref	4.557	2556.257		2551.7		
1			1.557	2554.700	2554.700	0.000
2			1.560	2554.697	2554.700	0.003
3			1.550	2554.707	2554.700	-0.007
4			1.548	2554.709	2554.700	-0.009
5			1.550	2554.707	2554.700	-0.007
6			1.551	2554.706	2554.700	-0.006
7			1.558	2554.699	2554.700	0.001
8			1.570	2554.687	2554.700	0.013
9			1.567	2554.690	2554.700	0.010
10			1.553	2554.704	2554.700	-0.004
11			1.555	2554.702	2554.700	-0.002
12			1.554	2554.703	2554.700	-0.003
13			1.570	2554.687	2554.700	0.013
14			1.539	2554.718	2554.700	-0.018
15			1.544	2554.713	2554.700	-0.013
16			1.550	2554.707	2554.700	-0.007
17			1.551	2554.706	2554.700	-0.006
18			1.549	2554.708	2554.700	-0.008
19			1.555	2554.702	2554.700	-0.002
20			1.557	2554.700	2554.700	0.000

3.17.8. Chequeo de borde de placa bloque 6.

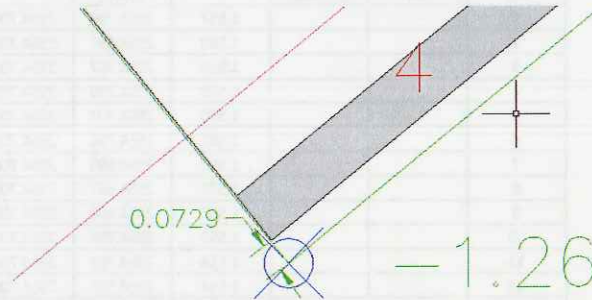
Se realiza levantamiento topográfico del borde de placa del **BLOQUE 6**, con cota **2558.50** no encontrando diferencias vs el diseño tanto en la geometría del proyecto como en su localización.



Desfase de Borde placa Bloque 5 1

3.17.9. Chequeo de borde de placa bloque 5.

Se realiza levantamiento topográfico del borde de placa del **BLOQUE 5**, con cota **2558.50**. Encontrando diferencias en el borde de placa costado oriental de hasta 0.072 cm, se reporta el desfase del desplome al departamento estructural de interventoría y a la parte constructora. La parte constructora entrega informe para dar la solución pertinente.



Desfase de Borde placa Bloque 5 2

3.18. Informe de ejecución de Planos récord

No aplica para este periodo

3.19. Cambios de especificaciones o detalles del proyecto

Acero:

- La interventoría envió nuevamente a la Secretaría de Educación el oficio INTER-INDUSEL-300-2023 dando Respuesta a comunicado S-2023-256099 Remisión de Oficio Rad. I-2023-87354 de asunto: Respuesta al memorando I-2023- 86252 del 31 de julio de 2023, con el que se solicita el inicio de proceso administrativo contractual respecto del contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 3996391 del 21 de septiembre de 2022. La interventoría solicita se tramite el procedimiento sancionatorio de incumplimiento, en contra del contratista de obra CONSORCIO OBRAS STC, por las siguientes razones:
 - Que, en fecha del 24 de mayo de 2023, se presenta hallazgo dentro de la ejecución de obra, donde interventoría encuentra que el acero suministrado por el contratista de obra presuntamente no es de origen nacional.
 - Que, en fecha del 28 de mayo de 2023, se requiere al contratista de obra informe sobre el presunto incumplimiento al contrato de obra y en especial al formato N° 9 del pliego de condiciones “PUNTAJE DE INDUSTRIA NACIONAL” formato 9a “PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL”.
 - Que, en fecha del 01 de junio de 2023, se recibe el oficio STC-CT391-2023-204, del

contratista de obra por medio del cual da respuesta al requerimiento presentado en fecha del 25 de mayo de 2023 por parte de interventoría.

- Una vez revisados los documentos relacionados con antelación, esta interventoría encuentra que la justificación presentada por el contratista de obra dentro de su contestación del 01 de junio de 2023, resulta insuficiente, puesto que si bien aduce que “nuestro ofrecimiento aceptado por la entidad en nuestra oferta claramente establece lo siguiente: 1. Que los bienes empleados para el desarrollo de la obra efectivamente fueron adquiridos a proveedores inscritos en el Registro de Productores de Bienes Nacionales.” El contratista de obra desconoce que el decreto 1082 de 2015 en concordancia con el decreto 2680 de 2009 definen la noción de bienes nacionales y el mismo formato 9 y 9A, impone la obligación bajo juramento del contratista de obra de incorporar a la ejecución del contrato los bienes nacionales relevantes establecidos por la Entidad Estatal en el pliego de Condiciones: 1. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60000 PSI y 2. MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR, no solo la obligación de certificar que el proveedor se encuentra inscrito en el Registro de Productores de Bienes Nacionales, como pretender creer el contratista de obra.

Es así que aunque la empresa ALAMBRES Y MALLAS S.A.S.-ALMASA cumple con el requisito de registro, el contratista de obra se queda corto en demostrar que el producto a usar cumple con lo requerido, obligado y jurado en el formato 9 y 9A, de incorporar dentro de la ejecución del contrato los bienes relevantes establecidos por la entidad, por lo cual, dicha empresa y hasta que no se certifique lo contrario, no cumple con la totalidad de la “literalidad del ofrecimiento” y solo cumple de manera parcial.

Así mismo y sobre las siglas MEX que aparecen en el acero, hemos de remitirnos a la resolución 1856 de 2017, artículo 6.2. “requisitos mínimos de marcado” donde se indica: “La información del marcado de las barras corrugadas de baja aleación para refuerzo de concreto en construcciones sismo resistentes debe contener al menos los siguientes datos en alfabeto latino:

- a) País de origen (nombre o siglas)
- b) Nombre o logotipo del fabricante
- c) Numero de designación (diámetro).
- d) Tipo de acero (w).
- e) Grado.”

Si bien el contratista de obra dentro de su escrito manifiesta que el acero suministrado cumple con los parámetros legales y de calidad establecidos, lo mismo no es lo que se esta refutando o debatiendo dentro de los comunicados y contestaciones presentados entre contratista de obra e interventoría, sino por el contrario, se reprocha al contratista de obra el incumplimiento de este al juramento prestado sobre apoyo a la industria nacional.

IMPOSICIÓN DE SANCIÓN:

En razón al incumplimiento presentado por el contratista de obra sobre los diferentes acápites contractuales transcritos con antelación, ha de aplicarse lo contemplado en el contrato de obra, Clausula TRECE: MULTAS, numeral tercero que indica:

“3. Se impondrá una multa equivalente al 15% del valor del ítem, bien o servicio específico, cuando el Contratista no adquiriera los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el Estudio previo.”

Por lo cual, esta interventoría recomienda a la entidad contratante se de inicio al proceso de multa por el presunto incumplimiento ya mencionado y en el cual ha de imponerse a título de multa el equivalente al 15% del valor del ítem acero de refuerzo figurado 60000 PSI y malla electrosoldada estándar.

TAZACIÓN DE LA MULTA:

De acuerdo con lo estipulado contractualmente, a continuación, se presenta el valor de la tasación de la multa, que recomienda la interventoría sea aplicado.

CANTIDAD DE KILOGRAMOS: 139.154.,90

VALOR DEL INSUMO EN EL APU: \$ 4.462.50

VALOR BASE PARA LA TAZACION: \$ 620.978.741.25

TAZACION: \$ 93.146.811.19

SON: NOVENTA Y TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS ONCE PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS.

A lo cual la Secretaria de Educación no ha dado respuesta alguna.

Filtro perimetral:

- El Consorcio presenta dos (2) propuestas técnicas y económicas del Filtro Frances y Geodren, a lo cual la interventoría aprueba la propuesta del Geodren, ya que ofrece mayor resistencia, eficiencia en el filtrado y versatilidad en comparación con el filtro frances.
- Propuesta económica:
- Geodren \$154241,27 (precio listado SED 2023)
- Filtro Frances \$104623 (precio contractual balance)

Ladrillo:

- El Consorcio propone para el ítem 5.1.1. MURO EN LADRILLO TOLETE DE ARCILLA PORTANTE LADRILLO DE (29 X 12 X 9), el cual fue aprobado por la Consultoría en el Comité de Obra No. 26, se debe presentar un NP donde se cambie la descripción pero se mantenga el valor.
- El Consorcio hace entrega del NP pero hace falta la modulación del nuevo ladrillo y el concepto del Bioclimático. La Interventoría está a la espera de esta información.

Tanque de agua potable y red contra incendio:

- De acuerdo a la reunión del 21 junio realizada entre los especialistas hidráulicos del Consorcio e Interventoría se decidió reubicar el tanque entre el Bloque 1 y las canchas (parque infantil). El Consorcio presentó geometría para revisión por parte de

Interventoria el cual ya fue aprobado y se encuentra en revision y diseño por parte del Especialista Estructural del Consorcio.

- Plantear la ubicación del tanque de Aguas Lluvias, pues no se contempla o no lo hemos evidenciado en los planos arquitectónicos.
- Aclarar sobre el uso o no de gárgolas en las cubiertas de todos los bloques, pues estimamos conveniente sugerir la eliminación de las que se proponen en éstas y conectar todos los espacios de cada cubierta hacia las tuberías de desagüe, con una breve modificación a las redes previstas.
- Similarmente en las conexiones entre bloques donde se muestran sus desagües por el sistema de gárgolas.
- Se requiere detalle de cada una de las juntas entre edificios y entre éstos y sus respectivas estructuras de conexión, con el objeto de lograr sello hermético y una presentación lo más estética posible.

3.20. Libro de Obra - Bitácora

Bitácora de obra del periodo comprendido entre el periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023.

Anexo 34. Bitácora de Obra Agosto 2023

3.21. Estado de avance que presentan los productos asociados a las obligaciones

3.21.1. Estado de las obligaciones generales del contrato de obra:

OBLIGACIÓN	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD O PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1. Constituir en favor de BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DE EDUCACIÓN, con NIT. 899.999.061-9, una garantía para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 7° de la Ley 1150 de 2007 y en el Decreto 1082 de 2015. Esta garantía deberá constituirse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y requerirá ser aprobada por la Secretaría. La garantía deberá cubrir los amparos señalados en los estudios previos y el pliego de condiciones de la licitación Pública. El contratista será responsable de la autenticidad y veracidad de las garantías.	06-05-2023	Pólizas aprobadas con nacional de seguros N. póliza 400043683	18-10-2022

2. Cumplir a cabalidad el contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la SED y con fundamento en los respectivos soportes.	7/09/2023	Se da cumplimiento	6-08-2023
3. De conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, artículo 23 y 32 de la Ley 1150 de 2007 y Decreto 2106 de 2019 y demás normas concordantes por parte del contratista de obra, durante la ejecución del contrato y como requisito previo para el pago de cada una de las ACTAS PARCIALES DE OBRA, el contratista de obra deberá acreditar el cumplimiento de las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social (Salud, pensión y ARL) y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA y Fondo Para la industria de la Construcción – FIC cuando haya lugar a ello), de todo el personal a cargo del contratista de la obra. Dicha acreditación para el caso de persona natural será mediante la presentación de los comprobantes de pago, si se trata de persona jurídica se acreditará mediante la certificación expedida por el revisor fiscal cuando este exista de acuerdo con los requerimientos de ley quien deberá aportar fotocopia de la cédula y tarjeta profesional o por el representante legal según corresponda.	7/09/2023	Se da cumplimiento	6-08-2023
4. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a esta hubiere lugar.	7/09/2023	Certificado	7/09/2023

<p>5. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.</p>	15-09-2023	Factura	15-09-2023
<p>6. Mantener a la SED libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados). En consecuencia, EL CONTRATISTA mantendrá indemne a la SED contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la SED, ocasionados por EL CONTRATISTA o por sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados) en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.</p>	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
<p>7. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplir todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., informando a la compañía aseguradora que expidió la</p>	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023

garantía, de cualquier modificación que se produzca en el contrato.			
8. Entregar al interventor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la SED a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
10. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
11. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la SED. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que el contratante tenga prueba de que el contratista ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, el contratista indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al contratante. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
12. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la SED, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
13. Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023

recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido.			
14. Cumplir con todas las condiciones técnicas contempladas en la (documentos previos) propuesta presentada, evaluada y aprobada por la SED, así como ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto contractual, el alcance y las obligaciones derivadas del mismo, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza del Contrato.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
15. Cumplir con los ofrecimientos hechos en el proceso de selección y por los cuales obtuvo puntaje en los factores de ponderación que dieron lugar a la adjudicación del proceso a su favor.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
16. Dar cumplimiento a la normatividad legal vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo -SST-respetar la política de Seguridad y Salud de la SED, con el objetivo de ofrecer entornos de trabajo seguros y saludables, promoviendo la cultura del autocuidado, con el fin de prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, condiciones que fortalecen la productividad y el bienestar físico y mental.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
17. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020, "Por medio del cual se establecen medidas afirmativas para promover la participación de las mujeres en la contratación del Distrito Capital".	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
18. Garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 332 de 2020 y en los estudios previos de acuerdo a cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023

19. Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimensualmente, el representante legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
20. Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtirse dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
21. El contratista tiene la obligación en relación con las mujeres contratadas de evitar cualquier acción u omisión, que le cause muerte, daño o sufrimiento físico, sexual, psicológico, económico o patrimonial por su condición de mujer, así como las amenazas de tales actos, la coacción o la privación arbitraria de la libertad, bien sea que se presente en el ámbito público o en el privado. También evitará cualquier acción u omisión orientada al abuso económico, el control abusivo de las finanzas, recompensas o castigos monetarios a las mujeres por razón de su condición social, económica o política. Igualmente, deberá facilitar y promover la denuncia ante el acaecimiento de cualquiera de las circunstancias descritas o las dispuestas en la Ley 1257 de 2008	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
22. Promover entre su equipo de trabajo el uso de lenguaje no sexista.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
23. Verificar el cumplimiento de las normas de bioseguridad por COVID-19.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
24. Garantizar el cumplimiento de las medidas de bioseguridad destinadas a mitigar, evitar la propagación y realizar el adecuado manejo de la pandemia por el COVID-19, según lo establezca las medidas adoptadas por el gobierno Nacional o Distrital.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023

25. Dar cumplimiento al objeto y alcance del Contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y en sus anexos.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
26. Facilitar la labor de seguimiento y control, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen por parte de la Interventoría o la Entidad contratante.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
27. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
28. Identificar e implementar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
29. Dar a conocer a la Entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
30. Abstenerse de utilizar elementos y productos que contengan la fibra asbesto y/o sus derivados. El Contratista promoverá el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública de conformidad con la Ley Aplicable. Por el contrario, el contratista se compromete a utilizar elementos y procedimientos que recomienden los fabricantes con el fin de cumplir a cabalidad con los lineamientos de Seguridad y Salud en el Trabajo.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
31. Comunicarle oportunamente a la Interventoría para su respectiva corroboración, cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del Contrato.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
32. Informar trimestralmente la composición del capital social de la persona jurídica; la existencia de pactos o acuerdos de accionistas; su pertenencia o no a un grupo empresarial, si se trata de una matriz, subordinada o Sucursal de sociedad extranjera, así como la información relevante de índole jurídica, comercial o financiera, de la persona jurídica o de sus representantes legales, socios o accionistas.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023

33. Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento en que se tenga conocimiento del inicio de investigaciones penales, se impongan medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
34. Informar a la Interventoría y a la Entidad contratante, a más tardar el tercer día hábil siguiente al momento de la notificación del auto de iniciación de procesos concursales, de reorganización o liquidación del Contratista o de alguno de sus integrantes en caso de tratarse de una figura Plural.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
35. Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por la Entidad Estatal.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
36. Cumplir con las diferentes normas vigentes relacionadas con las actividades que se desarrollen en el marco del objeto contractual y su alcance.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
37. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del Contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por la Entidad, el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (artículo 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
38. Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023

sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.			
39. El Contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme con las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los siguientes 30 días calendario siguientes a la suscripción del Contrato.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
40. El Contratista declara y acepta que el diseño entregado por la Entidad ha sido analizado exhaustivamente y que conoce la totalidad de las condiciones de la obra contratada. En consecuencia, el Contratista considera que el diseño entregado es idóneo y adecuado para que sea la base para la ejecución de la obra contratada por la Entidad.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
41. Vincular y mantener durante la ejecución del contrato, el porcentaje de personal indicado por la Entidad, consistente en personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con formación para el trabajo en el sector de la construcción, conforme a los numerales 2.2 y 2.2.1 del Decreto Distrital 380 de 2015.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
42. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C), en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30 %) del total del personal del Contratista de obra, destinado a la ejecución del Contrato	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023
43. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra calificada de la región en un porcentaje no inferior al por ciento (20 %) de la mano de obra calificada, destinado a la ejecución del Contrato.	06-08-2023	Se da cumplimiento	7-09-2023

3.21.2. Obligaciones específicas del contrato de obra

a. Obligaciones de carácter ambiental del contrato de obra

OBLIGACION	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD Ó PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Respetar la política medioambiental de la SED, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos,	De cumplimiento mensual	El cumplimiento de esta obligación se da mensualmente en la implementación del PMA	Todos los meses

<p>como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales y manejo del ruido ubicada en la página web de la SED, mediante el siguiente Link: https://www.educacionbogota.edu.co/portal_institucional/transparencia-politicaslineamientos-manuales-planesestrategicos-sectoriales-institucionales.</p> <p>7.5.6.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA</p>		<p>aprobado para el contrato de obra. Ver informe de obra e interventoría.</p>	
<p>La Interventoría deberá revisar, aprobar o rechazar los diferentes planes, procedimientos y programas que deba presentar el contratista de obra conforme a sus obligaciones contractuales, verificando su correcta implementación.</p> <p>7.5.6.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA</p>	<p>Primer mes de contrato de obra.</p>	<p>Desde el mes de diciembre la interventoría aprobó el plan de manejo ambiental –PMA y el plan de gestión de residuos de construcción y demolición- PG-RCD. Ver informe 1 de interventoría.</p>	<p>Diciembre del 2022</p>
<p>El interventor deberá garantizar que la obra sea ejecutada de conformidad con la legislación vigente (orden nacional, departamental, municipal y/o distrital) conforme el objeto y alcance del contrato a intervenir en especial en materia ambiental y recursos hídricos.</p> <p>7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>En el PMA y PGRCD aprobados para el proyecto constructivo, se contemplan diferentes medidas de manejo ambiental para los posibles impactos evaluados en una matriz, todo esto lleva a la generación de Fichas de manejo ambiental, las cuales tienen unos indicadores que para todas las etapas del proyecto y además garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente. El cumplimiento de estas fichas ambientales se evidencia en los informes mensuales de obra y de interventoría.</p>	<p>Todos los meses</p>
<p>El interventor realizará el seguimiento y control sobre los aspectos e impactos ambientales asociados al contrato de obra a ejecutar, con el fin de establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir dichos impactos, garantizando el cumplimiento de los “Aspectos ambientales” y “Obligaciones relacionadas con la Gestión</p>	<p>De cumplimiento mensual</p>	<p>La interventoría realiza seguimiento y control a la implementación del PMA y del PGRCD mediante una lista de chequeo de la gestión ambiental del contratista en la cual mensualmente se evalúan una serie de parámetros ambientales, además mensualmente se tiene control a cada uno de</p>	<p>Todos los meses</p>

Ambiental” contenidos en el Estudio previo del contrato de obra. 7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES		los indicadores que se establecen en las fichas ambientales ver informe de obra e interventoría.	
El interventor deberá presentar un informe ambiental mensual. 7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES	De cumplimiento mensual	Mensualmente el componente ambiental genera un informe en el cual se demuestra el seguimiento a la implementación del PMA y del PGRCD, en el cual se adjunta resumen de actividades ambientales, registro fotográfico de hallazgos ambientales, verificación y seguimiento a las fichas ambientales y permisos ambientales; en el informe de obra el cual es avalado por interventoría se adjuntan registro fotográfico de cumplimiento de actividades ambientales, evidencia de actualización de aplicativo de la SDA, cumplimiento de actividades descritas en las fichas de manejo ambiental e indicadores y se adjuntan soportes y/o evidencias de todo cumplimiento normativo ambiental.	Todos los meses
El formato, contenido del informe será acordado entre interventoría y la supervisión del contrato de la SED. 7.5.6.6. OBLIGACIONES AMBIENTALES	De cumplimiento mensual	El informe de interventoría cumple con los parámetros establecidos por la supervisión del contrato.	Todos los meses

b. Obligaciones de carácter social del contrato de obra

OBLIGACION	FECHA PREVISTA	ACTIVIDAD Ó PRODUCTO: DESCRIPCIÓN	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Vincular y mantener durante la ejecución del contrato el equipo de trabajo mínimo de mujeres, conforme	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de agosto de 2023







a lo establecido en el Decreto Distrital 332 del 29 de diciembre de 2020.			
Garantizar que, dentro del personal vinculado para el desarrollo del contrato, se contrate el porcentaje de mujeres establecido en el Decreto 332 de 2020 y en los estudios previos de acuerdo a cada una de las ramas de actividad económica a la cual corresponda el objeto a contratar, so pena de la imposición de multas, sanciones y demás consecuencias previstas en el contrato y en las demás normas aplicables.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de agosto de 2023
Reportar la contratación del porcentaje de mujeres vinculadas, mediante la manifestación que bajo juramento presenten, bimensualmente, el representante legal y del revisor fiscal del contratista, sin perjuicio de los otros mecanismos de verificación que establezca la supervisión o interventoría.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de agosto de 2023
Registrar a las mujeres contratadas en el micrositio BOGOTÁ TRABAJA de la Secretaría de Desarrollo Económico. El cumplimiento de esta obligación deberá surtirse dentro del primer mes de ejecución del contrato lo cual será verificado por la supervisión y/o interventoría y conforme a las implementaciones que sobre el particular defina la Secretaría de Desarrollo Económico	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de agosto de 2023
Asumir especial cuidado de la infraestructura y los muebles de la zona a intervenir, comprometiéndose a no afectar ningún elemento o lugar que no corresponda a la ejecución de las actividades. En consecuencia, estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su responsabilidad se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.	Durante la ejecución del contrato	No aplica para el presente periodo	No aplica para el presente periodo. No se han presentado
Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región (Bogotá D.C), en un porcentaje no inferior al treinta por ciento (30 %)	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de agosto de 2023







del total del personal del Contratista de obra, destinado a la ejecución del Contrato. En todo caso deberá cumplir con las siguientes condiciones: a. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada de la región, destinada a la ejecución del contrato, serán mujeres. b. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada, destinada a la ejecución del contrato, serán jóvenes de la región, entre los 18 y los 28 años, priorizando a aquellos que no tienen experiencia relacionada con la labor a contratar. c. En todo caso el diez por ciento (10 %) de la mano de obra no calificada, destinados a la ejecución del contrato, serán personas adultas de la región, mayores de 29 años.			
Destinar a la ejecución del contrato mano de obra calificada de la región en un porcentaje no inferior al por ciento (20 %) de la mano de obra calificada, destinado a la ejecución del Contrato.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del porcentaje de contratación.	7 de agosto de 2023
El constructor debe entregar la estrategia y el plan para el levantamiento de las actas de vecindad cuando se requiere, que incluya una descripción de los espacios colindantes al proyecto a los cuales se les hará el levantamiento de actas de vecindad, junto con el cronograma de trabajo de campo y la entrega a la interventoría y a la SED.	30 días posteriores a la suscripción del contrato.	Plan Actas de vecindad	<p>Fecha de aprobación por parte de interventoría el 25 de enero de 2023. Mediante comunicado INTER-INDUSEL-092-2023.</p> <p>Dado el cambio de horario y jornada de atención al PAC, el contratista procede a generar la entrega al ajuste del documento PGS, con fecha mayo 29 de 2023 mediante consecutivo STC-CT391-2023-196.</p> <p>A la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, Remisión Plan de actas de actas de vecindad y escáner actas de Vecindad remitido a la SDE.</p>










			INTER-INDUSEL-228-2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.
El Contratista deberá levantar Actas de Vecindad, cuando se requiera una vez se dé inicio a las labores de construcción, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso, y zonas del colegio que no se intervendrán. Estas Actas diligenciadas deberán ser entregadas formalmente a la Interventoría para su aprobación.	Primer mes de la etapa constructiva.	Levantamiento de actas de vecindad del proyecto	<p>A la fecha se generan de manera formal la entrega a la entidad mediante consecutivo INTER-INDUSEL-221-2023 de fecha 25 de mayo de 2023, Remisión Plan de actas de actas de vecindad y escáner actas de Vecindad remitido a la SDE.</p> <p>INTER-INDUSEL-228-2023 de fecha 26 de mayo de 2023. Documento que cuenta con el Visto bueno de la supervisión social de la entidad. Radicado de la entidad E-2023-82513, 26 de mayo de 2023.</p>
Diseñar y ejecutar el plan pedagógico de acciones adecuadas y de prevención de accidentes y el plan de emergencia, el cual deberá socializar de forma clara y oportuna a todos los integrantes de la comunidad habitantes de la zona de influencia del proyecto.	Primer mes de la etapa constructiva.	Socialización plan de emergencia a la comunidad.	No aplica para el presente periodo
Deberá tener especial cuidado en mantener en óptimas condiciones el cerramiento de obra, para evitar que la población aledaña ingrese de forma no autorizada al lugar de las obras.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del ítem	No se reportan novedades en el informe social del contratista con corte de 7 de agosto de 2023
Atender las observaciones, inquietudes y peticiones que interpongan los integrantes de la comunidad educativa o los habitantes de la zona de influencias del proyecto, en cuanto a la ejecución de las obras.	Durante la ejecución del contrato	Cumplimiento del ítem	Se lleva a la fecha del presente informe un total de 3 PQRS, con su respectivo cierre. Para el presente periodo no se recepcionaron pqrs
Atención con la población estudiantil en condición de discapacidad, de tal forma que se garantice su inclusión	Seguridad vial: se pretende que las personas que reciben la información sean	Al 40% y al 70% de ejecución de la obra.	NO aplica para el presente periodo

<p>en la capacitación de acciones adecuadas y prevención de accidentes producto de la ejecución de la obra y que en el plan de contingencia se tengan en cuenta las necesidades especiales de dicha población.</p>	<p>los multiplicadores de la información con la comunidad en general, para que se asuman las precauciones necesarias frente a la propia seguridad y a la de los demás, este taller se realizará al cumplirse el 40% de la ejecución de la obra y se efectuara con los participantes del comité de participación ciudadana. Taller: Cuidado de Nuestro Colegio. Por medio del desarrollo del taller se propiciará la sostenibilidad de la obra mediante el sentido de pertenencia de la comunidad en general, este taller se realizará al cumplirse el 70% de la ejecución de la obra y estará dirigido a la comunidad en general</p>		
<p>El Plan de gestión social debe estar acompañado de un diagnóstico del entorno del proyecto, la identificación de actores sociales, culturales, académicos, privados, públicos u otros a involucrar en el proceso</p>	<p>Primer mes de la etapa constructiva.</p>	<p>Plan de gestión social</p>	<p>Aprobación por esta interventoría, mediante comunicado INTER-INDUSEL-091-2023 de fecha 25 de enero de 2023.</p> <p>Para el presente periodo, se remite a la entidad bajo aprobación de interventoría el comunicado con fecha 01 de junio de 2023 mediante consecutivo INTER-INDUSEL-237-2023 del documento plan de gestión social. Una vez remitido el documento, se genera visto bueno de la supervisión social de la Secretaría de Educación, a través de correo electrónico el pasado 6 de junio de 2023.</p>





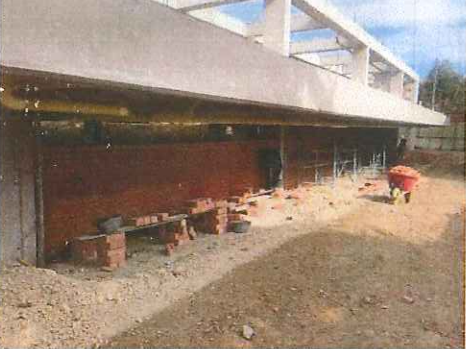

3.22. Reseña fotográfica

<p>ARMADO DE ACERO ZAPATAS BLOQUE 7 - 01/08/2023</p>	<p>SOLADO DE LIMPIEZA BLOQUE 7 - 01/08/2023</p>
 <p>1 Carrera 82B Bogotá 1 ago. 2023 10:38:25 a.m.</p>	 <p>1 Carrera 82B Bogotá 1 ago. 2023 10:38:46 a.m.</p>
<p>FUNDIDA DE PLACA BLOQUE 1 - 01/08/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 1 - 01/08/2023</p>
 <p>21 Calle 53 Sur Bogotá 1 ago. 2023 10:42:00 a.m.</p>	 <p>21 Calle 53 Sur Bogotá 1 ago. 2023 10:42:24 a.m.</p>
<p>SOLADO DE LIMPIEZA BLOQUE 2 - 01/08/2023</p>	<p>INSTALACION DE ACTIVIDADES DE MAMPOSTERIA MURO CERRAMIENTO - 01/08/2023</p>
 <p>1631 Carrera 882 Bogotá 1 ago. 2023 10:54:06 a.m.</p>	 <p>1 ago. 2023 10:56:58 a.m.</p>
<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 01/08/2023</p>	<p>DESCABECE DE PILOTES BLOQUE 2 - 02/08/2023</p>

 <p>1631 Carrera 85c Bosa Bogotá 1 ago. 2023 2:14:10 p. m.</p>	
<p align="center">ARMADO DE ACERO VIGAS DE CIMENTACION BLOQUE 7 - 03/08/2023</p>	<p align="center">ARMADO DE ACERO BLOQUE 2 - 03/08/2023</p>
 <p>3 ago. 2023 10:45:00 a. m.</p>	 <p>3 ago. 2023 10:50:26 a. m. 1631 Carrera 85c Bosa Bogotá</p>
<p align="center">DESCABECE DE PILOTES BLOQUE 2 - 03/08/2023</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 03/08/2023</p>
 <p>3 ago. 2023 10:53:13 a. m. 1631 Carrera 85c Bosa Bogotá</p>	 <p>3 ago. 2023 10:51:26 a. m. 1631 Carrera 85c Bosa Bogotá</p>
<p align="center">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 03/08/2023</p>	<p align="center">ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 1 - 03/08/2023</p>









<div> SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div> <div> BOGOTÁ</div>		INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	 CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S
 <p>3 ago 2023 10:55:30 a.m. 85-20 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>3 ago 2023 10:56:30 a.m. 85-20 Calle 53b Sur Bogotá</p>		
ENCOFRADO Y ARMADO DE ACERO BLOQUE 7 - 04/08/2023		TRASCIEGO DE ACERO NIVEL + 8,00 BLOQUE 6 - 04/08/2023	
 <p>83-24 Calle 53b Sur Bogotá 4 ago 2023 10:28:55 a.m.</p>	 <p>4 ago 2023 10:20:52 a.m.</p>		
INSTALACION DE CASETON - REVISION ACEROS DE VIGA N+ 8,00 BLOQUE 5 - 04/08/2023		MAMPOSTERIA LADRILLO MURO CERRAMIENTO BLOQUE 4 - 04/08/2023	
 <p>4 ago 2023 10:43:36 a.m.</p>	 <p>4 ago 2023 10:43:22 a.m.</p>		
DESCABECE DE PILOTES BLOQUE 2 - 04/08/2023		MAMPOSTERIA MURO EN LADRILLO BLOQUE 3 - 04/08/2023	





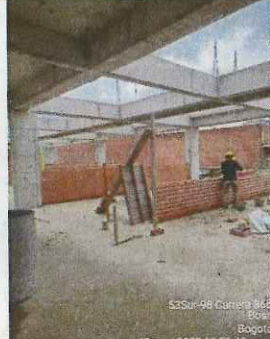

  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---







 <p>1631 Carrera 85a Bogotá 4 ago. 2023 10:50:48 a. m.</p>	 <p>4 ago. 2023 10:53:52 a. m.</p>
<p>ARMADO DE ACERO VIGAS PARA PLACA BLOQUE 2 - 04/08/2023</p>	<p>VISITA JEFATURA DE LA DIRECCION DE CONSTRUCCIONES SED - ING ARMANDO HERNANDEZ DE - 04/08/2023</p>
 <p>4 ago. 2023 10:57:26 a. m.</p>	 <p>Carrera 86 Bogotá 4 ago. 2023 11:22:11 a. m.</p>
<p>MAMPOSTERIA MURO CERRAMIENTO EN LADRILLO BLOQUE 4 - 05/08/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA MURO EN LADRILLO BLOQUE 3 - 05/08/2023</p>
	
<p>ACOPIO MATERIAL LADRILLO BLOQUE 4 - 05/08/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO VIGAS PARA PLACA BLOQUE 2 - 05/08/2023</p>

	
<p>FORMALETA COLUMNAS BLOQUE 1 - 05/08/2023</p>	<p>ARMADO DE FORMALETA VIGAS DE CIMENTACION BLOQUE 7 - 05/08/2023</p>
	
<p>MAMPOSTERIA MURO EN LADRILLO BLOQUE 4 - 08/08/2023</p>	<p>FUNDIDA DE PLACA CUBIERTA N + 8,00 BLOQUE 5 - 08/08/2023</p>
	
<p>ARMADO DE FORMALETA VIGAS DE CIMENTACION BLOQUE 7 - 08/08/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO PÁNTALLAS BLOQUE 1 - 08/08/2023</p>
	







  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---



ARMADO DE ACERO VIGAS PARA PLACA BLOQUE 2- 08/08/2023 	DESENCOFRADO Y ENCOFRADO DE COLUMNAS BLOQUE 1 - 09/08/2023  <p>85a-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 9 ago. 2023 10:02:54 a. m.</p>
ARMADO DE ACERO VIGAS BLOQUE 2 - 09/08/2023  <p>85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 9 ago. 2023 10:05:13 a. m.</p>	DESCABECE DE PILOTES FOSO DEL ASCENSOR BLOQUE 2 - 09/08/2023  <p>1531 Carrera 85a Bosa Bogotá 9 ago. 2023 10:13:50 a. m.</p>
MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 09/08/2023 	MAMPOSTERIA MURO EN LADRILLO BLOQUE 4 - 09/08/2023 
VISITA SEGUIMIENTO SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE - 09/08/2023 	FUNDIDA DE COLUMNAS E INSTALACION DE PLATAFORMA STEN N + 4,20 BLOQUE 1 - 10/08/2023 






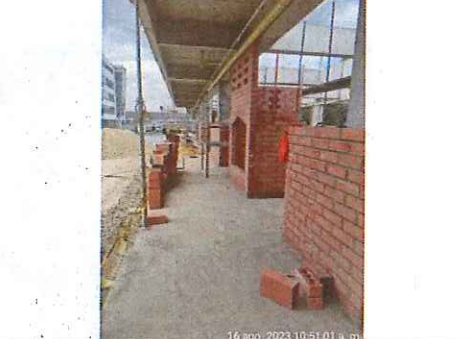
 <p>9/08/2023</p>	 <p>85-10 Calle 53b Sur Bogotá 10 ago. 2023 10:57:35 a. m.</p>
<p>ARMADO DE ACERO BLOQUE 2 - 10/08/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA MURO EN LADRILLO BLOQUE 3 - 10/08/2023</p>
 <p>10 ago 2023 13:43:30 85-20 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>10 ago. 2023 11:54:09 a. m.</p>
<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 10/08/2023</p>	<p>DESENCOFRADO PLACA N+ 8,00 BLOQUE 5 - 10/08/2023</p>
 <p>53Sur-96 Carrera 96a Bogotá 10 ago. 2023 11:39:48 a. m.</p>	 <p>85-10 Calle 53b Sur Bogotá 10 ago. 2023 10:47:52 a. m.</p>
<p>FUNDIDA DE PLACA N + 8,00 BLOQUE 6 - 10/08/2023</p>	<p>FUNDIDA DE VIGAS BLOQUE 7 - 10/08/2023</p>

 <p>85-04 Calle 53b Sur Bogotá 10 ago. 2023 4:28:51 p. m.</p>	 <p>84-16 Calle 53b Sur Bogotá 10 ago. 2023 4:40:20 a. m.</p>
<p>ARMADO DE ACERO VIGAS PARA PLACA BLOQUE 2 - 11/08/2023</p>	<p>ARMADO DE PLATAFORMA N+ 4,20 BLOQUE 1 - 11/08/2023</p>
 <p>11 ago. 2023 11:36:10 a. m.</p>	 <p>11 ago. 2023 11:15:38 a. m.</p>
<p>RETIRO DE FORMALETA VIGAS BLOQUE 7 - 11/08/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 11/08/2023</p>
 <p>11 ago. 2023 11:14:56 a. m.</p>	 <p>11 ago 2023 8:40:20 Carrera 86 Bogotá</p>
<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 7 - 12/08/2023</p>	<p>DESENCOFRADO DE VIGAS DE CIMENTACION BLOQUE 7 - 12/08/2023</p>







  	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
		
DESENCOFRADO PLACA N + 8,00 BLOQUE 6 - 12/08/2023	MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 12/08/2023	
		
INSTALACION DE TUBERIA AGUAS LLUVIAS BLOQUE 4 - 12/08/2023	MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 12/08/2023	
		
ARMADO DE PLATAFORMA N+ 4,20 BLOQUE 1 - 12/08/2023	LIMPIEZA Y ARMADO DE ACERO PEDESTALES BLOQUE 7 - 14/08/2023	







 <p>85-04 Calle 53b Sur Bogotá 12 ago. 2023 9:58:58 a.m.</p>	 <p>83-10 Calle 53b Sur Bogotá 14 ago. 2023 10:21:31 a.m.</p>
<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS Y PANTALLAS N + 8,00 A 10,20 BLOQUE 6 - 14/08/2023</p>	<p>INSTALACION DE TUBERIA A PRESION Y PLUVIAL BLOQUE 4 - 14/08/2023</p>
 <p>85-10 Calle 53b Sur Bogotá 14 ago. 2023 10:54:34 a.m.</p>	 <p>14 ago. 2023 11:03:20 a.m.</p>
<p>ARMADO DE ACERO VIGAS PARA PLACA BLOQUE 2 - 14/08/2023</p>	<p>COMPACTACION PILOTE N° 75 BLOQUE 2- 14/08/2023</p>
 <p>Bogotá 14 ago. 2023 11:01:25 a.m.</p>	 <p>Bogotá 14 ago. 2023 11:01:38 a.m.</p>
<p>FUNDIDA DE PLACA TORTA INFERIOR BLOQUE 2 - 14/08/2023</p>	<p>ARMADO DE PLATAFORMA Y ENCOFRADO COLUMNAS BLOQUE 1 - 14/08/2023</p>

	
<p>FUNDIDA DE COLUMNAS BLOQUE 1 - 14/08/2023</p>	<p>ENCOFRADO DE PEDESTALES BLOQUE 7 - 15/08/2023</p>
	
<p>ENCOFRADO DE COLUMNAS N + 8,00 A 10,20 BLOQUE 6 - 15/08/2023</p>	<p>RELLENO B-200 ENTRE BLOQUE 1 Y BLOQUE 5 - 15/08/2023</p>
	
<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 15/08/2023</p>	<p>INSTALACION DE PASES PARA FILTROS Y LIMPIEZA DE ACERO BLOQUE 2 - 15/08/2023</p>

 <p>15 ago. 2023 11:07:45 a. m.</p>	 <p>85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 15 ago. 2023 9:56:23 a. m.</p>
INSTALACION DE PLATAFORMA N+ 4,20 BLOQUE 1 - 15/08/2023	INSTALACION DE CASETON BLOQUE 2 - 16/08/2023
 <p>85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 15 ago. 2023 9:56:23 a. m.</p>	 <p>85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 16 ago. 2023 11:11:59 a. m.</p>
MAMPOSTERIA MURO EN LADRILLO BLOQUE 4 - 16/08/2023	MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 16/08/2023
 <p>15 ago. 2023 11:11:45 a. m.</p>	 <p>16 ago. 2023 10:51:01 a. m.</p>
VISITA DE REVISION DE AVANCE ESTRUCTURAL POR PARTE DE LA SED - 16/08/2023	ARMADO DE ACERO PLACA N + 4,20 BLOQUE 1 - 16/08/2023

 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---




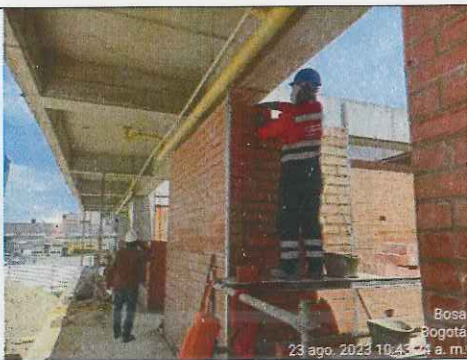





 <p>Carrera 82 Bosa Bogotá 16 ago 2023 10:25:16 a.m.</p>	
FUNDIDA DE PEDESTALES BLOQUE 7 - 17/08/2023	FUNDIDA DE COLUMNAS Y PANTALLAS N+ 8,00 A 10,20 BLOQUE 6 - 17/08/2023
	 <p>17 ago 2023 10:25:24 a.m. Carrera 82 Bosa Bogotá</p>
MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 17/08/2023	MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 17/08/2023
 <p>17 ago 2023 10:25:23 a.m. 53Sur-98 Carrera 86b Bosa Bogotá</p>	 <p>17 ago 2023 10:21:02 a.m. Carrera 82 Bosa Bogotá</p>
INSTALACION DE CASETON Y ARMADO DE ACERO VIGAS PARA PLACA BLOQUE 2 - 17/08/2023	ARMADO DE ACERO VIGAS PLACA N+ 4,20 Y FUNDIDA DE COLUMNAS Y PANTALL BLOQUE 1 - 17/08/2023




	
<p>FUNDIDA DE PLACA N+ 0,00 BLOQUE 2 - 18/08/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 18/08/2023</p>
	
<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 18/08/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 7 - 18/08/2023</p>
	
<p>RELLENO B-200 BLOQUE 7 - 18/08/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO PLACA NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 19/08/2023</p>

 <p>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</p> <p>BOGOTÁ</p>	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</p>	 <p>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</p>
---	--	--






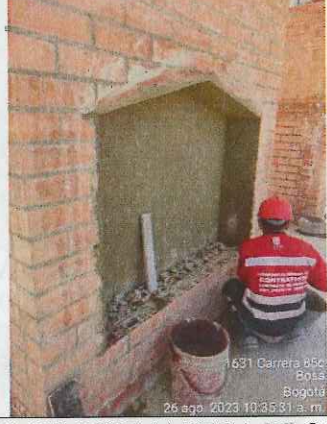
 <p>19 ago 2023 11:55:15 a. m. 83-18 Calle 53b Sur Bogotá</p>	
<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 19/08/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 7 - 19/08/2023</p>
	
<p>ARMADO DE ACERO PLACA NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 22/08/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO PARA PLACA NIVEL 0,00 Y ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 2 - 22/08/2023</p>
 <p>22 ago 2023 19:25:46 83-10 Calle 53b Sur Bogotá</p>	 <p>22 ago 2023 13:28:50 83-11 Calle 53b Sur Bogotá</p>
<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 22/08/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 22/08/2023</p>

 <p>22 ago 2023 13:31:22 1631 Carrera 85c Bosa Bogotá</p>	 <p>22 ago 2023 13:35:17 1631 Carrera 85c Bosa Bogotá</p>
<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 6 - 22/08/2023</p>	<p>RELLENO Y COMPACTACION B - 200 BLOQUE 7 - 22/08/2023</p>
 <p>22 ago 2023 13:24:43 85-04 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>22 ago 2023 13:19:52 1 Carrera 82B Bosa Bogotá</p>
<p>ARMADO DE ACERO PLACA NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 23/08/2023</p>	<p>ARMADO DE ACERO VIGAS PARA PLACA BLOQUE 2 - 23/08/2023</p>
 <p>85-16 Calle 53b Sur Bosa Bogotá</p>	 <p>23 ago 2023 10:07:45 1631 Carrera 85c Bosa Bogotá</p>
<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 23/08/2023</p>	<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 23/08/2023</p>







<div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div> <div><div>BOGOTÁ</div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S</div></div>	
 <div>Bosa Bogotá 23 ago. 2023 10:45 a.m.</div>		 <div>Bosa Bogotá 23 ago. 2023 10:43:16 a.m.</div>			
ARMADO DE ACERO PLACA NIVEL 10,90 BLOQUE 6 - 23/08/2023		MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 6 - 23/08/2023			
 <div>85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 23 ago. 2023 10:41 a.m.</div>		 <div>85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 23 ago. 2023 10:08:55 a.m.</div>			
RELLENO B - 200 BLOQUE 7 - 23/08/2023		RELLENO Y COMPACTACION B-200 BLOQUE 7 - 24/08/2023			
 <div>85-20 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 23 ago. 2023 9:56:19 a.m.</div>		 <div>85-24 Calle 53b Sur Bosa Bogotá 24 ago. 2023 11:01:00 a.m.</div>			
MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 6 - 24/08/2023		ARMADO DE ACERO PLACA NIVEL 10,90 BLOQUE 6 - 24/08/2023			







	
<p align="center">MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 24/08/2023</p>	<p align="center">MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 3 - 24/08/2023</p>
	
<p align="center">ARMADO DE ACERO PLACA NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 24/08/2023</p>	<p align="center">INSTALACION DE CASETON BLOQUE 2 - 24/08/2023</p>
	
<p align="center">FUNDIDA DE TORTA INFERIOR BLOQUE 2 - 25/08/2023</p>	<p align="center">FUNDIDA DE PLACA NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 25/08/2023</p>
	

 SECRETARÍA DE EDUCACIÓN BOGOTÁ	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---







<p style="text-align: center;">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 25/08/2023</p> 	<p style="text-align: center;">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 25/08/2023</p> 
<p style="text-align: center;">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 25/08/2023</p> 	<p style="text-align: center;">CURADO PLACA NIVEL 4,20 BLOQUE 1 - 26/08/2023</p> 
<p style="text-align: center;">ARMADO DE ACERO PARA PLACA Y COLUMNAS NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 26/08/2023</p>	<p style="text-align: center;">MAMPOSTERIA Y PAÑETE BLOQUE 3 - 26/08/2023</p>
	
<p style="text-align: center;">MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 26/08/2023</p>	<p style="text-align: center;">RETIRO DE FORMALETA BLOQUE 5 - 26/08/2023</p>






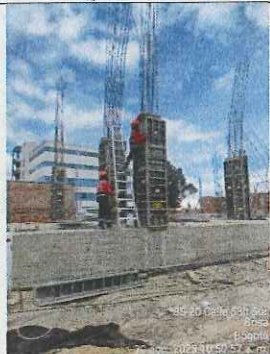



 	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	
---	---	---

	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 6 - 26/08/2023	INSTALACION DE CASETON PLACA N+ 10,90 BLOQUE 6 - 26/08/2023
	
RELLENO Y COMPACTACION B - 200 BLOQUE 7 - 28/08/2023	MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 6 - 28/08/2023
	
MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 28/08/2023	MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 28/08/2023

	
ARMADO DE ACERO PLACA PLACA NIVEL 0,00 Y ARMADO DE ACERO COLUMNAS BLOQUE 2 - 28/08/2023	RELENO RECEBO B-200 BLOQUE 7 - 29/08/2023
	
FUNDIDA PLACA NIVEL + 10,90 BLOQUE 6 - 29/08/2023	INSTALACION DE TUBERIA EMT BLOQUE 6 - 29/08/2023
	
MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 6 - 29/08/2023	MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 4 - 29/08/2023

 <p>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</p> <p>BOGOTÁ</p>	<p>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</p>	 <p>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</p>
--	--	---

 <p>85a-20 Calle 53b Sur Bogotá 29 ago. 2023 9:58:13 a.m.</p>	 <p>29 ago. 2023 10:07:29 a.m.</p>
<p>ARMADO DE ACERO BLOQUE 2 - 29/08/2023</p>	<p>FUNDIDA DE COLUMNAS NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 29/08/2023</p>
 <p>1631 Carrera 85c Bogotá 29 ago. 2023 10:06:36 a.m.</p>	 <p>85-20 Calle 53b Sur Bogotá 29 ago. 2023 2:43:46 p.m.</p>
<p>MAMPOSTERIA LADRILLO BLOQUE 6 - 30/08/2023</p>	<p>INSTALACION DE TUBERIA EMT BLOQUE 6 - 30/08/2023</p>
 <p>85a-20 Calle 53b Sur Bogotá 30 ago. 2023 10:34:41 a.m.</p>	 <p>85-12 Calle 53a Sur Bogotá 30 ago. 2023 11:48:22 a.m.</p>
<p>MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 30/08/2023</p>	<p>PAÑETE Y MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 30/08/2023</p>

<div><div>SECRETARÍA DE EDUCACIÓN</div></div> <div><div>BOGOTÁ</div></div>		<div>INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA</div>		<div><div>CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.</div></div>	
<div><div>1631 Carrera 85a Bosa Bogotá 30 ago. 2023 11:42:22 a.m.</div></div>		<div><div>1631 Carrera 85a Bosa Bogotá 30 ago. 2023 11:44:24 a.m.</div></div>			
DESENCOFRADO COLUMNAS NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 30/08/2023		ARMADO DE ACERO COLUMNAS N + 4,20 BLOQUE 1 - 30/08/2023			
<div><div>1631 Carrera 85a Bosa Bogotá 30 ago. 2023 10:50:57 a.m.</div></div>		<div><div>1631 Carrera 85a Bosa Bogotá 30 ago. 2023 10:53:54 a.m.</div></div>			
ARMADO DE ACERO COLUMNAS NIVEL 4,20 BLOQUE 2 - 31/08/2023		ARMADO DE ACERO PARA PLACA NIVEL 0,00 BLOQUE 2 - 31/08/2023			
<div><div>1631 Carrera 85a Bosa Bogotá 31 ago. 2023 8:40:39 a.m.</div></div>		<div><div>1631 Carrera 85a Bosa Bogotá 31 ago. 2023 8:40:39 a.m.</div></div>			
MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 3 - 31/08/2023		MAMPOSTERIA EN LADRILLO BLOQUE 4 - 31/08/2023			



REGISTRO FOTOGRAFICO AEREO 15/08/2023



REGISTRO FOTOGRAFICO AEREO 25/08/2023



4. CAPITULO 4. INFORME MENSUAL SUPERVISION TECNICA INDEPENDIENTE

La Supervisión Técnica Independiente realizó el seguimiento, supervisión y verificación del cumplimiento de la cimentación, construcción de la estructura y de los elementos no estructurales de la edificación a los estudios, planos, diseños y especificaciones realizadas por el ingeniero geotecnia, el diseñador estructural y el diseñador de elementos no estructurales, respectivamente, que hacen parte de la correspondiente licencia de construcción y de acuerdo con lo reglamentada en el título I de la NSR-10 o norma vigente” durante el periodo comprendido entre el periodo del 1 al 31 de Agosto del 2023.

Anexo 35. Informe mensual Supervisión Técnica Independiente Agosto 2023

5. CAPITULO 5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONCLUSIONES

- Se realiza chequeo mensual de equipos para verificar precisiones, y calibración de los mismos.
- Revisión de puntos fijos materializados en campo con concreto de vértices principales (ejes).

- Cálculo de nivelación trigonométrica para excavaciones tanto de terrazas como de zapatas.
- Se realiza nivelación para control de asentamientos sin encontrar diferencias considerables de asentamiento o rebote.
- Se realiza control de bordes de placa.
- Cómo parte de las conclusiones se puede mencionar que el contratista ha dado cumplimiento a la contratación de la MONC y MOC del sector; de igual manera el cumplimiento de la contratación de mujeres. Al respecto, registra los ingresos del personal tanto en la plataforma de la secretaria de economía como el reporte de certificación bimensual, dichos documentos son entregados en el informe mensual social del periodo.
- De otra parte, se identifica el cumplimiento de las estrategias de información en relación a la publicación oportuna de información en los puntos satélite de información, la atención del PAC en los tiempos estimados y la actualización de la cartelera informativa.
- Se efectuó el comité de participación ciudadana en las fechas estimadas dónde se identifica la participación de la comunidad de manera activa; se establecen compromisos y se recomienda que, en las actividades con la comunidad, en especial las relacionadas con el comité de participación, se debe atender las inquietudes generadas en el siguiente comité, de otra parte, presentar el video de avance de obra.
- El contratista ejecuto el mantenimiento al cerramiento en los tramos solicitados por la interventoría.
- En este mes de trabajo se realizó jornada de orden y aseo despejando el acopio de madera que se encuentra ubicado junto al sendero peatonal y mejorando otras condiciones.
- El contratista implemento acopios de diferentes RCD's generados (chatarra, material aprovechable, entre otros).
- El pasado sábado 12 de agosto se realizó fumigación en obra para control de vectores, como actividad del programa de control de vectores.
- Se radica oficio de registro y solicitud para instalar pendones de obra ante la alcaldía local de Bosa; el oficio fue radicado el 23 de agosto del 2023.
- El contratista genera nueva conexión de aguas residuales a caja existente, como método para evitar filtraciones de agua en el terreno y deshabilita el pozo séptico, se comprometen a realizar limpieza del pozo séptico de obra.
- La interventoría recibió certificación de disposición final de 2172 Kg de residuo peligroso, para llegar a un total final de 20784 Kg de asbesto cemento enviados a gestor autorizado.
- La interventoría recibió certificación de disposición final de 150 Kg de residuo con pintura de plomo y 300 Kg de concreto contaminado con aceite.
- Se recibió certificación de disposición final de 4000 Kg de RAEE's (transformadores).
- Ya se cuenta con el informe completo de resultados de PCB's de los aceites dieléctricos de los transformadores retirados de obra, el cual concluye que este aceite no se encuentra contaminado.

- El contratista implemento la caseta de corte de material cumpliendo con los requerimientos ambientales.
- No basta con emitir que una empresa se encuentra comprometida con la Seguridad si esto no va alineado con una planeación en Seguridad y Salud en el Trabajo, en la cual se tenga estructurado un presupuesto basado en las actividades a ejecutar en un proyecto y los recursos en Seguridad necesarios a suministrar.

RECOMENDACIONES

- Agilizar la actualización de planos de redes: eléctricas; voz y datos; sanitarias; lluvias; recirculación de aguas lluvias e hidráulicas. Esto principalmente en áreas comunes y urbanismo.
- Agilizar la construcción de muros de confinamiento en el área de juegos infantiles, entre bloques 3 y 4.
- Adelantar con urgencia los muros bajo el primer piso del BQ5 y el respectivo relleno perimetral al edificio.
- Construir los detalles y elementos estructurales faltantes en bloques 4, 5 y 6, tanto dentro del edificio como en cubiertas, (Graderías, Escaleras y Lucernarios).
- Completar los rellenos faltantes en las áreas comunes, para dar paso a la construcción de la cimentación de las estructuras de conexión, los tanques y las diferentes redes enterradas que hacen parte del urbanismo.
- Se recomienda al contratista generar atención a las necesidades de la comunidad en relación a la limpieza adecuada de los sumideros y la necesidad de capacitar a los trabajadores en el tema de PMT.
- Se recomienda tener en cuenta el programa de manejo eficiente del agua, ya que se ha evidenciado mangueras perforadas y con uniones deficientes generando pérdidas de agua.
- La interventoría durante todo este mes de labores ha recomendado en varios comités de obra reforzar la señalización y delimitación de los diferentes puntos previstos para el muestreo de suelo por parte de INDUSEL.
- Se recomienda al contratista de obra continuar con las jornadas de orden y limpieza para mantener la obra en las mejores condiciones.
- Se recomienda al contratista de obra tener en cuenta e implementar de manera correcta el protocolo de manejo de asbesto para el desmonte de la bodega faltante.
- Se ha recomendado mantener señalizado, delimitado y con protección según corresponda los acopios de material y RCD's en obra.
- Se recomienda al Contratista de Obra, sean suministrados los recursos en seguridad necesarios requeridos en pro de la prevención de accidentes, desde luego haciendo el seguimiento respectivo al buen uso y optimización de recursos; puesto que se ha evidenciado que el personal por el afán de dar cumplimiento con las actividades en obra encomendadas y por falta de equipos las realizan de forma insegura.

OBSERVACIONES

- La información tomada en campo se verifico paso a paso con la empresa contratista, dando ok a la información de localización, niveles de excavación y cálculos en oficina.
- Se debe hacer seguimiento al bloque 5 con respecto al desface en bordes de placa.
- Se observa una aparente carencia del equipo indispensable, (inclusive de personal), necesario para optimizar los tiempos de ejecución en las diferentes etapas constructivas en cada bloque y/o área de trabajo.
- Interventoría radica oficio INTER-INDUSEL-293-2023 con asunto: Hallazgos ambientales, en el cual se solicita de manera inmediata mejorar algunas condiciones de cuidado del arbolado, reponer protección de algunos sumideros, realizar jornada de orden y aseo en ciertas áreas, mantener protegidos y señalizados algunos acopios de material, entre otros.
- Se ha solicitado en reiteradas ocasiones poner en funcionamiento los sistemas de lavado de llantas.
- Se realiza Observación al Contratista de Obra puesto que se evidencia que se ejecutan las obras y actividades sin los recursos necesarios indispensables desde el punto de vista de seguridad como falta de piezas para andamios como plataformas de trabajo, escaleras entre otras.
- Se ha observado en el último periodo una disminución en el seguimiento y acompañamiento por parte de los Inspectores SST a las actividades que se ejecutan, traduciéndose en el aumento de actos inseguros por parte de algunos trabajadores y a su vez en mayor probabilidad de ocurrencia de accidentes de tipo laboral.
- Se ha evidenciado que algunos vehículos que ingresan y salen de la obra transitan por vías no autorizadas en el PMT, lo cual aumenta la probabilidad de ocurrencia de accidentes de tipo vial puesto que estas vías son más angostas, igualmente diferencias con la comunidad. Se ha solicitado al Contratista de Obra realizar sensibilizaciones a los Conductores de vehículos donde se les recuerden las vías autorizadas de tránsito y los beneficios de respetar estos lineamientos.

ANEXOS:

- Anexo 1. Lista de Asistencia Visita Inicial
- Anexo 2. Acta de inspección preliminar y entrega del lote
- Anexo 3. Parafiscales y Seguridad Social Junio 2023
- Anexo 4. Formato Registro Control de Personal agosto 2023
- Anexo 5. Soportes de consignación de rendimientos financieros mensualmente
- Anexo 6. Control Interventoría cilindros de concreto Agosto 2023
- Anexo 7. Seguimiento Programa de información y comunicación
- Anexo 8. Programa de Organización y participación
- Anexo 9. Programa de generación de empleo
- Anexo 10. Estado de informes
- Anexo 11. Reuniones de seguimiento social
- Anexo 12. Actas de Comité de Obra No. 34, 35, 36, 37, 38
- Anexo 13. Informes semanales No. 35, 36, 37, 38, 39
- Anexo 14. Correspondencia enviada Agosto 2023
- Anexo 15. Correspondencia recibida Agosto 2023
- Anexo 16. Lista de Chequeo Gestión Ambiental – agosto 2023
- Anexo 17. Informe PCB
- Anexo 18. Registros de Realización ATS Interventoría Periodo Agosto 2023
- Anexo 19. Registros de Realización Inspecciones SST Interventoría Periodo Agosto 2023
- Anexo 20. Comunicados SST enviados al Contratista de Obra Periodo Agosto 2023
- Anexo 21. Registros de Realización Diálogos de Seguridad Periodo Agosto 2023
- Anexo 22. Registros de Seguimiento e Inspección al Cumplimiento del PMT Agosto 2023
- Anexo 23. Formato Control de Seguridad Industrial mes de Agosto 2023
- Anexo 24. Soportes Procesos de Investigación Accidentes Ocurredos mes de Agosto 2023
- Anexo 25. Copia de pólizas Contratista de Obra
- Anexo 26. Copia de pólizas Interventoría
- Anexo 27. Certificación Bimensual vinculación Decreto 332 de 2020
- Anexo 28. Trámites realizados ante el Acueducto
- Anexo 29. Factibilidad de servicio ENEL
- Anexo 30. Trámites realizados ante VANTI
- Anexo 31. Soporte de conexión TPO acueducto
- Anexo 32. Soporte de conexión TPO eléctrica
- Anexo 33. Certificados de calibración Estación y Nivel Interventoría
- Anexo 34. Bitácora de Obra Agosto 2023
- Anexo 35. Informe mensual Supervisión Técnica Independiente Agosto 2023